



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 3769 del 11/11/2019

OGGETTO: MIUR. Decreto Direttoriale 29.12.2017 prot. n. 1048, G.U. n. 115 del 19/05/2018

Lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - BLOCCO AULE.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis del D.lgs. n. 50/2016 (e smi), con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016, e delle previsioni di cui all'art. 97, comma 8, dello stesso decreto in materia di anomalia dell'offerta ed esclusione automatica

Preso atto risultanze di gara e relativi Verbali

Aggiudicazione

CUP F48E18000900001 CIG 8058121BCD

ESERCIZIO 2019

Imputazione della spesa di: € 339.208,86

CAPITOLO: 3315
CENTRO DI COSTO: 470

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0162769 del 11/11/2019 - Uscita

Firmatari: **Manciucca Mauro** (16739645639720472255674119417127524445)

Impronta informatica: 3e9646b1d55056cb2b50393d7c2fe718d7e54884efef4bbdcaf11b87419443e0

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

| | |
|-------------------|------------------|
| IMPEGNO: | 32064619/2019 |
| CONTO FINANZIARIO | U.2.02.01.09.003 |

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0162769 del 11/11/2019 - Uscita

Firmatari: **Manciucca Mauro** (16739645639720472255674119417127524445)

Impronta informatica: 3e9646b1d55056cb2b50393d7c2fe718d7e54884efef4bbdcaf11b87419443e0

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

Oggetto: MIUR. Decreto Direttoriale 29.12.2017 prot. n. 1048, G.U. n. 115 del 19/05/2018

Lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - BLOCCO AULE.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis del D.lgs. n. 50/2016 (e smi), con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. n. 50/2016, e delle previsioni di cui all'art. 97, comma 8, dello stesso decreto in materia di anomalia dell'offerta ed esclusione automatica

Preso atto risultanze di gara e relativi Verbali

Aggiudicazione

CUP F48E18000900001 CIG 8058121BCD

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 2924 del 06.09.2019 è stato approvato l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - Blocco Aule", con scadenza della presentazione in data 25.09.2019 ore 12:00;
- Che entro la data di scadenza del 25.09.2019 ore 12,00 sono pervenute, tramite la piattaforma telematica Net4market, n° 414 richieste di partecipazione;
- Che nelle sedute riservate del 27.09.2019, 30.09.2019 e 01.10.2019 si è provveduto alla verifica della regolarità delle istanze pervenute;
- Che con Determina Dirigenziale n. 3363 del 10.10.2019 si è determinato:
 1. Di prendere atto dei risultati dell'Avviso Esplorativo per l'individuazione degli O.E. da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis del D. Lgs. n. 50/2016;
 2. Di approvare, ancorché non allegati, il Verbale n. 1 del 01/10/2019 e il Verbale n. 2 del 07/10/2019 il cui diritto all'accesso è differito, ai sensi dell'Art. 53 comma 2 lettera b) D.Lgs. 50/2016 fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
 3. Di prendere atto del report del sorteggio, marcato temporalmente, con l'indicazione dei n. 20 operatori economici estratti e dei n. 390 operatori economici non estratti, disponibile sulla piattaforma digitale ed allegato al Verbale n. 2;
- Che con Determina Dirigenziale n. 3375 del 11.10.2019 si è proceduto ad approvare la lettera di invito alla procedura negoziata e i relativi allegati;
- Che in data 15.10.2019 si è proceduto ad attivare sulla piattaforma digitale net4market la procedura negoziata e si sono inviate, tramite PEC, le lettere di invito ai 20 Operatori Economici sorteggiati fissando il termine per la presentazione delle offerte per il giorno 30.10.2019 ore 12:00;
- Che entro il termine sopra indicato hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
 1. - 34024 Abiter S.r.l.
 2. - 34022 AIFOS SRL
 3. - 36391 BONOMI SRL

- 4. - 29029 C.M. Costruzioni S.r.l.
- 5. - 46161 CAIVIT SOC. COOP.
- 6. - 28992 CASTELLANI & GELOSI SRL
- 7. - 33542 Costruzioni 2015 srls
- 8. - 29164 COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
- 9. - 43839 Edil G. appalti srl
- 10. - 28977 EDILUMBRA APPALTI SRL
- 11. - 46413 INVENI SRL
- 12. - 34025 LA TERMOTECNICA S.R.L
- 13. - 46294 PROCOGE S.r.l.
- 14. - 33855 STELLUCA SRL
- 15. - 46417 VALLERIANI ENRICO SRL

➤ Che in data 31.10.2019 il seggio di gara, in seduta pubblica, ha svolto le operazioni di apertura della documentazione amministrativa dei concorrenti e come risulta dall'allegato Verbale n. 1:

✓ sono risultati ammessi alla successiva fase i seguenti operatori economici:

- 1. 34024 Abiter S.r.l.
- 2. 34022 AIFOS SRL
- 3. 36391 BONOMI SRL
- 6. 28992 CASTELLANI & GELOSI SRL
- 8. 29164 COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
- 9. 43839 Edil G. appalti srl
- 10 28977 EDILUMBRA APPALTI SRL
- .
- 11 46413 INVENI SRL
- .
- 13 46294 PROCOGE S.r.l.
- .
- 14 33855 STELLUCA SRL
- .
- 15 46417 VALLERIANI ENRICO SRL
- .

✓ è stato attivato, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. lgs. n. 50/2016, il soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici:

- 4. - 29029 C.M. Costruzioni S.r.l.
- 5. - 46161 CAIVIT SOC. COOP.
- 7. - 33542 Costruzioni 2015 srls
- 12. - 34025 LA TERMOTECNICA S.R.L

➤ Che in data 07 novembre 2019, in seduta pubblica, il seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione integrativa richiesta agli operatori economici tramite il soccorso istruttorio;

➤ Che, come risulta dall'allegato Verbale n.2, dalla verifica della documentazione amministrativa integrativa richiesta con il soccorso istruttorio risultano ammessi alla gara in oggetto tutti gli operatori economici partecipanti;

Considerato:

- Che la procedura di gara è stata espletata nelle date:
 - ✓ 31 ottobre 2019 per quanto riguarda l'esame della documentazione amministrativa;
 - ✓ 07 novembre 2019 per quanto riguarda le operazioni inerenti il soccorso istruttorio ed apertura delle offerte economiche;
- Che, come risulta dall'allegato Verbale n.2 del 07.11.2019, la migliore offerta è stata presentata dall'operatore economico "COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL (P.IVA 03317320616)" con sede a Trentola Duecenta (CE), Via Roma n. 293, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di cui trattasi dietro un compenso complessivo di € 339.208,86 di cui € 274.783,17 al netto del ribasso del 28,383% sull'importo a base di gara di € 383.684,28, € 33.588,52 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 30.837,17 per IVA al 10%, nonché alle altre condizioni contenute nel progetto esecutivo posto a base di gara;
- Che nulla osta all'approvazione dei citati verbali ed al conseguente affidamento alla ditta "COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL (P.IVA 03317320616)" con sede a Trentola Duecenta (CE), Via Roma n. 293, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di cui trattasi dietro un compenso complessivo di € 339.208,86 di cui € 274.783,17 al netto del ribasso del 28,383% sull'importo a base di gara, € 383.684,28, € 33.588,52 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 30.837,17 per IVA al 10%, nonché alle altre condizioni sopraccitate;
- Che a seguito delle procedure di gara il nuovo quadro economico dei "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - Blocco Aule" risulta essere il seguente:

| | | | |
|----------|--|--------------|-------------------|
| A | LAVORI | | |
| 1 | Lavori a misura | € 274.783,17 | |
| 2 | Costi per la sicurezza | 33.588,52 | € |
| A | | | € |
| 1 | Totale lavori a misura | | 308.371,69 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. | | |
| 1 | IVA (10%) sui lavori | € 30.837,17 | |
| 2 | Incentivo progettazione Art. 113 DLg. 50/2016 | 4.798,64 | € |
| 3 | Accantonamento Art. 106 c. 1 lett. a DLgs 50/2016 | € 4.172,73 | |
| 4 | Spese tecniche (comprensive di cassa previdenziale e IVA) | 59.585,90 | € |
| 5 | Spese per istruttorie e autorizzazioni | 1.500,00 | € |
| 6 | Contributo di gara ANAC | 255,00 | € |
| 7 | Spese per accertamenti, prove di laboratorio, prove sui materiali, verifiche tecniche e collaudo | 8.762,73 | € |
| 8 | Somme per oneri accessori necessari per l'esecuzione dei lavori | € 7.928,18 | |
| 9 | Imprevisti e arrotondamenti | 3.204,74 | € |
| 10 | Somma disponibile IVA inclusa derivante dal ribasso d'asta del 28,383% | € 119.791,22 | |
| B | | | € |
| 1 | Totale Somme a Disposizione | | 240.836,31 |

| | | |
|----------|---------------------------|-------------------------|
| C | Totale complessivo | € 549.208,00 |
|----------|---------------------------|-------------------------|

Ritenuto, per i motivi sopra esposti, procedere:

- A prendere atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente atto;
- A prendere atto delle risultanze di gara e all'approvazione dei relativi allegati Verbali di gara n. 1 del 31.10.2019 e n. 2 del 07.11.2019.2019;
- A prendere atto che come risulta dal Verbale n. 2 del 07.11.2019, relativamente alla verifica della documentazione amministrativa integrativa richiesta con il soccorso istruttorio, risultano ammessi tutti gli operatori economici partecipanti alla gara in oggetto;
- A prendere atto che come risulta dall'allegato Verbale n.2 del 07.11.2019 la migliore offerta è stata presentata dalla ditta "COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL (P.IVA 03317320616)" con sede a Trentola Duecenta (CE), Via Roma n. 293, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di cui trattasi dietro un compenso complessivo di € 339.208,86 di cui € 274.783,17 al netto del ribasso del 28,383% sull'importo a base di gara di € 383.684,28, €33.588,52 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 30.837,17 per IVA al 10%, nonché alle altre condizioni contenute nel progetto esecutivo posto a base di gara;
- Ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 alla ditta "COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL (P.IVA 03317320616)" con sede a Trentola Duecenta (CE), Via Roma n. 293, i lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - BLOCCO AULE per l'importo complessivo di € 339.208,86 IVA inclusa;
- A dare atto che a seguito delle procedure di gara il nuovo quadro economico dei "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - Blocco Aule" risulta essere il seguente:

| | | | |
|----------|--|--------------|-------------------|
| A | LAVORI | | |
| 1 | Lavori a misura | € 274.783,17 | |
| 2 | Costi per la sicurezza | € 33.588,52 | |
| A | | | € |
| 1 | Totale lavori a misura | | 308.371,69 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. | | |
| 1 | IVA (10%) sui lavori | € 30.837,17 | |
| 2 | Incentivo progettazione Art. 113 DLg. 50/2016 | € 4.798,64 | |
| 3 | Accantonamento Art. 106 c. 1 lett. a DLgs 50/2016 | € 4.172,73 | |
| 4 | Spese tecniche (comprehensive di cassa previdenziale e IVA) | € 59.585,90 | |
| 5 | Spese per istruttorie e autorizzazioni | € 1.500,00 | |
| 6 | Contributo di gara ANAC | € 255,00 | |
| 7 | Spese per accertamenti, prove di laboratorio, prove sui materiali, verifiche tecniche e collaudo | € 8.762,73 | |
| 8 | Somme per oneri accessori necessari per l'esecuzione dei lavori | € 7.928,18 | |

| | | | |
|----------|--|--------------|-------------------|
| 9 | Imprevisti e arrotondamenti | 3.204,74 | € |
| 10 | Somma disponibile IVA inclusa derivante dal ribasso d'asta del 28,383% | € 119.791,22 | |
| B | | | € |
| 1 | Totale Somme a Disposizione | | 240.836,31 |
| C | Totale complessivo | | 549.208,00 |

- A dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d. Lgs. N. 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale auto dichiarati dalla ditta in sede di gara da perfezionare con apposita Determina Dirigenziale;
- A dare atto che la complessiva spesa di € 339.208,86 IVA inclusa, trova copertura finanziaria con il contributo del MIUR iscritto nel Bilancio corrente al Cap. 33150470 Acc. 11991674/2018-2019 conto finanziario U.2.02.01.09.003;
- A sub impegnare l'importo complessivo di € 339.208,86 IVA inclusa, a favore della Ditta "COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL (P.IVA 03317320616)", al Cap. 33150470 Acc. 11991674/2018-2019, imp. 32063667/2019 conto finanziario U.2.02.01.09.003;

Visto l'art. 32 del D. Lgs. N. 50/2016;

Visto l'art.107 del Decreto Lgs. n.267 del 18/08/2000;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto delle risultanze di gara e all'approvazione dei relativi allegati Verbali di gara n. 1 del 31.10.2019 e n. 2 del 07.11.2019.2019;
2. Di prendere atto che come risulta dal Verbale n. 2 del 07.11.2019, relativamente alla verifica della documentazione amministrativa integrativa richiesta con il soccorso istruttorio, risultano ammessi tutti gli operatori economici partecipanti alla gara in oggetto;
3. Di prendere atto che, come risulta dall'allegato Verbale n.2 del 07.11.2019, la migliore offerta è stata presentata dalla ditta "COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL (P.IVA 03317320616)" con sede a Trentola Duecenta (CE), Via Roma n. 293, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di cui trattasi dietro un compenso complessivo di € 339.208,86 di cui € 274.783,17 al netto del ribasso del 28,383% sull'importo a base di gara di € 383.684,28, €33.588,52 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 30.837,17 per IVA al 10%, nonché alle altre condizioni contenute nel progetto esecutivo posto a base di gara;
4. Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 alla ditta "COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL (P.IVA 03317320616)" con sede a Trentola Duecenta (CE), Via Roma n. 293, i lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - BLOCCO AULE per l'importo complessivo di € 339.208,86 IVA inclusa;
5. Di dare atto che a seguito delle procedure di gara il nuovo quadro economico dei "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - Blocco Aule" risulta

essere il seguente:

| | | | |
|----------|--|--------------|---------------------|
| A | LAVORI | | |
| 1 | Lavori a misura | € 274.783,17 | |
| | | € | |
| 2 | Costi per la sicurezza | 33.588,52 | |
| A | | | € |
| 1 | Totale lavori a misura | | 308.371,69 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. | | |
| 1 | IVA (10%) sui lavori | € 30.837,17 | |
| | | € | |
| 2 | Incentivo progettazione Art. 113 DLg. 50/2016 | 4.798,64 | |
| 3 | Accantonamento Art. 106 c. 1 lett. a DLgs 50/2016 | € 4.172,73 | |
| | | € | |
| 4 | Spese tecniche (comprehensive di cassa previdenziale e IVA) | 59.585,90 | |
| | | € | |
| 5 | Spese per istruttorie e autorizzazioni | 1.500,00 | |
| | | € | |
| 6 | Contributo di gara ANAC | 255,00 | |
| | | € | |
| 7 | Spese per accertamenti, prove di laboratorio, prove sui materiali, verifiche tecniche e collaudo | 8.762,73 | |
| 8 | Somme per oneri accessori necessari per l'esecuzione dei lavori | € 7.928,18 | |
| | | € | |
| 9 | Imprevisti e arrotondamenti | 3.204,74 | |
| 10 | Somma disponibile IVA inclusa derivante dal ribasso d'asta del 28,383% | € 119.791,22 | |
| B | | | € |
| 1 | Totale Somme a Disposizione | | 240.836,31 |
| C | Totale complessivo | | € 549.208,00 |

6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d. Lgs. N. 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale auto dichiarati dalla ditta in sede di gara da perfezionare con apposita Determina Dirigenziale;
7. Di dare atto che la complessiva spesa di € 339.208,86 IVA inclusa, trova copertura finanziaria con il contributo del MIUR iscritto nel Bilancio corrente al Cap. 33150470 Acc. 11991674/2018-2019 conto finanziario U.2.02.01.09.003;
8. Di sub impegnare l'importo complessivo di € 339.208,86 IVA inclusa, a favore della Ditta "COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL (P.IVA 03317320616)", al Cap. 33150470 Acc. 11991674/2018-2019, imp. 32063667/2019 conto finanziario U.2.02.01.09.003;
9. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione è relativa all'anno 2019;
10. Di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali;
11. Di attestare che trattasi di una spesa urgente ed improrogabile al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0162769 del 11/11/2019 - Uscita

Firmatari: **Manciuca Mauro** (16739645639720472255674119417127524445)

Impronta informatica: 3e9646b1d55056cb2b50393d7c2fe718d7e54884efef4bbdcaf11b87419443e0

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

IL DIRIGENTE

(Arch. Mauro Manciuca)



COMUNE DI TERNI
Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

Corso del Popolo, 30
05100 Terni

OGGETTO: Procedura Negoziata art. 36 comma 2 lett. e-bis dei "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - Blocco Aule"
CUP F48E18000900001 CIG.8058121BCD

VERBALE 1^a
SEDUTA PUBBLICA DEL 31 OTTOBRE 2019

Premesso:

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 2924 del 06.09.2019 è stato approvato l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - Blocco Aule", con scadenza della presentazione in data 25.09.2019 ore 12:00;
- Che entro la data di scadenza del 25.09.2019 ore 12,00 sono pervenute, tramite la piattaforma telematica Net4market, n° 414 richieste di partecipazione;
- Che nelle sedute riservate del 27.09.2019, 30.09.2019 e 01.10.2019 si provvedono alla verifica della regolarità delle istanze pervenute;
- Che con Determina Dirigenziale n. 3363 del 10.10.2019 si è determinato:
 1. Di prendere atto dei risultati dell'Avviso Esplorativo per l'individuazione degli O.E. da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. e-bis del D. Lgs. n. 50/2016;
 2. Di approvare, ancorché non allegati, il Verbale n. 1 del 01/10/2019 e il Verbale n. 2 del 07/10/2019 il cui diritto all'accesso è differito, ai sensi dell'Art. 53 comma 2 lettera b) D.Lgs. 50/2016 fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
 3. Di prendere atto dei report del sorteggio, marcato temporaneamente, con l'indicazione dei n. 20 operatori economici estratti e dei n. 390 operatori economici non estratti, disponibili sulla piattaforma digitale ed allegati al Verbale n. 2;
- Che con Determina Dirigenziale n. 3375 del 11.10.2019 si proceduto ad approvare la lettera di invito alla procedura negoziata e i relativi allegati;
- Che in data 15.10.2019 si è proceduto ad attivare sulla piattaforma digitale net4market la procedura negoziata e si sono inviate, tramite PEC, le lettere di invito ai 20 Operatori Economici sorteggiati fissando il termine per la presentazione delle offerte per il giorno 30.10.2019 ore 12:00;

L'anno 2019 di oggi 31 del mese di ottobre alle 11:00, in Terni presso l'ufficio del Dirigente della Direzione LL.PP. sito al 4° piano del Comune di Terni, Palazzo degli Uffici, Corso del Popolo, 30, sono presenti:

- Arch. Mauro Manciuca, in qualità di presidente del seggio;
- Geom. Stefano Faldorizzi, in qualità di testimone;
- Geom. Gianni Prodi, in qualità di testimone;
- Dott. Barbara Faldorizzi, in qualità di testimone;

[Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large signature that appears to be 'Manciuca' and others.]

Il presidente di seggio dichiara aperta la seduta di gara dando atto che, dall'esame della documentazione presente sulla piattaforma digitale net4market, e-procurement, risultano pervenute le offerte di 15 operatori economici, tutte caricate nel sistema entro il termine di scadenza previsto, che sono di seguito elencate:

| | | |
|-----|-------|----------------------------------|
| 1. | 34024 | Abiter S.r.l. |
| 2. | 34022 | AIFOS SRL |
| 3. | 36391 | BONOMI SRL |
| 4. | 29029 | C.M. Costruzioni S.r.l. |
| 5. | 46161 | CAIVIT SOC. COOP. |
| 6. | 28992 | CASTELLANI & GELOSI SRL |
| 7. | 33542 | Costruzioni 2015 srls |
| 8. | 29164 | COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL |
| 9. | 43839 | Edil G. appalti srl |
| 10. | 28977 | EDILUMBRA APPALTI SRL |
| 11. | 46413 | INVENTI SRL |
| 12. | 34025 | LA TERMOTECNICA S.R.L. |
| 13. | 46294 | PROCOGE S.r.l. |
| 14. | 33855 | STELLUCA SRL |
| 15. | 46417 | VALLERIANI ENRICO SRL |

Il presidente di seggio, verificato il tempestivo caricamento delle offerte, procede all'apertura telematica della "documentazione amministrativa" ed alla verifica della documentazione presentata;

La verifica della documentazione amministrativa, per esigenze di ufficio del presidente di seggio, si è svolta in più sedute attraverso la sospensione delle attività e le successive riprese secondo il calendario di seguito riportato:

| Giorno | Ora di inizio | Ora di chiusura |
|----------------------------|---------------|-----------------|
| 31 ottobre 2019 mattina | 11:00 | 11:40 |
| | 11:55 | 13:50 |
| 31 ottobre 2019 pomeriggio | 16:15 | 17:30 |

A conclusione delle verifiche della documentazione amministrativa e all'esito del controllo si sono rilevate difformità nella documentazione amministrativa presentata da alcuni operatori economici. Di seguito si riportano i nominativi degli operatori economici e le relative difformità:

| | |
|------------|---|
| 4 - 29029 | C.M. Costruzioni S.r.l. <i>Sono assenti le certificazioni di qualità e ambientale che giustificano la riduzione della consegna</i> |
| 5 - 46161 | CAIVIT SOC. COOP. <i>Sono assenti il P.ASTOE e la SOA</i> |
| 7 - 33542 | Costruzioni 2015 srls <i>Nel D.G.U.E è assente la motivazione di non assoggettabilità alla disciplina della Legge 68/99.</i> |
| 12 - 34025 | LA TERMOTECNICA S.R.L. <i>E' assente il P.ASTOE</i> |

A seguito di quanto sopra esposto, il presidente, per i 4 operatori economici sopra riportati, stabilisce di procedere all'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 comma 9 del DLgs 50/2016, tramite invio di apposita PEC, fissando il termine di 5 giorni, come riportato nella lettera di invito, per la regolarizzazione della documentazione amministrativa da effettuare a mezzo della piattaforma telematica.

I seguenti operatori vengono invece ammessi direttamente alla successiva fase di gara in quanto la documentazione amministrativa prodotta risulta conforme alle prescrizioni di gara:

1. 34024 Abiter S.r.l.
2. 34022 AIFOS SRL
3. 36391 BONOMI SRL

Handwritten signatures and initials on the right margin of the page.

4. 28992 CASTELLANI & GELOSI SRL
5. 29164 COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
6. 43839 Edil G. appalti srl
7. 28977 EDILUMBRA APPALTI SRL
8. 46413 INVENI SRL
9. 46294 PROCOGE S.r.l.
10. 33855 STELLUCA SRL
11. 46417 VALLERIANI ENRICO SRL

Il presidente di seggio, vista l'attivazione del soccorso istruttorio e il relativo termine di scadenza per la regolarizzazione della documentazione amministrativa, fissa per il giorno 07 novembre 2019 ore 10:00 il nuovo seggio di gara e stabilisce di darne comunicazione agli operatori economici tramite apposita PEC.

Alle ore 17:30 viene conclusa la seduta.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso:

Terni, 31.10.2019

Il Presidente

Arch. Mauro Manciucca



I Testimoni

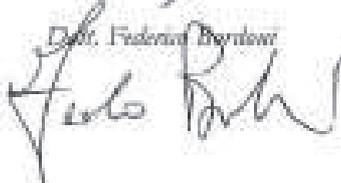
Geom. Stefano Feldegg



Geom. Paolo Gianni



Dott. Federico Bortone





COMUNE DI TERNI
Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni

Corso del Popolo, 30
05100 Terni

OGGETTO: Procedura Negoziata art. 36 comma 2 lett. e-bis dei "Lavori di adeguamento sismico della Scuola Materna ed Elementare R. Donatelli - Blocco Aule"
CUP F48E18000900001 CIG.8058121BCD

**VERBALE 2°
SEDUTA PUBBLICA DEL 07 NOVEMBRE 2019**

Premesso:

- Che i data 31 ottobre 2019 ore 11:00, si è tenuta la seduta pubblica di gara con a quale si è provveduto all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa inviata dagli operatori economici partecipanti alla gara in oggetto e alla verifica del relativo contenuto;
- Che all'esito del controllo, si sono rilevate delle difformità nella documentazione presentata da alcuni operatori economici per i quali è stato attivato il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del DLgs 50/2016, tramite invio automatico di comunicazioni a mezzo PEC con lo strumento della piattaforma digitale net4market;
- Che gli operatori economici destinatari del soccorso istruttorio sono di seguito elencati, mentre per le motivazioni del ricorso allo stesso, si rimanda al precedente verbale del 31 ottobre 2019:

- 4 - 29029 C.M. Costruzioni S.r.l.
- 5 - 46161 CAIVIT SOC. COOP.
- 7 - 33542 Costruzioni 2015 srls
- 12 - 34025 LA TERMOTECNICA S.R.L.

L'anno 2019 di oggi 07 del mese di novembre alle ore 10:20, in Terni presso l'ufficio del Dirigente della Direzione LL.PP. sito al 4° piano del Comune di Terni, Palazzo degli Uffici, Corso del Popolo, 30, sono presenti:

- Arch. Mauro Manciuca, in qualità di presidente del seggio;
- Geom. Stefano Frabozzi, in qualità di testimone;
- Geom. Gianni Paoletti, in qualità di testimone;
- Dott. Barbara Fedriva, in qualità di testimone;

Il presidente di seggio dichiara aperta la seduta di gara dando atto che, dall'esame della documentazione presente sulla piattaforma digitale net4market, e-procurement, relativamente a quanto richiesto con il soccorso istruttorio, risulta quanto segue:

- 4 - 29029 C.M. Costruzioni S.r.l.
La documentazione inviata con il soccorso istruttorio è conforme a quanto richiesto e pertanto P.O.E. è Ammesso
- 5 - 46161 CAIVIT SOC. COOP.
La documentazione inviata con il soccorso istruttorio è conforme a quanto richiesto e pertanto P.O.E. è Ammesso
- 7 - 33542 Costruzioni 2015 srls
La documentazione inviata con il soccorso istruttorio è conforme a quanto richiesto e pertanto P.O.E. è Ammesso

[Handwritten signatures and notes on the right margin, including a large signature and the word "tracce" written vertically.]

12 - 34025 LA TERMOTECNICA S.R.L.

La documentazione inviata con il ricorso istruttorio è conforme a quanto richiesto e pertanto P.O.E. è Ammesso

Per quanto sopra risultano ammessi alla successiva fase di gara tutti operatori economici partecipanti alla gara in oggetto, precisamente:

| | | |
|-----|-------|----------------------------------|
| 1. | 34024 | Abiter S.r.l. |
| 2. | 34022 | AIFOS SRL |
| 3. | 36391 | BONOMI SRL |
| 4. | 29029 | C.M. Costruzioni S.r.l. |
| 5. | 46161 | CAVIT SOC. COOP |
| 6. | 28992 | CASTELLANI & GELOSI SRL |
| 7. | 33542 | Costruzioni 2015 srls |
| 8. | 29164 | COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL |
| 9. | 43839 | Edil G. appalti srl |
| 10. | 28977 | EDILUMBRA APPALIT SRL |
| 11. | 46413 | INVENI SRL |
| 12. | 34025 | LA TERMOTECNICA S.R.L. |
| 13. | 46294 | PROCOGE S.r.l. |
| 14. | 33855 | STELLUCA SRL |
| 15. | 46417 | VALLERIANI ENRICO SRL |

I lavori del seggio di gara sono proseguiti con la comunicazione a tutti i partecipanti delle ditte ammesse e di quelle escluse attraverso la piattaforma digitale Net4market.

Con questo passaggio il seggio di gara ha chiuso la fase delle verifiche della documentazione amministrativa.

Alle ore 10:51 si è proceduto quindi all'avvio della fase dell'apertura informatica delle buste telematiche contenenti le offerte economiche inviate dagli operatori economici mediante l'apertura del dettaglio delle offerte stesse per la verifica della presenza nella documentazione dei costi della mano d'opera e di quelli della sicurezza interna appurando l'inesistenza di motivi di esclusione.

I lavori del seggio di gara sono quindi proseguiti richiedendo alla piattaforma digitale Net4market, e-procurement, di generare la graduatoria finale della gara con l'esclusione automatica delle offerte anomale.

Dai conteggi effettuati dalla piattaforma digitale Net4market, e-procurement, con l'applicazione del metodo descritto all'art. 97 comma 2 del D.lgs n. 50/2016 (*offerta pari o superiore a 15*), vengono esclusi dalla graduatoria finale i seguenti operatori economici, il cui ribasso è risultato maggiore del ribasso limite del 28,419% calcolato:

| Operatore economico | Offerta % |
|-----------------------|-----------|
| Abiter S.r.l. | 30,351 |
| AIFOS SRL | 30,133 |
| Edil G. appalti srl | 29,122 |
| Costruzioni 2015 srls | 28,999 |
| PROCOGE S.r.l. | 28,713 |

La graduatoria finale risulta quindi essere la seguente:

| Pos. | Operatore economico | Offerta % |
|------|----------------------------------|-----------|
| 1 | COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL | 28,383 |
| 2 | CAVIT SOC. COOP | 28,228 |
| 3 | STELLUCA SRL | 28,013 |
| 4 | CASTELLANI & GELOSI SRL | 27,895 |

| | | |
|----|-------------------------|--------|
| 5 | BONOMI SRL | 27,652 |
| 6 | EDILUMBRA APPALTI SRL | 27,023 |
| 7 | VALLERIANI ENRICO SRL | 26,383 |
| 8 | INVENI SRL | 25,500 |
| 9 | LA TERMOTECNICA S.R.L. | 25,320 |
| 10 | C.M. Costruzioni S.r.l. | 24,885 |

A seguito della formazione della graduatoria di cui sopra, il Presidente prende atto che la migliore offerta risulta essere quella dell'operatore economico COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL con il ribasso percentuale del 28,383%, risultando lo stesso il valore più alto fra i ribassi non rientranti fra le offerte anomale.

Alle ore 11:31 del giorno 07 novembre 2019 viene conclusa la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso:

Terni, 07.11.2019

Il Presidente

Arch. Mauro Manciuca

I Testimoni

Geom. Stefano Spadaro

Geom. Paolo Gianni

Geom. Federico Bardoni

