



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1271 del 09/05/2024

OGGETTO: Art. 11 L. n. 77/09 Interventi strutturali di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici. art. 2, comma 1, lett. b) dell'OCDCP 978 del 24/03/2023. - D.G.R. 785 del 26/07/2023.

Intervento di miglioramento sismico del blocco Atrio - Palestra scuola materna e primaria Donatelli. Determinazione a contrarre, affidamento ed impegno di spesa per la progettazione PFTE/esecutiva (art. 17 c. 2 D Lgs. 36/2023).

CUP F46F23000050001 CIG B17F9D7CB0

ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: €. 57.486,09

CAPITOLO:

3320

CENTRO DI COSTO:

500

Oggetto: Art. 11 L. n. 77/09 – Interventi strutturali di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici. art. 2, comma 1, lett. b) dell’OCDCP 978 del 24/03/2023. - D.G.R. 785 del 26/07/2023.

Intervento di miglioramento sismico del blocco Atrio - Palestra scuola materna e primaria Donatelli.

Determinazione a contrarre, affidamento ed impegno di spesa per la progettazione PFTE/esecutiva (art. 17 c. 2 D Lgs. 36/2023).

CUP F46F23000050001 CIG B17F9D7CB0

IL DIRIGENTE

Visti il D.Lgs. n. 267/2000, il D.Lgs. n. 118/2011 ed il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi ed il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni.

Visto il decreto del Sindaco n. prot. 37611 del 04/03/2024 di conferimento al sottoscritto dell’incarico di dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni - Patrimonio.

Richiamati:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il DUP Documento Unico di Programmazione - Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- la Delibera di Giunta comunale n. 8 del 19/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 e la DGC n. 59 del 07/03/2024 di Aggiornamento del PEG 2024/2026 a seguito dell’integrazione e modifica del modello organizzativo dell’Ente di cui alla D.G.C. n. 35/2024;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 30/01/2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (PIAO).

Premesso che:

- la Regione dell’Umbria ha emanato, giusta Deliberazione della Giunta Regionale n. 785 del 26/07/2023, un bando (BUR n. 38/2023) per l’assegnazione di contributi finalizzati alla riduzione del rischio sismico su edifici ed opere infrastrutturali strategiche, ai sensi dell’Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 978 del 24/03/2023;
- il Comune di Terni, con note n. 160549 del 05/10/2023 e successiva integrazione n. 175681 del 27/10/2023, ha prodotto la propria istanza di ammissione al contributo di € 623.700,00 per l’intervento di miglioramento sismico da realizzarsi sul blocco edificio Atrio – Palestra della scuola materna e primaria Donatelli che è individuato come edificio strategico dall’analisi della

Condizione Limite di Emergenza del Comune di Terni, approvata con DGC n. 378 del 27/11/2019;

- la Regione dell'Umbria, con nota acquisita al protocollo del Comune di Terni n. 188547 del 20/11/2023, ha comunicato di avere ammesso a contributo l'istanza presentata dal Comune di Terni per l'intero importo richiesto di € 623.700,00, disponendo di trasmettere l'atto di formale affidamento della progettazione entro sei mesi dalla data di assegnazione preliminare del contributo e quindi entro il 20/05/2024, precisando che la prima quota pari ad € 311.850,00 del finanziamento concesso sarebbe stata imputata all'anno 2024;
- la Giunta Comunale con atto deliberativo n. 76 del 21/03/2024 ha approvato ai sensi dell'art. 175, c. 1 e 4 del D.Lgs. 267/2000 la Variazione del Bilancio 2024/2026 dell'Ente e la Variazione del Programma Triennale dei LL.PP. 2024/2026 al fine di inserire la previsione della realizzazione dell'intervento in oggetto, sottoponendo l'atto alla ratifica e definitiva approvazione al Consiglio Comunale intervenuta con deliberazione n. 56 del giorno 08/04/2024;
- l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 dispone che preliminarmente alla progettazione di lavori pubblici le stazioni appaltanti predispongano il quadro delle necessità ed il documento di indirizzo della progettazione redatti nel rispetto di quanto indicato nell'allegato I.7. al medesimo decreto legislativo, da applicarsi sia nel caso di progettazione interna sia in quello di progettazione esterna alle stazioni appaltanti;
- il documento sopra indicato, definitivamente approvato con Determinazioni Dirigenziali nn. 913/2024 e 1058/2024, quantifica l'importo preventivo della progettazione in complessivi € 51.176,08 (incluso Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione);
- l'importo sopra indicato risulta previsto al punto B.7. del quadro economico di spesa preliminare dell'intervento sotto riportato:

Art. 11 L. n. 77/09 – Interventi strutturali di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici. art. 2, comma 1, lett. b) dell'OCDCP 978 del 24/03/2023. - D.G.R. 785 del 26/07/2023

Intervento di miglioramento sismico del blocco Atrio - Palestra scuola materna e primaria Donatelli (CUP F46F23000050001)

QUADRO ECONOMICO DI SPESA PRELIMINARE		
A	LAVORI	
A.1.	Lavori a corpo	€ 415.000,00
A.2.	Costi sicurezza	€ <u>15.000,00</u>
	Sommano Lavori	€ 430.000,00
	SOMME A	
B	DISPOSIZIONE	
B.1.	IVA Lavori (10%)	€ 43.000,00
B.2.	Imprevisti (≅ 2, % - Iva compresa)	€ 7.000,00
B.3.	Spese amm.ve – polizze, ANAC, arrotondamenti	€ 1.152,04
B.4.	Inc. (0,80x2=1,6%) art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 6.880,00
B.5.	Accantonamento (<3%) – art. 13 L.R. 3/2010	€ 2.340,60
B.6.	Indagini diagnostiche (iva inclusa)	€ 7.000,00
B.7.	Spese tecniche (progettazione + CSP)	€ 51.200,00
B.8.	Spese tecniche (DL + CSE + Collaudo)	€ 46.000,00
B.9.	Oneri (4%) ed Iva (22%) su spese tecniche	€ 26.127,36

B.10.	Prove di collaudo (iva inclusa)	€ 3.000,00
	Sommano a disposizione	€ 193.700,00
	TOTALE INTERVENTO	€ 623.700,00

- è stata esperita con nota n. 65467/2024 una ricognizione finalizzata a verificare l'eventuale possibilità di eseguire la progettazione facendo ricorso a professionalità interne nel rispetto dei concomitanti impegni d'ufficio, il cui esito è risultato negativo;
- risultando l'importo della progettazione inferiore ad € 140.000, ai sensi del comma 1, lettera b) dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, per assicurare la massima rapidità nel completamento della stessa, si può procedere ad affidamento diretto della stessa anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Tenuto conto che:

- allo scopo di redigere nel minor tempo possibile una affidabile progettazione avvalendosi di tutti gli studi ed accertamenti già eseguiti sull'edificio oggetto di intervento, si è ritenuto vantaggioso per l'Ente richiedere con Pec. n. 66373 del 19/04/2024 apposito preventivo, poi implementato sulla piattaforma di negoziazione Net4Market in uso presso il Comune di Terni, all'Operatore Economico ing. Alberto Custodi di Terni, già redattore dello studio di vulnerabilità sismica dell'edificio in questione nel 2013, e non recentemente affidatario di altri incarichi da parte del Comune di Terni, assegnando il termine del 26/04/2024 per la trasmissione di apposito preventivo d'offerta corredato della documentazione amministrativa necessaria e del Curriculum professionale dell'Operatore Economico da cui si potesse evincere il permanere di idonea pregressa esperienza volta ad assicurare la capacità d'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste;
- il RUP ha esaminato, giusto verbale prot. n. 72229/2024, la documentazione relativa al preventivo ricevuto, rilevando la regolarità e completezza della documentazione amministrativa e la congruità dell'offerta di ribasso del 30% sul prezzo posto a base d'offerta da applicare alla sola componente spese (per il disposto della L. n. 49/2023 sull'equo compenso) del compenso per la prestazione professionale relativa alla redazione del PFTE/esecutivo (escluso Coordinamento sicurezza in fase di Progettazione per cui il professionista non risulta abilitato) originariamente pari ad € 45.307,45 che fisserebbe l'importo contrattuale al valore di € 42.589,00 oltre oneri previdenziali ed iva come dovuti per Legge.

Considerato che:

- per tutto quanto sopra il RUP, quale soggetto preposto alla valutazione dell'offerta, fatti salvi gli esiti della verifica della documentazione e delle dichiarazioni già in parte eseguita ma non ancora ultimata (in particolare, pur richiesta, manca ad oggi la verifica della regolarità fiscale da parte dell'Agenzia delle Entrate), ha formulato a mezzo del citato verbale n. 72229/2024, proposta di aggiudicare all'operatore economico che ha formulato offerta – Ing. Alberto Custodi di Terni, (P.I. 01720850559), iscritto alla sez. A dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Terni con il n. 423, l'esecuzione del servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica/Esecutiva, dell'“Intervento di miglioramento sismico del blocco Atrio - Palestra scuola materna e primaria

Donatelli” con un ribasso percentuale del 30,00% (trenta per cento) sull’importo delle spese a base d’asta del compenso professionale, precisando che, ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 l’aggiudicazione, disposta dopo il completamento della verifica dei requisiti in capo all’offerente, è immediatamente efficace;

- il sottoscritto dirigente condivide la sussistenza dell’urgenza di dare avvio alla prestazione in oggetto onde non rischiare di cagionare la perdita del finanziamento per mancato rispetto dei termine e per detta urgenza ritiene necessario disporre l’aggiudicazione anche nelle more dell’ottenimento di tutte le verifiche dei requisiti già avviate facendone salvi tuttavia gli esiti disponendo l’aggiudicazione sotto condizione di revoca immediata nel caso taluna di tali verifiche risultasse non positiva;
- l’art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 dispone che, nel caso di affidamento diretto, con determinazione a contrarre la stazione appaltante individua l’oggetto, l’importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamati:

- la dichiarazione già rilasciata dal RUP ed allegata alla D.D. n. 913/2024 in ordine all’assenza di conflitto di interessi relativamente al procedimento in questione ed all’obbligo dallo stesso assunto di rilevare e dichiarare eventuali situazioni di conflitto di interesse che dovessero sorgere nell’ulteriore corso del procedimento;
- gli artt.17 e 50 del D.Lgs. n. 36/2023;
- l’art. 107 commi 2, 3, della Legge n. 267/2000,

DETERMINA

- 1) Di dare atto che le spese di progettazione e delle prove e sondaggi in sito sono previste al punto B.7. del quadro economico dell’intervento riportato in premessa, sufficientemente capiente.
- 2) Di procedere a contrattazione, ex art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, per l’affidamento del servizio attinente l’architettura e l’ingegneria relativo alla progettazione (escluso CSP) dell’ “Intervento di miglioramento sismico del blocco Atrio - Palestra scuola materna e primaria Donatelli”, finanziato integralmente attraverso il contributo della Regione Umbria concesso con propria D.D. n. 12199/2023 (acc. n. 1557/2024).
- 3) Di precisare che l’importo lordo a base di affidamento (escluso Coordinamento sicurezza in fase di progettazione), secondo quanto contenuto nel Documento di Indirizzo della Progettazione approvato, ammonta ad € 45.307,45.
- 4) Di approvare, stante il rischio di perdita del finanziamento in caso di ritardi, la sussistenza delle condizioni di urgenza di dare avvio alla progettazione e di approvare pertanto, ai sensi del comma 1, lettera b) dell’art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, l’affidamento diretto del servizio anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali.
- 5) Di approvare l’esito della richiesta di preventivo esperita dal RUP implementata anche sulla piattaforma di negoziazione Net4market, giusto verbale prot. n. 72229/2024, e di individuare

pertanto quale contraente l'Ing. Alberto Custodi di Terni (P.I. 01720850559), dando atto che l'operatore economico in questione ha dimostrato attraverso il curriculum il possesso dei requisiti speciali e tecnico professionali che attestano documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

6) Di dare atto ed approvare il ribasso percentuale del 30,00% sulle sole spese del compenso professionale (visto il disposto della L. n. 49/2023) con cui l'operatore sopra economico si è impegnato ad eseguire le prestazioni contrattuali per un importo netto delle stesse che viene stabilito quindi al valore di € 42.589,00 oltre oneri previdenziali ed iva come dovuti per Legge.

7) Di precisare che:

a) La stipulazione del contratto avverrà a corpo mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.

b) Ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 18 dello stesso decreto.

c) Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

d) Le clausole essenziali sono riportate nel Documento di Indirizzo della progettazione, nel Capitolato/schema di contratto e negli altri documenti a corredo della richiesta di preventivo ed in ogni caso prevedono i seguenti elementi essenziali:

- il corrispettivo netto previsto per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica/Esecutiva (escluso Coordinamento sicurezza in fase di progettazione), è il seguente: € 42.589,00 oltre oneri previdenziali ed iva;

- il tempo per il completamento dell'attività è il seguente: la consegna degli elaborati PFTE/PE dovrà essere effettuata non oltre i 210 gg naturali e consecutivi dalla richiesta di avvio del servizio da parte della stazione appaltante.

L'affidatario accetta in via preliminare la consegna in via d'urgenza autorizzata ai sensi del comma 1, lett. a) dell'art. 8 della L. n. 120/2020, prima della stipula del contratto, senza sollevare eccezioni o riserve di sorta.

e) La garanzia fideiussoria definitiva dovrà essere prestata ai sensi dell'art. 117 del Codice. Il pagamento per la prestazione svolta avverrà secondo le seguenti modalità: Sino alla concorrenza del 90% del relativo importo contrattuale, in unica soluzione al termine dell'espletamento dell'incarico ed a seguito dell'accettazione della documentazione prodotta da parte della stazione appaltante. Il saldo del restante 10% verrà corrisposto alla comunicazione dell'esito positivo dell'istruttoria tecnico amministrativa sulla documentazione progettuale eseguito da parte della Regione Umbria.

Il pagamento avverrà entro i termini di legge dalla data di ricevimento della fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva del/i professionista/i.

- 8) Di affidare il servizio di progettazione di cui all'oggetto all'ing. Alberto Custodi di Terni (P.I. 01720850559) per l'importo contrattuale di € 42.589,00 oltre oneri previdenziali ed iva come dovuti per Legge, al netto del ribasso del 30% offerto da applicarsi sulla componente spese del compenso professionale.
- 9) Di precisare che la presente aggiudicazione è disposta in ragione dell'urgenza di procedere all'aggiudicazione entro le date stabilite dal bando di concessione del contributo e dare avvio al servizio, in particolare essendo non ancora tutte espletate le verifiche a carico dell'aggiudicatario circa l'effettivo possesso di tutti i requisiti autodichiarati in sede di acquisizione del preventivo, la presente aggiudicazione è sottoposta a condizione di revoca nel caso taluna di tali verifiche risultasse non positiva.
- 10) Di assumere, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del punto 5.4. del principio contabile All. 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011, l'impegno padre di complessivi € 623.700,00 al Cap. 3320/Art. 500, per € 311.850,00 a competenza 2024, per € 249.480,00 a competenza 2025 e per € 62.370,00 a competenza 2026, per l'esecuzione dell'intervento di "Miglioramento sismico del blocco Atrio – Palestra scuola Materna e primaria Donatelli – CUP F46F23000050001".
- 11) Di sub-impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, a valere sul predetto impegno padre, le somme di seguito indicate:

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	03320/0500	Descrizione	Utilizzo contributi regionali per investimenti specifici del settore – Scuole elementari		
Miss./Progr.	04/02	PdC finanz.	U.2.02.01.09.003	Spesa non ricorr.	X
Centro di costo	500			Compet. Econ.	2024
CIG	B17F9D7CB0			CUP	F46F23000050001
Creditore	Ing. Alberto Custodi - P.I. 01720850559				
Causale	Progettazione PFTE/esecutiva (escluso CSP) dell'intervento di "Miglioramento sismico del blocco Atrio – Palestra scuola Materna e primaria Donatelli"				
Modalità finan.	Contributo Regione Umbria (acc. n. 1557/2024)			Finanz. da FPV	-
Imp./Pren. n.	Imp. (v. allegato)	Importo	57.486,09	Frazionabile in 12	-

12) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma previsto dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data prevista emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
30/11/2024	30/12/2024	51.737,48
28/02/2024	28/03/2024	5.748,61
TOTALE		57.486,09

13) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del sottoscritto dirigente responsabile del servizio.

14) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre all'impegno di spesa di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

15) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e quindi di procedere a pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune di Terni nella appropriata sezione.

16) Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Leonardo Donati, funzionario della scrivente Direzione.

17) Di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della relativa regolarità.

Il Dirigente
Arch. Piero Giorgini



Art. 11 L. n. 77/09 – Interventi strutturali di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici. art. 2, comma 1, lett. b) dell'OCDCP 978 del 24/03/2023. - D.G.R. 785 del 26/07/2023.

Intervento di miglioramento sismico del blocco Atrio - Palestra scuola materna e primaria Donatelli

CUP F46F23000050001

QUADRO DELLE NECESSITA' e

DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE – Rev. 02



**Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Leonardo Donati**

Responsabile Ufficio Grandi Opere ed Infrastrutture
Direzione LL.PP. - Manutenzioni

Terni, Aprile 2024



Donati Leonardo
dott. in ingegneria
17.04.2024
12:47:33
GMT+01:00

Introduzione

Il presente documento, redatto dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023, definisce l'aggiornamento del quadro delle necessità che dovranno essere soddisfatte dal progetto in affidamento e stabilisce attraverso il Documento di Indirizzo della Progettazione (nel seguito DIP) il quadro di riferimento cui dovrà essere conformata l'attività del progettista. L'aggiornamento si è reso necessario a seguito di ulteriore sopralluogo in sito e confronto con gli elaborati progettuali riferiti all'edificio esistente che hanno messo in evidenza la necessità di effettuare ulteriori indagini e prestazioni tecniche sul reale costruito non originariamente previste (anche con riferimento alla documentazione integrativa da produrre ai sensi del paragrafo 6.2. dell'Allegato A alla DGR 785/2023), con conseguente aggiornamento delle spese di progettazione e del quadro economico di spesa preliminare dell'intervento. Viene anche ridefinita la tempistica di massima prevista per le attività tenendo conto delle integrazioni sopra elencate e del fatto che nel cronoprogramma dell'intervento trasmesso alla Regione Umbria attraverso l'Allegato 4 (prot. 175681 del 27/10/2023), il termine stabilito per la trasmissione del progetto esecutivo alla Regione è di 12 mesi dalla data di affidamento della progettazione.

A – QUADRO DELLE NECESSITA' (rif. All. I.7. D. Lgs. 36/2023)

La Regione dell'Umbria ha emanato, giusta Deliberazione della Giunta Regionale n. 785 del 26.07.2023, un bando (BUR n. 38/2023) per l'assegnazione di contributi finalizzati alla riduzione del rischio sismico su edifici ed opere infrastrutturali strategiche, ai sensi dell'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 978 del 24.03.2023;

Il Comune di Terni, con note n. 160549 del 05.10.2023 e successiva integrazione n. 175681 del 27.10.2023, ha prodotto la propria istanza di ammissione al contributo di €. 623.700,00 per l'intervento di miglioramento sismico da realizzarsi sul blocco edificio Atrio – Palestra della scuola materna e primaria Donatelli che è individuato come edificio strategico dall'analisi della Condizione Limite di Emergenza del Comune di Terni, approvata con DGC n. 378 del 27.11.2019;

La Regione dell'Umbria, con nota acquisita al protocollo del Comune di Terni n. 188547 del 20.11.2023, ha comunicato di avere ammesso a contributo l'istanza presentata dal Comune di Terni per l'intero importo richiesto di €. 623.700,00, raccomandando di trasmettere l'atto di formale affidamento della progettazione entro sei mesi dalla data di assegnazione preliminare del contributo e quindi entro il 20.05.2024, precisando che la prima quota pari ad €. 311.850,00 del finanziamento concesso sarebbe stata imputata all'anno 2024.

Attraverso la realizzazione dell'intervento del blocco Atrio – palestra il Comune di Terni intende completare l'obiettivo di migliorare il comportamento sismico dell'edificio (come già fatto per il blocco aule) conducendolo ad un grado di protezione coerente con l'utilizzo scolastico e quindi con un rapporto ζ_B tra l'azione sismica massima sopportabile dalla struttura e l'azione sismica massima che si utilizzerebbe nel progetto di una nuova costruzione non minore di 0,6 ed, auspicabilmente, tendente all'unità.

Considerato che il blocco Atrio – palestra è individuato come edificio strategico dall'analisi della Condizione Limite di Emergenza del Comune di Terni, approvata con DGC n. 378 del 27.11.2019 con finalità di ricovero per la popolazione in condizioni di emergenza, i fabbisogni e le esigenze della collettività che dovranno essere soddisfatti attraverso la realizzazione delle opere saranno quelli di garantire un adeguato livello di protezione in caso di crisi sismica, tanto più che le analisi di vulnerabilità dell'edificio fatte eseguire dal Comune di Terni hanno al momento messo in evidenza che il valore attuale dell'indice di rischio sismico α (NTC08) è pari a 0,000, con ciò evidenziando che taluni elementi strutturali hanno una capacità resistente ad alcune sollecitazioni, addirittura inferiore al valore della prestazione richiesta per l'azione dei soli carichi gravitazionali

Si riporta appresso una rappresentazione della zona di intervento.

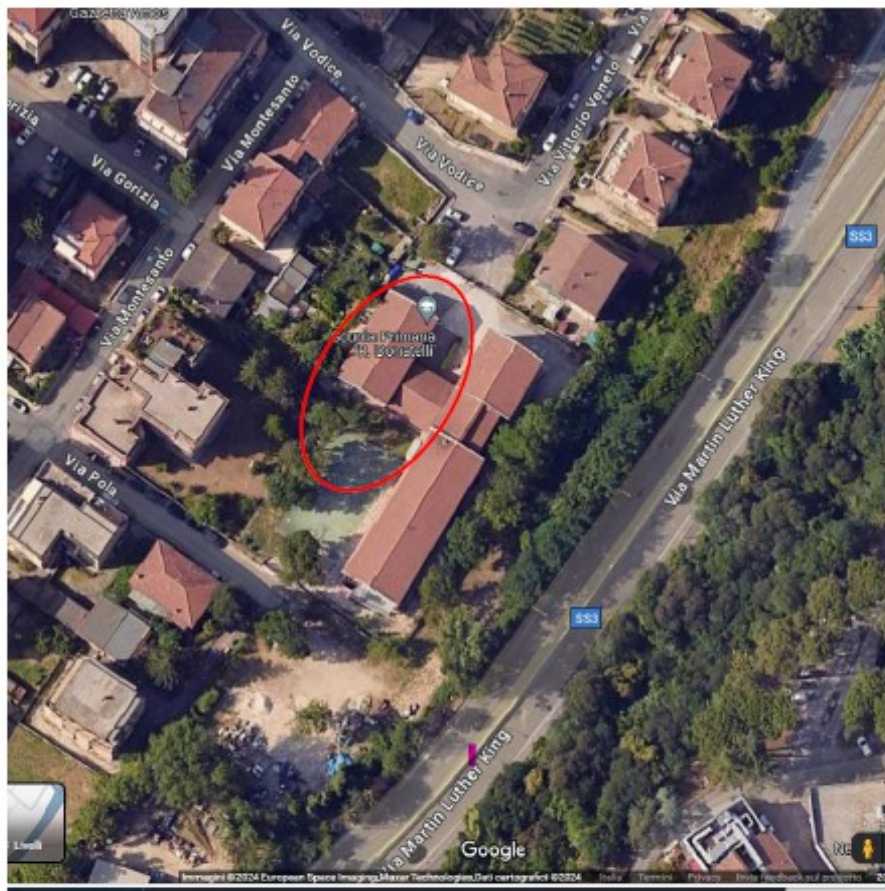


Fig. 1 – Localizzazione intervento



Fig. 3 – Blocco Atrio - palestra



Fig. 4 – Intero complesso scolastico

b) Obiettivi da perseguire, funzioni, fabbisogni da soddisfare

L'obiettivo da perseguire tramite la realizzazione dell'intervento è quello di dar luogo ad un miglioramento sismico del comportamento dell'edificio, ai sensi del paragrafo 8.4.2. delle Norme Tecniche sulle Costruzioni di cui al D.M. 17 gennaio 2018. In particolare, stante la destinazione d'uso principale a scuola e la suscettibilità di affollamento, il valore del rapporto ζ_B tra l'azione sismica massima sopportabile dalla struttura e l'azione sismica massima che si utilizzerebbe nel progetto di una nuova costruzione dovrà risultare a seguito dell'intervento non minore di 0,6. Al termine dei lavori l'edificio dovrà tornare ad assolvere la sua originaria funzione scolastica e conservare la funzione strategica di punto di ricovero della popolazione nel caso di crisi sismica come previsto nell'analisi della Condizione Limite di Emergenza approvata con DGC n. 378 del 27.11.2019. I costi ammissibili nell'intervento sono quelli destinati alle opere strutturali, alle spese tecniche (nei limiti previsti nel programma regionale), **delle finiture e degli impianti strettamente connessi all'esecuzione delle opere strutturali e dell'IVA di pertinenza.**

c) Requisiti tecnici in relazione alla legislazione tecnica vigente e al soddisfacimento delle esigenze

Tutti gli interventi dovranno essere redatti conformemente alle Norme Tecniche sulle Costruzioni di cui al D.M. 17.01.2018 ed alla relativa Circolare applicativa n. 7 del 21.01.2019.

Trattandosi di edificio pubblico costruito non oltre settanta anni fa, ai sensi dell'art. 10, comma 5 del D. Lgs. 42/2004, lo stesso non è soggetto alla disciplina prevista per i beni culturali di cui allo stesso decreto. In ogni caso l'intervento consiste in un mero rafforzamento statico e dovrà essere conformato in modo da salvaguardare l'aspetto esteriore dell'edificio.

Non essendo previste per l'esecuzione delle nuove opere di fondazione operazioni di scavo al di sotto di piani già precedentemente scavati non è necessario produrre la documentazione prevista dal comma 4 dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023, relativa alla verifica preventiva dell'interesse archeologico.

Viene messa a disposizione del progettista la seguente documentazione:

1. Progetto originario 1962 – Ing. Stelvio Ilari:

- Relazione tecnica

- Tavole progetto originario

2. Verifica di Vulnerabilità sismica (agg. Agosto 2013) – Ing. Aberto Custodi:

- Relazione tecnica di vulnerabilità sismica

d) Livelli della progettazione da sviluppare e i relativi tempi di svolgimento

Trattandosi di manutenzione straordinaria di un edificio, la progettazione potrà essere direttamente redatta al livello esecutivo (PE), includendo tuttavia le prestazioni del livello omesso indispensabili per l'ottenimento delle prescritte autorizzazioni.

Secondo il disposto dell'art. 41 del D. Lgs. 36/2023, essa dovrà essere volta ad assicurare:

- a) il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;

- b) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza delle costruzioni;
- c) la rispondenza ai requisiti di qualità architettonica e tecnico-funzionale, nonché il rispetto dei tempi e dei costi previsti;
- d) il rispetto di tutti i vincoli esistenti, con particolare riguardo a quelli idrogeologici, sismici, archeologici e forestali;
- e) la minimizzazione dell'impiego di risorse materiali non rinnovabili nell'intero ciclo di vita delle opere;
- f) il rispetto dei principi della sostenibilità economica, territoriale, ambientale e sociale dell'intervento, anche per contrastare il consumo del suolo, incentivando il recupero, il riuso e la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e dei tessuti urbani;
- g) la compatibilità geologica e geomorfologica dell'opera.

Nella progettazione e l'intervento dovranno altresì rispettare tutte le specifiche tecniche previste dai decreti relativi ai Criteri Ambientali Minimi (D.M. n. 256 del 23/06/2022) in quanto applicabili e tutti i principi generali previsti dal Codice dei contratti Pubblici.

I tempi di svolgimento della progettazione sono i seguenti:

1. PE – Avvio immediato dalla trasmissione della relativa disposizione da parte del RUP. La progettazione esecutiva dovrà essere trasmessa entro 210 gg. naturali e consecutivi dalla disposizione di avvio.

e) gli elaborati grafici e descrittivi da redigere

PE

In relazione alla tipologia, alle dimensioni ed alla natura dell'intervento il PE dovrà essere costituito dai seguenti elaborati:

- a) *relazione generale;*
- b) *relazioni specialistiche (in particolare geologica, geotecnica);*
- c) *elaborati grafici, comprendenti rilievo, planimetrie, sezioni relative allo stato di fatto e di progetto;*
- d) *calcoli del progetto esecutivo delle strutture e degli impianti;*
- e) *piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;*
- f) *piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;*
- g) *quadro di incidenza della manodopera;*
- h) *cronoprogramma;*
- i) *elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;*
- j) *computo metrico estimativo e quadro economico;*
- k) *schema contratto e capitolato speciale di appalto;*
- l) *relazione tecnica ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, di cui al codice, ove applicabili;*

m) fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, recante i contenuti di cui all'allegato XVI al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

In relazione al carattere di consolidamento statico dell'edificio si ritiene di poter omettere la relazione di sostenibilità dell'opera.

I contenuti dei documenti sopra indicati dovranno rispettare quanto indicato nella Sezione III dell'Allegato I.7. al D. Lgs. 36/2023 (art. 23 e segg.).

Deve essere prodotta dal progettista anche la documentazione a lui competente elencata al paragrafo 6.2. dell'Allegato A alla DGR 785/2023 (riportato in allegato).

f) raccomandazioni per la progettazione, anche in relazione alla pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica vigente procedure tecniche integrative o specifici standard tecnici che si intendano porre a base della progettazione dell'intervento

Il progettista incaricato della redazione del progetto dovrà reperire ed esaminare la vigente documentazione di pianificazione-indirizzo, progettuale e tecnico-amministrativa prodotta a vario titolo dagli enti preposti e per le rispettive competenze. Questi documenti dovranno essere vagliati dal progettista incaricato in virtù delle sue conoscenze tecniche e della sua esperienza, al fine di verificare eventuali carenze, vincoli, incongruenze o fattori ostativi non ancora rilevati dal presente documento.

Un elenco indicativo, non esaustivo, della documentazione da esaminare e delle normative da seguire nella progettazione è quello appresso riportato:

- P.R.G. di Terni (D.C.C. n. 307/2008);
- PTCP della Provincia di Terni;

Nella progettazione dovranno essere rispettate tutte le norme tecniche statali e regionali vigenti coerenti con la tipologia di opere in esecuzione. Potranno essere applicabili, quando non diversamente disposto dalla legislazione tecnica vigente, norme tecniche riconosciute come regole di buona costruzione quali le norme ENV, UNI, CNR, CEI, le Circolari Ministeriali illustrative dei decreti et similia.

In relazione alla tipologia di opere si ritiene in particolare necessario ribadire che vengano rispettate le norme:

- Inerenti alla sicurezza dei cantieri con particolare osservanza del titolo IV del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
- Inerenti alla progettazione, esecuzione e collaudo delle opere strutturali (norme tecniche per le costruzioni) ed in particolare delle opere geotecniche;
- Inerenti alla materia ambientale (codice dell'ambiente);
- Inerenti la Gestione delle Terre e Rocce da Scavo (D.P.R. 120/2017 e s.m.i.)

Al fine di rispettare compintamente i termini procedurali e le disposizioni tecnico-amministrative, nonché per acquisire tutte le autorizzazioni ed i pareri previsti dalla normativa vigente, il progetto dovrà essere redatto secondo le indicazioni del D. Lgs 36/2023 e dei relativi allegati.

Nella stesura del computo metrico estimativo del progetto dovranno essere applicati, per quanto possibile, i prezzi previsti dall'Elenco Regionale Prezzi della Regione Umbria e dall'Elenco Regionale Costi per la Sicurezza, secondo l'edizione vigente al momento previsto dell'appalto dei lavori. Per

eventuali prezzi non riportati nel prezzo si effettueranno regolari analisi secondo quanto indicato all'art. 31 dell'Allegato I.7. del D. Lgs. 36/2023.

g) limiti economici da rispettare ed indicazione delle coperture finanziarie dell'opera

L'opera è integralmente finanziata con contributo della Regione Umbria concesso ai sensi dell'art. 11 della L. n. 77/09 e dell'art. 2 comma 1, lett. b) dell'OCDPC n. 978/ per un ammontare complessivo di €. 623.700,00. L'ammontare complessivo del finanziamento da rispettare e del quadro economico dell'intervento (incluse le somme a disposizione dell'Amministrazione) è pertanto pari ad €. 623.700,00.

Il quadro economico preliminare è il seguente:

<p>"Art. 11 L. n. 77/09 – Interventi strutturali di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici. art. 2, comma 1, lett. b) dell'OCDPC 978 del 24/03/2023. - D.G.R. 785 del 26/07/2023"</p> <p>Intervento di miglioramento sismico del blocco Atrio - Palestra scuola materna e primaria Donatelli (CUP F46F23000050001)</p>	
--	--

QUADRO ECONOMICO DI SPESA PRELIMINARE		
A	LAVORI	
A.1.	Lavori a corpo	€ 415.000,00
A.2.	Costi sicurezza	€ 15.000,00
	Sommano Lavori	€ 430.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1.	IVA Lavori (10%)	€ 43.000,00
B.2.	Imprevisti (≅2,% - Iva compresa)	€ 7.000,00
B.3.	Spese amm.ve – polizze, ANAC, arrotondamenti	€ 1.152,04
B.4.	Inc. (0,80x2=1,6%) art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 6.880,00
B.5.	Accantonamento (<3%) – art. 13 L.R. 3/2010	€ 2.340,60
B.6.	Indagini diagnostiche (iva inclusa)	€ 7.000,00
B.7.	Spese tecniche (progettazione + CSP)	€ 51.200,00
B.8.	Spese tecniche (D.L. + CSE + Collaudo)	€ 46.000,00
B.9.	Oneri (4%) ed Iva (22%) su spese tecniche	€ 26.127,36
B.10.	Prove di collaudo (iva inclusa)	€ 3.000,00
	Sommano a disposizione	€ 193.700,00
	TOTALE INTERVENTO	€ 623.700,00

"Art. 11 L. n. 77/09 – Interventi strutturali di prevenzione del rischio sismico su edifici pubblici strategici. art. 2, comma 1, lett. b) dell'OCDCP 978 del 24/03/2023. - D.G.R. 785 del 26/07/2023"

Intervento di miglioramento sismico del blocco Atrio - Palestra
scuola materna e primaria Donatelli
(CUP F46F23000050001)

QUADRO ECONOMICO SPESE TECNICHE

A	SPESE secondo D.M. 17/06/2023	
	<i>Compenso progettazione (v. calcolo allegato)</i>	€ 45.307,45
A.1.	Di cui:	
	Onorario	€ 36.245,96
	Spese	€ 9.061,49
	<i>Compenso Coordinamento Sicurezza Progettazione (V. calcolo allegato)</i>	€ 5.868,63
A.2.	Di cui:	
	Onorario	€ 4.694,90
	Spese	€ 1.173,73
	<i>Compenso DL + CSP + Collaudo (v. calcolo allegato)</i>	€ 46.874,83
A.2.	Di cui:	
	Onorario	€ 37.499,86
	Spese	€ 9.374,97
	Sommano compensi	€ 98.050,91

Considerato che le Spese Tecniche di progettazione sono di importo inferiore a 140.000 euro (in allegato è riportato il prospetto di calcolo delle parcelle professionali ai sensi del D.M. 17/06/2016, come modificato dall'allegato I.13. del Codice), ai sensi del comma 1, lettera b) dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, nel caso di ricorso a progettazione esterna per assicurare la massima rapidità nel completamento della stessa, si potrà procedere ad affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Per quanto riguarda la Direzione dei Lavori, in via prudenziale nel quadro economico è stato ipotizzato il ricorso a professionalità esterne, andrà tuttavia esplorata la possibilità di eseguire la prestazione ricorrendo a dipendenti del Comune di Terni.

h) indicazioni in ordine al sistema di realizzazione dell'intervento

L'intervento sarà realizzato mediante appalto pubblico affidato sulla base del progetto esecutivo. L'appalto avverrà secondo le disposizioni del Libro II – Parte I del D. Lgs. 36/2023 riferito all'appalto di contratti di importo inferiore alle soglie europee.

i) indicazioni della procedura di scelta del contraente

Trattandosi di lavori di importo superiore ad €. 150.000 ed inferiore ad 1 milione di euro, l'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori avverrà, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

l) indicazioni del criterio di aggiudicazione

Trattandosi di lavori appaltati sulla base del progetto esecutivo che definisce in ogni dettaglio le opere da eseguire e le specifiche dei materiali da utilizzare, il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023. Nel caso di numero di offerte ammesse alla gara pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo il disposto dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023. In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

m) tipologia di contratto individuata per la realizzazione dell'intervento, e in particolare se il contratto sarà stipulato a corpo o a misura, o parte a corpo e parte a misura

Il contratto sarà stipulato a misura.

n) specifiche tecniche contenute nei criteri ambientali minimi (CAM), adottati con decreto del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, per quanto materialmente applicabili

Ai sensi dell'art. 57 del decreto legislativo n. 36 del 2023, dovranno essere osservate le specifiche pertinenti contenute nei C.A.M. in vigore e per le parti applicabili al presente intervento. In particolare dovrà essere fatto riferimento, per quanto applicabile al presente intervento, al disposto del DM 23 giugno 2022, n. 256 (e relativo allegato), contenente i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi."

o) individuazione di eventuali lotti funzionali e/o di lotti prestazionali, articolati in strutture analitiche di progetto

Stanti le caratteristiche dell'intervento, sia in termini di caratteristiche dimensionali sia di prestazioni attese, non è prevista l'articolazione in più lotti funzionali. Si rammenta peraltro che l'oggetto del servizio e dei lavori è la realizzazione del miglioramento sismico dell'edificio ed alla realizzazione di finiture e degli impianti strettamente connessi all'esecuzione delle opere strutturali .

p) indirizzi generali per la progettazione del monitoraggio ambientale, geotecnico e strutturale delle opere, ove ritenuto necessario

Al fine di garantire il controllo della funzionalità nel tempo delle opere progettate dovranno essere indicate le azioni, la periodicità e la stima dei costi relativi al monitoraggio geotecnico e strutturale delle opere progettate, qualora ritenute necessarie dal progettista delle strutture.

q) le specifiche tecniche per l'utilizzo di materiali, elementi e componenti

Dovranno essere osservate nella scelta dei materiali e delle forniture, compresi gli elementi accessori e di finitura, le specifiche tecniche di cui all'allegato al D.M. 23/06/2022. Dovrà essere privilegiato il riuso e l'utilizzo di materiali ed elementi che derivino dal riciclaggio o che siano prodotti mediante processi industriali e/o artigianali a basso impatto sull'ambiente. Particolare attenzione dovrà essere posta ai requisiti di durabilità nel tempo dei materiali e dei prodotti impiegati nonché ai bassi costi manutentivi e di demolizione e smaltimento in caso di sostituzione.

r) l'indicazione di massima dei tempi da rispettare per le varie fasi dell'intervento

L'intervento viene articolato nelle seguenti macro fasi di cui vengono indicati in via di massima i tempi di ultimazione.

- Fase I – Progettazione PE: Termine 30.12.2024;
- Fase II – Istruttoria Regione Umbria: Termine 28.02.2025;
- Fase III – Verifica, Validazione (eseguita dalla Stazione appaltante) ed approvazione PE: Termine 31.03.2025;
- Fase III – Procedura di Gara Lavori: Termine (proposta aggiudicazione) 30.06.2025
- Fase IV - Contratto e consegna lavori: Termine per la consegna 20.07.2025;
- Fase V – Ultimazione dei lavori: Termine 31.03.2026;

r) possibilità di utilizzare le economie derivanti dai ribassi d'asta anche per motivate varianti in corso d'opera

Per il riutilizzo delle somme destinate ad imprevisti e/o rivenienti da ribasso d'asta la stazione appaltante dovrà ottenere il nullaosta preventivo della Regione Umbria secondo la disciplina illustrata all'art. 9 dell'Allegato A alla DGR 785/2023. In ogni caso, per le varianti in corso d'opera, occorre rispettare il dettame di cui all'articolo 120 del Decreto legislativo n. 36 del 2023 nonché il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria punto 5.4.10 dell'allegato 4/2 del Decreto legislativo n. 118/2011.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Leonardo Donati

Parte 2 - Attivazione e gestione degli interventi

6. Modalità per l'attivazione degli interventi, la disciplina dei lavori e l'erogazione del contributo

6.1. Disposizioni generali

Gli enti attuatori degli interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di edifici pubblici strategici o di opere infrastrutturali pubbliche strategiche, di cui all'art. 2, comma 1, lett. b) dell'Ordinanza, hanno la responsabilità dei procedimenti ed espletano gli adempimenti di competenza in ordine a tutte le fasi di realizzazione degli stessi. In particolare, ai Soggetti beneficiari spetta per gli interventi di cui al presente atto:

- l'impegno di spesa, nel proprio bilancio, delle somme complessive (Contributo ex Ordinanza + cofinanziamento dell'Ente) destinate all'intervento;
- il raccordo finanziario con la Regione (conciliazione crediti e debiti degli interventi e conciliazione del cronoprogramma finanziario);
- l'esecuzione o l'affidamento dell'incarico di progettazione, l'approvazione del progetto esecutivo, l'acquisizione dei pareri, visti, nulla osta e autorizzazioni necessari, rilasciati a cura delle Amministrazioni competenti;
- l'affidamento dei lavori per l'esecuzione degli interventi, degli incarichi di direzione lavori e connessa contabilità, della redazione del piano di sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione degli interventi, dell'incarico di collaudo;
- le liquidazioni e le rendicontazioni conseguenti.

Per gli adempimenti di cui ai precedenti punti, i Soggetti beneficiari faranno riferimento a quanto disposto dalle normative vigenti e dal presente documento.

6.2. Affidamento della progettazione, presentazione dei progetti esecutivi e attivazione degli interventi

Gli Enti attuatori degli interventi ammessi a contributo, entro e non oltre 6 mesi dalla pubblicazione sul BUR dell'atto di approvazione della graduatoria procedono alla trasmissione alla Regione, a mezzo PEC, dell'atto di affidamento della progettazione almeno definitiva¹⁶.

Entro e non oltre 12 mesi¹⁷ dalla data di affidamento della progettazione gli Enti attuatori procedono alla trasmissione alla Regione, attraverso il sistema regionale TraMA, del progetto

¹⁶ Qualora sia già presente la progettazione definitiva l'Ente attuatore è tenuto a presentare il progetto esecutivo entro 6 mesi dalla formale assegnazione preliminare del contributo.

¹⁷ Nel caso in cui l'Ente attuatore disponga già di una progettazione definitiva il termine per la presentazione del progetto

Programma regionale di riduzione del rischio sismico ex OCDPC 978/2023

Annuale 2022-2023

esecutivo comprensivo di tutti gli elaborati di Legge (in formato pdf) allegando, per l'attivazione dell'intervento, la seguente documentazione:

- a) il nominativo del Responsabile Unico del Procedimento e dei referenti delle attività di che trattasi a firma del legale rappresentante dell'Ente attuatore, utilizzando il modello di cui all'Allegato 2 alla presente. L'Ente attuatore è tenuto, in caso di modifiche, ad aggiornare costantemente e con analogo mezzo i suddetti dati;
- b) la *Scheda di Rilevazione Intervento* ("Edifici Pubblici e opere infrastrutturali (ponti stradali) - OCDPC n. 978 del 24.03.2023, interventi di cui all'art. 2, comma 1, lett. b). Rilevazione interventi.", Allegati 3a (edifici) o 3b (Infrastrutture) alla presente);
- c) l'attestazione del progettista di cui al comma 5 dell'art. 16 dell'Ordinanza di raggiungimento della percentuale minima del 60% del rapporto capacità/domanda, salvo nel caso di edifici esistenti soggetti alla tutela dei beni culturali e paesaggistici ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e comunque un aumento della capacità non inferiore al 20% di quelle corrispondente all'adeguamento sismico, esponendo altresì sia l'indice di rischio iniziale che quello finale raggiunto con gli interventi realizzati (Allegato 2bis alla presente);
- d) (per gli interventi sugli edifici e sulle opere infrastrutturali) le schede di sintesi delle verifiche tecniche eseguite dai progettisti prima e dopo l'intervento ai sensi dell'OPCM 3274/2003, attraverso le schede di sintesi di cui all'articolo 2, comma 9 dell'Ordinanza 978/23 (schede di cui all'Allegato 2 all'Ordinanza 978/23);
- e) (per interventi locali) l'attestazione del progettista di cui al comma 5 dell'art. 16 dell'Ordinanza che certifichi che il comportamento strutturale della parte di edificio su cui si interviene non sia variato in modo significativo dagli interventi locali e che l'edificio non abbia carenze gravi, secondo i criteri e le condizioni contenuti nell'allegato 5 della medesima Ordinanza, non risolvibili attraverso interventi di rafforzamento locale, e quindi tali da non consentire di conseguire un effettivo beneficio alla struttura nel suo complesso (Allegato 2bis alla presente);
- f) (per gli interventi sugli edifici) elaborati di calcolo, ed asseverazione del progettista dalle quali si evinca la classe di rischio prima e dopo l'intervento, secondo le modalità definite dalle "Linee Guida per la classificazione del rischio sismico delle Costruzioni" allegate al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e trasporti n. 65 del 7 marzo 2017. Tale asseverazione deve essere effettuata trasmettendo, oltre agli elaborati tecnici di calcolo, copia compilata dell'allegato B al medesimo decreto;
- g) il cronoprogramma dei lavori e il relativo cronoprogramma finanziario, con l'individuazione dell'esercizio e/o degli esercizi cui imputare le relative spese, ai sensi del D. Lgs. 118/2011 e ss. mm. ii.;
- h) il "Modello A" di cui alla D.G.R. n. 1405 del 11.10.2010 riferito al contributo regionale (Allegato 6), debitamente compilato e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento.

L'Ente attuatore trasmette alla Regione entro 1 mese dall'atto di concessione definitiva del contributo regionale, che rappresenta titolo necessario e sufficiente per le finalità dell'ente attuatore:

- i. gli atti di approvazione del progetto e di impegno dell'importo complessivo dell'intervento

esecutivo è ridotto a 90 gg

medesimo

- ii. copia dell'atto di approvazione della validazione del progetto, ai sensi della normativa vigente (con esplicitato il riferimento al parere di conformità alle norme tecniche vigenti (NTC 2018) e all'acquisizione del progetto alla piattaforma AINOP;

L'Ente attuatore darà conto delle citate attività e di quelle utili all'erogazione dei contributi, di cui al successivo paragrafo, con specifiche comunicazioni informative alla Regione Umbria secondo le procedure di cui al presente programma, utilizzando il sistema informativo regionale TraMA per la trasmissione del Modello A e di tutta la documentazione necessaria ai fini dell'erogazione contributiva, nonché allegando la *Scheda di Rilevazione Intervento* di cui all'Allegato 3 al presente programma

- la "Richiesta di erogazione quota contributiva e certificazione di congruità" di cui all'Allegato 5 al presente programma dovrà essere inviata alla Regione Umbria mediante Posta Elettronica Certificata (PEC), all'indirizzo direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it.

Valore dell'opera (V)

350000

Categoria d'opera

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9.058607\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Obil.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.180) = **5136.23**

Obil.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.040) = **1141.38**

Obil.09: Relazione geotecnica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/2010)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.060) = **1712.08**

Obil.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.030) = **856.04**

Obil.14: Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.090) = **2568.12**

Obil.15: Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.120) = **3424.15**

Obil.16: Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.180) = **5136.23**

Progettazione esecutiva

Obil.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.040) = **1141.38**

Qbil.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.120) = **3424.15**

Qbil.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.130) = **3709.50**

Qbil.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

Valore dell'opera (V)

80000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} =$ **13.933621%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sanità, istruzione, ricerca

E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base, Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Q011.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo della strutture e dagli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10- art.26, comma 1, lettera l) d.P.R. 207/10)

$(V:80000.00 \times P:13.934\% \times G:0.95 \times Q:0.230) =$ **2435.60**

Progettazione esecutiva

Q011.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)

$(V:80000.00 \times P:13.934\% \times G:0.95 \times Q:0.070) =$ **741.27**

Q011.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)

$(V:80000.00 \times P:13.934\% \times G:0.95 \times Q:0.070) =$ **741.27**

Q011.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)

$(V:80000.00 \times P:13.934\% \times G:0.95 \times Q:0.130) =$ **1376.64**

Q011.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

$(V:80000.00 \times P:13.934\% \times G:0.95 \times Q:0.040) =$ **423.58**

Q011.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

$(V:80000.00 \times P:13.934\% \times G:0.95 \times Q:0.020) =$ **211.79**

Q011.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

$(V:80000.00 \times P:13.934\% \times G:0.95 \times Q:0.020) =$ **211.79**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

6,141.94

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,535.49

Importi parziali: 30,104.02 + 7,526.00 + 6,141.94 + 1,535.49

Importo totale: 45,307.45

Valore dell'opera (V)

350000

Categoria d'opera

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} =$ **9.058607%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

S.04 - Strutture e parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Obi.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del Piano di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.010) = **285.35**

Obi.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.010) = **285.35**

Progettazione esecutiva

Obi.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:350000.00 x P:9.059% x G:0.90 x Q:0.100) = **2853.46**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

3,424.15

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

856.04

Valore dell'opera (V)

80000

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} =$ **13.933621%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sanità, istruzione, ricerca

E.08 - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base, Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi

Grado di complessità (G): **0.95**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Obf.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:80000.00 x P:13.934% x G:0.95 x Q:0.010) = **105.90**

Obf.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:80000.00 x P:13.934% x G:0.95 x Q:0.010) = **105.90**

Progettazione esecutiva

Obf.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

(V:80000.00 x P:13.934% x G:0.95 x Q:0.100) = **1058.96**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$

1,270.75

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

317.69

importi parziali: 3,424.15 + 856.04 + 1,270.75 + 317.69

Importo totale: 5,868.63

