

INTERVENTI SUBORDINATI A PERMESSO DI COSTRUIRE

ARTICOLO 13 L.R. 1/2004	SANZIONI L.R.21/2004
<p>a) nuova costruzione relativa a manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento planivolumetrico di quelli esistenti, escluse le opere pertinenziali di cui all'art. 21 del Regolamento Regionale 9/2008;</p> <p>Altri interventi di nuova costruzione escluse le opere pertinenziali art. 21 R.R. 9/2008:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune, compresa l'escavazione dei pozzi; - la realizzazione di infrastrutture e di impianti, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato; - l'installazione di torri e tralicci per impianti radioricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione <i>(fatta salva la disciplina di settore)</i>; - l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, aeromobili che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare attività meramente temporanee ed inoltre il campeggio fuori delle aree autorizzate qualora non costituisca parcheggio temporaneo; - la realizzazione a cielo aperto di depositi di merci o di materiali, di impianti per attività produttive ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato <i>(comprese le opere di scavo, riporto di terreno diverse dall'art. 7, comma 1, let. f) e non costituenti attività estrattiva)</i>; 	<p>Artt. 6 e 8 l.r. 21/2004</p>
b) ristrutturazione urbanistica;	<p>Artt. 6 e 8 l.r. 21/2004</p>
c) ristrutturazione edilizia di edifici ricompresa negli insediamenti di cui agli articoli 18 e 19 del r.r. 7/2010 <i>(anche per edifici censiti in zona agricola – art. 33, c. 5 l.r. 11/2005)</i> ;	<p>Art. 7 l.r. 21/2004</p>
d) interventi sugli edifici esistenti nelle zone agricole di cui all'art. 35 comma 9, della l.r. 11/2005 con atto d'obbligo <i>(ristrutturazione urbanistica, cambiamento della destinazione d'uso di edifici rurali diversi dalla residenza o ampliamento di edifici residenziali di cui all'art. 33, comma 5 della l.r. 11/2005)</i> .	<p>Artt. 6, 8 e 10 l.r. 21/2004</p>
Mutamento di destinazione d'uso con opere edilizie che rientrano nelle fattispecie sottoposte a permesso <i>(art. 33, comma 4, let. b) della l.r. 1/2004)</i> .	<p>Artt. 6, 8 e 10 l.r. 21/2004</p>
Realizzazione di avio superfici, campi di volo ed elisuperfici di cui agli artt. 41 e 42 della l.r. 27/2000	<p>Artt. 6 e 8 l.r. 21/2004</p>
Le opere pertinenziali qualificabili come interventi di nuova costruzione che eccedono le caratteristiche dimensionali e qualitative previste dall'art. 21 del R.R. 9/2008 o dal regolamento edilizio comunale e quindi non rientranti nell'attività edilizia libera o tra gli interventi sottoposti a SCIA	<p>Artt. 6 e 8 l.r. 21/2004</p>

