



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 2349 del 02/09/2024

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 □ INTERVENTO 2.1 □ ATTRATTIVITA□ DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL□UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. Intervento 2 Mura e torri medievali □ Impegno di spesa per Direzione Lavori-Coordinamento Sicurezza - Collaudo - CIG 9661179120 - CUP F47B22000040004

ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: € 34.482,84

CAPITOLO:	2030
CENTRO DI COSTO:	220
IMPEGNO:	2966/2024
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.09.999

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR M1C3 – INTERVENTO 2.1 – ATTRATTIVITA' DEI BORGHI STORICI. PROGETTO PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI. CESI, PORTA DELL'UMBRIA E DELLE MERAVIGLIE. OPEN DOORS FOR OUTDOOR. Intervento 2 Mura e torri medievali – Impegno di spesa per Direzione Lavori-Coordinamento Sicurezza - Collaudo - CIG 9661179120 - CUP F47B22000040004



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Regione Umbria

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 211405 del 27/12/2023 di conferimento dell'incarico di dirigente/responsabile del servizio presso la Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni- Patrimonio;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n.111 del 22.11.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n.112 del 22.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;

Vista la delibera di Giunta n. 8 del 19.01.2024, nella quale si è proceduto all'Approvazione del PEG 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, con contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della nuova Dotazione Organica;

Vista la delibera di Giunta n. 21 del 30.01.2024 relativamente all'Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 ai sensi dell'art.6 del Dl.gs. n.80/2021, convertito con modificazioni in legge n.113/2021;

Vista la delibera di Giunta n. 238 del 18.07.2024, nella quale si è proceduto all'aggiornamento del PEG 2024/2026 successivo all'approvazione della variazione generale di assestamento di bilancio di cui alla D.C.C. n. 114 del 01/07/2024;

Premesso che

- con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n°1749 del 05/01/2022, la Regione Umbria ha inviato a tutti i comuni dell'Umbria, una manifestazione d'interesse per la candidatura di un borgo storico per il finanziamento di un progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1_C3 – Turismo e Cultura del PNRR “Attrattività dei Borghi” – Linea di azione A;
- con DGC n. 12 del 26.1.2022, la Giunta Comunale ha approvato di rispondere alla manifestazione d'interesse per la candidatura di un borgo storico per il finanziamento di un progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1_C3, candidando il borgo storico di Cesi;
- con la DGR nr. 118 del 18.2.2021 la manifestazione d'interesse presentata dal Comune di Terni è stata individuata tra i progetti che possono partecipare alla seconda fase di selezione che porterà all'individuazione del borgo idoneo alla realizzazione del Progetto Pilota da presentare alla Regione Umbria entro il 2.3.2022;

- con la determinazione dirigenziale n. 470 del 22.2.2022 è stata data esecuzione agli indirizzi dell'esecutivo, approvando ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 la procedura per la ricerca della rete dei partner al fine di sviluppare il reale coinvolgimento delle comunità locali ed altri partner, al fine di poter redigere ed approvare lo studio di fattibilità del Progetto Pilota;
- con determinazione dirigenziale n° 561 del 02/3/2022 sono state approvate le risultanze dell'avviso pubblico finalizzato alla costituzione dei partenariati ed approvato lo studio di fattibilità del progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati "Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie" per l'importo complessivo di € 20.000.000,00;
- con DGR n° 212 del 09/03/2022 la regione dell'Umbria è stato individuato quale progetto pilota Umbria per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, nell'ambito delle Linea A dell'intervento 2.1 denominato "Attrattività dei Borghi" (M1C3 – turismo e cultura del PNRR), il borgo di Cesi ricadente nel Comune di Terni;
- con nota acquisita al prot. 40921 del 14/03/2022 la Regione dell'Umbria ha trasmesso la lettera d'intenti relativa al progetto pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica a valere sulle risorse dell'intervento 2.1 M1_C3 – linea di azione A;
- con DGC n° 61 del 14/03/2022 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità tecnica economica dell'intervento di cui all'oggetto della presente determinazione ed integrato il gruppo di lavoro costituito con DGC n°12/2022;
- con prot. 41269-41270-41271-41273 del 14/03/2022 e n° 41392 del 15/3/2022 come previsto dalla lettera d'intenti sottoscritta dal Sindaco protempore del Comune di Terni ed il Presidente della Regione Umbria è stata inviata la documentazione necessaria alla candidatura del borgo di Cesi presso il MiC;
- successivamente all'incontro bilaterale tra il Comitato tecnico _Regione Umbria del 28/04/2022, al quale hanno partecipato anche i rappresentanti del Comune di Terni è stata trasmessa una integrazione documentale in modo da chiarire l'organizzazione del progetto presentato (rif. prot. n°73768 del 09/05/2022 e prot di modifica n° 74542 del 10/05/2022);

Atteso che con Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale "Intervento 2.1 "Attrattività dei borghi";

Preso atto delle schede n. 2, n. 5, n. 12 e n. 18 dell'Allegato A "Guida Operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)", della Circolare n. 33 del 13/10/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, in riferimento all'intervento in oggetto PNRR M1C3 - Intervento 2.1 - Attrattività dei borghi storici;

Considerato che, in relazione a predetto decreto il Comune di Terni con il progetto pilota "Cesi, porta dell'Umbria e delle meraviglie" risulta assegnatario di un contributo pari ad € 20.000.000,00 come individuato nell'allegato A al decreto;

Considerato altresì che il Comune di Terni, la Regione dell'Umbria ed il Ministero della Cultura hanno sottoscritto un disciplinare d'obblighi, il quale all'art. 6 prevede le modalità di erogazione del contributo concesso, stabilendo:

- un acconto del 10% sul finanziamento totale entro 30gg dalla registrazione del disciplinare d'obblighi, da parte degli organi competenti;
- una o più tranches intermedie fino al raggiungimento del 90% del totale del finanziamento, sulla base delle richieste di rimborso di spese sostenute effettivamente sostenute ed a fronte dell'avanzamento nel perseguimento del target associato all'intervento PNRR;
- erogazione finale, a saldo entro 30 gg dalla rendicontazione di spesa per il 100% del costo complessivo del progetto corredata della documentazione tecnico-amministrativa e contabile attestante la effettiva conclusione;

Visto che con Determinazione Dirigenziale n. 2811 del 18.10.2022 si è provveduto ad accertare in entrata al cap.2030 conto finanziario E.4.02.01.01.001 denominato "PNRR M1C3- Cesi – Entrata parte investimenti", l'importo complessivo pari ad € 20.000.000,00 relativo al contributo concesso con il Decreto del Ministero della Cultura – Segretariato generale n° 453 del 07/06/2022 sono state assegnate le risorse a

valere sul PNRR, Missione 1 – (M1_C3) Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale “Intervento 2.1 “Attrattività dei borghi”, secondo quanto stabilito all’art. 6 del disciplinare d’obblighi sottoscritto tra Comune di Terni, Regione Umbria e MiC. L’elenco degli accertamenti è il seguente:

Accertamento	anno	importo	CODIFICA
3343	2022	2.000.000,00	40200.01.020300000
3343	2023	5.207.700,00	40200.01.020300000
3343	2024	6.232.000,00	40200.01.020300000
3343	2025	5.150.300,00	40200.01.020300000
3343	2026	1.410.000,00	40200.01.020300000

Considerato che si è provveduto con la stessa determina a disporre le variazioni degli stanziamenti 2022-2023-2024 in merito al progetto pilota denominato per la parte uscita;

Considerato che con DD 2907 del 26/10/22, è stata fatta la variazione di esigibilità al cap. 020310220 per € 100.000,00 dall’anno 2024 all’anno 2023, aggiornando l’elenco degli accertamenti nel seguente modo:

Accertamento	anno	importo	CODIFICA
3343	2022	2.000.000,00	40200.01.020300000
3343	2023	5.307.700,00	40200.01.020300000
3343	2024	6.132.000,00	40200.01.020300000
3343	2025	5.150.300,00	40200.01.020300000
3343	2026	1.410.000,00	40200.01.020300000

Considerato che, in base al cronoprogramma condiviso con il MIC, sono stati attuati gli interventi inseriti nel programma del 2023, indicati nella determinazione dirigenziale n. 432 del 14.2.2023 con la quale veniva approvata la procedura di scelta dei contraenti per i vari servizi di ingegneria ed architettura relativi agli interventi del Progetto Pilota in oggetto;

Considerato che tra gli interventi attuati nel 2023 è presente anche quello relativo all’Intervento N.2 - Campo Sportivo Comunale, per il quale in seguito a pubblicazione dell’indagine di mercato tramite piattaforma di negoziazione “Portale Acquisiti Umbria – Net4market”, i cui esiti sono stati approvati con DD n. 548 del 27/02/2023;

Considerato che con DD n. 829 del 24/03/2023, si è provveduto ad aggiudicare il S.I.A. per la redazione del PFTE rafforzato compreso di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione a favore dell’R.T.P. costituendo Arch. Massimo Cociolito (capogruppo);

Considerato che con DD n. 3543 del 01/12/2023 sono stati approvati il Verbale conclusivo della Conferenza dei servizi preliminare, il PFTE rafforzato e i criteri di scelta del contraente per l’affidamento dell’appalto integrato, ai sensi artt. 192 del D.Lgs 267/00;

Dato atto che, ai fini dell’affidamento dell’appalto integrato (lavori e progettazione definitiva-esecutiva), in base ai criteri dettati dalla procedura di scelta del contraente è stata pubblicata l’indagine di mercato tramite la piattaforma di negoziazione “Portale Acquisiti Umbria – Net4market”, i cui esiti sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. 3768 del 18/12/2023;

Preso atto:

- che in seguito a detta procedura sono stati invitati nr. 13 O.E. tra quelli che hanno manifestato l’interesse ed associata la procedura di affidamento, mediante confronto concorrenziale tra detti O.E.;

- che alla scadenza della procedura telematica hanno presentato offerta i seguenti soggetti:

RAGIONE SOCIALE
TECNOSTRADE SRL

Dato atto che con D.D. 531 del 01/03/2024 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto integrato per i lavori inerenti l'Int. n. 2 Mura e torri medievali, ai sensi dell'art. 33 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 in favore della società Tecnostrade srl con sede legale in Via dei Filosofi n. 47, Perugia (PG) P.Iva 01170840548, la quale ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 100 punti su 100 con un ribasso offerto di 4,88% sul valore posto a base di gara per l'esecuzione di € 708.374,66 comprensivo di € 326.582,48 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 42.025,00 per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in progettazione non soggetto a ribasso, e pertanto con importo di aggiudicazione pari a 688.427,67 (€ 319.820,19 lavori oltre € 326.582,48 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 42.025,00 per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in progettazione non soggetto a ribasso) **oltre** iva 10% sui lavori ed iva 22% e cassa professionale 4% su progettazione;

Considerato che il QTE dei lavori in seguito alla proposta di aggiudicazione, risulta essere il seguente:

TIPOLOGIA SPESA	VALORE (€) IVA ESCLUSA	VALORE (€) IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi	€ 688.427,67	€ 764.364,26
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.3)		
a1. Lavori (corpo/misura) comprensivo degli oneri sulla sicurezza e dell'aumento 1,7 % prezzario Umbria	€ 319.820,19	€ 351.802,21
a1_1. Indagini materiali (compresi nella quota lavori)	€ 3.539,06	€ 3.892,97
a.2. Costi della sicurezza comprensivo dell'incremento 1,7% prezzario Umbria	€ 326.582,48	€ 359.240,73
a.3. Progettazione definitiva/esecutiva	€ 42.025,00	€ 53.321,32
b. spese per pubblicazione bandi di gara	€ 440,00	€ 440,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;	€ 1.500,00	€ 1.500,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;	€ 94.384,33	€ 116.798,08
Tot. Voce d. (d.1+d.2+d.3+d.4+d.5+d.6+d.7)		

d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 27.034,54	€ 34.301,42
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 42.168,37	€ 53.503,22
d.3. Archeologo	€ 3.238,40	€ 3.950,85
d.4. Chiroterologo	€ 2.590,72	€ 3.160,68
d.5. Restauratore	€ 11.498,20	€ 14.027,80
d.6. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato)	€ 528,96	€ 528,96
d.5. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato)	€ 7.325,14	€ 7.325,14
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);	€ 16.924,07	€ 18.804,52
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;	€ 5.005,77	€ 5.506,35
g. spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili;	€ 40.983,61	€ 50.000,00
h. spese per la realizzazione di attività, servizi culturali, sociali, ricreativi, eventi, manifestazioni, comprese le spese per l'affitto di spazi e locali in cui si svolgono le iniziative programmate, per l'allestimento degli spazi in cui si svolgono le iniziative, per materiali e forniture, per la direzione artistica e per il compenso agli artisti, ai relatori, agli ospiti, ecc.;	€ 0,00	€ 0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche propedeutiche, attività di accompagnamento	€ 8.196,72	€ 10.000,00
j. costi per l'avvio della gestione di attività e servizi	€ 0,00	€ 0,00
k. costi di promozione e comunicazione	€ 2.459,02	€ 3.000,00
l. accantonamento ribasso spese tecniche	€ 6.025,46	€ 7.645,11
m. accantonamento ribasso appalto integrato	€ 19.946,99	€ 21.941,68
TOTALE	€ 884.293,64	€ 1.000.000,00

Preso atto che per mero errore materiale era stato erroneamente riportato la voce corrispondente alla voce *L'accantonamento ribasso spese tecniche*, pertanto il QTE posto aggiudicazione viene aggiornato nelle modalità di seguito riportate:

TIPOLOGIA SPESA	VALORE (€) IVA ESCLUSA	VALORE (€) IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi		

a1. Lavori (corpo/misura) - comprensivi dell'aumento 1,7% prezzario Umbria	€ 319.820,19	€ 351.802,21
a.2. Costi sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,7% prezzario Umbria	€ 326.582,48	€ 359.240,73
a.3. Oneri Sicurezza	€ 6.464,03	€ 7.110,43
a.4. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 42.025,00	€ 53.321,32
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	€ 688.427,67	€ 764.364,26
b. contributo ANAC		
Tot. Voce b.	€ 440,00	€ 440,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;		
Tot. Voce c.	€ 1.500,00	€ 1.500,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;		
d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 21.307,17	€ 27.034,54
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 42.168,37	€ 53.503,23
d.3. Archeologo	€ 3.238,40	€ 3.950,85
d.4. Chiroterologo	€ 2.590,72	€ 3.160,68
d.5. Restauratore	€ 11.498,20	€ 14.027,80
d.6. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato)	€ 528,96	€ 528,96
d.7. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato)	€ 7.325,14	€ 7.325,14
Tot. Voce d.	€ 88.656,96	€ 109.531,20
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);		
Tot. Voce e.	€ 20.461,36	€ 22.507,50
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;		
Tot. Voce f.	€ 4.513,40	€ 5.506,35
g. spese per attrezzature		
Tot. Voce g.	€ 40.983,61	€ 50.000,00
h. spese per la realizzaione delle attività		
Tot. Voce h.	€ 0,00	€ 0,00
i. spese per la realizzaione di studi/ricerche		
Tot. Voce i.	€ 8.196,72	€ 10.000,00
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi		
Tot. Voce i.	€ 0,00	€ 0,00
k. Costi promozione e comunicazione		
Tot. Voce k.	€ 2.459,02	€ 3.000,00
I. accantonamento PFTE		
Tot. Voce I.	€ 11.752,83	€ 14.911,99
m. accantonamento appalto integrato		
Tot. Voce m.	€ 16.580,64	€ 18.238,70
TOTALI = Tot. a +Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K	€ 883.972,22	€ 1.000.000,00

Considerato che

- con prot. 106582 del 22/06/2024, l'operatore economico Tecnostrade SRL, ha provveduto alla consegna formale del progetto esecutivo;
- con nota prot. 107746 del 25/06/2024 è stata Convocata la Conferenza dei servizi Decisoria, ai fini dell'acquisizione dei pareri competenti;
- con nota Prot. 130255 del 01/08/2024 è stato emesso il Verbale Conclusivo della Conferenza dei servizi Decisoria;
- con la D.D. n. 2097 del 01/08/2024, si è preso atto del verbale conclusivo della conferenza e dei pareri pervenuti, dichiarando conclusa la conferenza dei servizi decisoria;

Preso atto che è necessario assolvere tutti gli adempimenti dovuti per l'avvio della fase esecutiva dell'intervento;

Considerato che

- come da disciplinare di gara relativo all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura, ai fini della redazione del PFTE, dove al punto 1.3, nella sezione "OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO CORRISPETTIVO SERVIZI IN AFFIDAMENTO" - veniva specificato che *All'importo a base d'asta si aggiunge l'importo di € 42.168,37 che costituisce il limite dell'opzione ai sensi dell'art. 106, co. 1 – lettera a) del D.Lgs. 50/2016 che potrà essere esercitata discrezionalmente dalla stazione appaltante e riguarda le prestazioni professionali di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione. Si applica in caso di attivazione, lo stesso ribasso offerto per le prestazioni principali. Nel raggruppamento va individuato il professionista avente i requisiti per svolgere la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Si fa presente che il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è compresa tra le prestazioni principali;*
- codesta S.A. intendendo usufruire dell'opzione cui sopra, ai fini dell'affidamento della Direzione lavori-Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai progettisti aggiudicatori del servizio di progettazione di fattibilità, richiedeva allo studio progettista capogruppo dell'RTP aggiudicatario Arch. Massimo Cocciolito, con nota prot. 86704 del 23/05/2024, la comunicazione dei nominativi che opereranno nell'attività della Direzione Lavori;

Vista la nota Prot. 133348 del 08/08/2028, nella quale il capogruppo l'Arch. Massimo Cocciolito comunicava il nominativo dei professionisti che andranno ad operare nell'attività di Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione, di seguito riportati:

- Direttore Lavori: Arch. Massimo Cocciolito
- CSE: Arch. Massimo Cocciolito

Considerato che

- come da Disciplinare di gara (CIG 9661179120) l'importo spettante alla Direzione Lavori relativa all'intervento N. 2 – Mura e Torri medievali era pari ad € 42.168,37;
- il ribasso offerto sul valore posto a base di gara ai fini dell'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo del PFTE rafforzato, è stato pari a 35,55%;

Preso atto che, come da Determina di aggiudicazione n. 829 del 24/03/2023, lo stesso ribasso (35,55%) deve essere applicato anche all'eventuale opzione art. 106 co. 1 del Dlgs. 50/2016;

Considerato che, in seguito al ribasso di gara (35,55% sulla base di € 41.168,37) l'importo per la Direzione Lavori, viene aggiornato ad € 27.177,52, oltre oneri al 4% ed Iva al 22%;

Considerato che il QTE è aggiornato come di seguito riportato:

TIPOLOGIA SPESA	VALORE (€) IVA ESCLUSA	VALORE (€) IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi		

a1. Lavori (corpo/misura) - comprensivi dell'aumento 1,7% prezzario Umbria	€ 319.820,19	€ 351.802,21
a.2. Costi sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,7% prezzario Umbria	€ 326.582,48	€ 359.240,73
a.3. Oneri Sicurezza	€ 6.464,03	€ 7.110,43
a.4. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 42.025,00	€ 53.321,32
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	€ 688.427,67	€ 764.364,26
b. contributo ANAC		
Tot. Voce b.	€ 440,00	€ 440,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;		
Tot. Voce c.	€ 1.500,00	€ 1.500,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;		
d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 21.307,17	€ 27.034,54
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 27.177,52	€ 34.482,84
d.3. Archeologo	€ 3.238,40	€ 3.950,85
d.4. Chiroterologo	€ 2.590,72	€ 3.160,68
d.5. Restauratore	€ 11.498,20	€ 14.027,80
d.6. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato)	€ 528,96	€ 528,96
d.7. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato)	€ 7.325,14	€ 7.325,14
Tot. Voce d.	€ 73.666,11	€ 90.510,80
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);		
Tot. Voce e.	€ 20.461,36	€ 22.507,50
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;		
Tot. Voce f.	€ 4.513,40	€ 5.506,35
g. spese per attrezzature		
Tot. Voce g.	€ 40.983,61	€ 50.000,00
h. spese per la realizzaione delle attività		
Tot. Voce h.	€ 0,00	€ 0,00
i. spese per la realizzaione di studi/ricerche		
Tot. Voce i.	€ 8.196,72	€ 10.000,00
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi		
Tot. Voce i.	€ 0,00	€ 0,00
k. Costi promozione e comunicazione		
Tot. Voce k.	€ 2.459,02	€ 3.000,00
I. accantonamento PFTE		
Tot. Voce I.	€ 11.752,83	€ 14.911,99
m. accantonamento appalto integrato		
Tot. Voce m.	€ 16.580,64	€ 18.238,70
n. accantonamento Direzione Lavori (opzioni Art. 106)		
Tot. Voce n.	€ 14.990,86	€ 19.020,40
TOTALI = Tot. a +Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. J + Tot. K	€ 883.972,22	€ 1.000.000,00

Visto le spese trovano copertura finanziaria per ogni intervento secondo il crono-programma sopra sintetizzato al cap. 020300220 “PNRR M1C3 INT.2.1- CESI PORTA DELL'UMBRIA - LAVORI - CUP F47B22000040004” P.Fin. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente e il RUP dell'intervento hanno dichiarato l'insussistenza di conflitti d'interesse in ordine all'intervento;

Visto l'Art. 107 D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di prendere atto della facoltà della S.A. della propria intenzione di usufruire dell'opzione di cui all'art. 106, co. 1 – lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- 3) Di affidare la Direzione Lavori e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'Int. 2 – Mura e torri medievali, all'RTP aggiudicatario della redazione del PFTE rafforzato, con capogruppo Arch. Massimo Cocciolito;
- 4) Di prendere atto della comunicazione di cui alla nota prot. 133612 del 08/08/2024, trasmessa dal capogruppo dell'RTP Arch. Massimo Cocciolito, in merito al nominativo che opereranno nell'ambito della Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, di seguito riportati:

Direttore Lavori: Arch. Massimo Cocciolito

CSE: Arch. Massimo Cocciolito

- 5) Di aggiornare il QTE nelle modalità di seguito riportato:

TIPOLOGIA SPESA	VALORE (€) IVA ESCLUSA	VALORE (€) IVA INCLUSA
a. spese per l'esecuzione di lavori o per l'acquisto di beni/servizi		
a1. Lavori (corpo/misura) - comprensivi dell'aumento 1,7% prezzario Umbria	€ 319.820,19	€ 351.802,21
a.2. Costi sicurezza - comprensivi dell'aumento 1,7% prezzario Umbria	€ 326.582,48	€ 359.240,73
a.3. Oneri Sicurezza	€ 6.464,03	€ 7.110,43
a.4. Progettazione Definitiva/esecutiva	€ 42.025,00	€ 53.321,32
Tot. Voce a. (a.1+a.2+a.4+a.5+a.6)	€ 688.427,67	€ 764.364,26
b. contributo ANAC		
Tot. Voce b.	€ 440,00	€ 440,00
c. spese per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti;		
Tot. Voce c.	€ 1.500,00	€ 1.500,00
d. spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere d'ingegno, incentivi per funzioni tecniche;		
d.1. Progettazione PFTE rafforzato	€ 21.307,17	€ 27.034,54
d.2. Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza - Collaudo	€ 27.177,52	€ 34.482,84
d.3. Archeologo	€ 3.238,40	€ 3.950,85
d.4. Chiroterologo	€ 2.590,72	€ 3.160,68

d.5. Restauratore	€ 11.498,20	€ 14.027,80
d.6. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (PFTE rafforzato)	€ 528,96	€ 528,96
d.7. Funzioni incentivanti Ex art. 113 (appalto integrato)	€ 7.325,14	€ 7.325,14
Tot. Voce d.	€ 73.666,11	€ 90.510,80
e. imprevisti (se inclusi nel quadro economico);		
Tot. Voce e.	€ 20.461,36	€ 22.507,50
f. allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici;		
Tot. Voce f.	€ 4.513,40	€ 5.506,35
g. spese per attrezzature		
Tot. Voce g.	€ 40.983,61	€ 50.000,00
h. spese per la realizzazione delle attività		
Tot. Voce h.	€ 0,00	€ 0,00
i. spese per la realizzazione di studi/ricerche		
Tot. Voce i.	€ 8.196,72	€ 10.000,00
j. Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi		
Tot. Voce j.	€ 0,00	€ 0,00
k. Costi promozione e comunicazione		
Tot. Voce k.	€ 2.459,02	€ 3.000,00
l. accantonamento PFTE		
Tot. Voce l.	€ 11.752,83	€ 14.911,99
m. accantonamento appalto integrato		
Tot. Voce m.	€ 16.580,64	€ 18.238,70
n. accantonamento Direzione Lavori (opzioni Art. 106)		
Tot. Voce n.	€ 14.990,86	€ 19.020,40
TOTALI = Tot. a + Tot. b + Tot. c + Tot. d + Tot. e + Tot. f + Tot. g + Tot. h + Tot. i + Tot. j + Tot. k	€ 883.972,22	€ 1.000.000,00

- 6) Di assumere sub-impegno, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili

- 7) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
06/2025	07/2025	€ 34.482,84

- 8) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre a quanto sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente consistenti nella necessità di assumere gli impegni di spesa conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto e relativi alla realizzazione del progetto come da quadro economico approvato con conseguente accrescimento del patrimonio dell'ente e che sarà pertanto sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 10) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
- 11) Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali, ai sensi dell'art. 183 c.8, del TUEL;
- 12) Di dare atto che il presente atto è compatibile con le regole di finanza pubblica e di formazione di bilancio;
- 13) Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Dott. Federico Nannurelli.

IL DIRIGENTE
(Arch. Piero Giorgini)

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i

