



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 955 del 08/04/2024

**OGGETTO: LAVORI DI [INTERVENTO DI MANUTENZIONE IMPIANTO PRESSURIZZAZIONE ANTINCENDIO CENTRO MUSEALE [CAOS].**

**CIG: B1186985F1**

---

ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: €. 2.086,2

CAPITOLO:	676
CENTRO DI COSTO:	620
IMPEGNO:	imp. 1871 /2024
CONTO FINANZIARIO	U.1.03.02.09.008

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

**Oggetto: LAVORI DI “INTERVENTO DI MANUTENZIONE IMPIANTO PRESSURIZZAZIONE ANTINCENDIO CENTRO MUSEALE “CAOS”.**

**CIG: B1186985F1**

## **IL DIRIGENTE**

### **Visti:**

- il D.lgs. n. 267/2000, e in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;
- il D.lgs. n. 118/2011 e in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni
- il Regolamento comunale sulla dirigenza, approvato con deliberazione del C.C. n. 55/1997;
- il decreto di conferimento di incarico dirigenziale per la Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni e Patrimonio, prot. n. 0037611 del 04/03/2024;

### **Richiamate:**

- la Delibera di Giunta comunale n.180 del 27.11.2023 “Documento Unico di Programmazione – DUP – Sezione strategica 2023-2028, Sezione operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023 – Approvazione proposta per il consiglio comunale”;
- la Delibera di Giunta comunale n.181 del 27.11.2023 “Approvazione dello schema di bilancio di previsione 2024-2026, art. 11 d.lgs. 118/2011”;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 19.01.2024 con la quale è stato approvato il PEG 2024-2026 del nuovo funzionigramma, con contestuale aggiornamento del modello organizzativo, e della nuova dotazione organica;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 30.01.2024, con la quale è stato approvato il PIAO 2024-2026 comprensivo della sottosezione Rischi corruttivi e Trasparenza che sostituisce il precedente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT);
- la Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 08.02.2024 con la quale vi è l'approvazione dei dati preconsuntivo 2023. Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023. Determinazione si sensi e per gli effetti ex art. 187 comma 3-quater del D.lgs. 267/2000;
- la Delibera di Giunta comunale n. 35 del 22.02.2024 con la quale si è proceduto ad integrare e modificare il modello organizzativo dell'Ente già approvato con deliberazione n. 228 del 22.12.2023 e aggiornato con deliberazione n. 8 del 19.01.2024 che ha definito la

macrostruttura in Direzioni e assegnato a ciascuna di queste le relative funzioni e competenze;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 07.03.2024 con la quale veniva effettuato l'aggiornamento del piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2024 / 2026 a seguito dell'integrazione e modifica del modello organizzativo dell'ente di cui alla d.g. 35 della 22/02/2024;

**Visto** il decreto di conferimento di incarico dirigenziale per la Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni e Patrimonio, prot. n. 0037611 del 04/03/2024;

**Premesso che:**

- con riferimento alla comunicazione prodotta dalla società "LEMACCHINECELIBI", con prot. n. 0048082 del 19/03/2024, relativamente alla segnalazione di alcune problematiche all'impianto di pressurizzazione antincendio e allo stesso impianto di distribuzione idrica antincendio a servizio del complesso museale d'Arte Moderna e Contemporanea "A De Felice" – "CAOS" di Terni;
- i tecnici di questa Direzione hanno eseguito un sopralluogo congiunto con il tecnico nominato dalla società LEMACCHINECELIBI" Ing. Fabrizio Paganelli, constatando il sia il malfunzionamento segnalato sulla pompa pilota/ausiliaria che la perdita dell'impianto idrico antincendio;
- gli stessi i tecnici hanno stabilito, di provvedere alla manutenzione nonché alla riqualificazione del motore elettrico e degli organi di tenuta della pompa, che per esigenze dettate dalla persistente perdita d'acqua sulla rete idrica antincendio ne ha determinato prima il malfunzionamento e poi la rottura per mancanza di acqua nella vasca di accumulo, inoltre gli stessi hanno accertato la necessità di intervenire progressivamente ad una serie di lavorazioni preliminari e supplementari di monitoraggio all'impianto di distribuzione principale annesso alla stazione di pompaggio, intervenendo in primo luogo sull'intercettazione idraulica dei rami di distribuzione delle tubazioni principali poste nel locale pompe, in modo da individuare quale ramo idrico è interessato dalla perdita;
- sempre i tecnici di questa Direzione hanno inoltre predisposto una stima dei costi e quindi quantificato l'importo dei lavori relativi dell'intervento per un importo complessivo pari ad 1.846,79 € di cui 1.722,80 € per lavori, e 123,99 € per costi della sicurezza, oltre all'IVA di Legge;

**Considerato che:**

Il quadro generale dell'intervento dei lavori di riqualificazione impiantistica antincendio, risulta essere il seguente:

1. Fornitura di due valvole d'intercettazione flangiate del tipo a farfalla;
2. Modifica delle tubazioni principali di distribuzione idrica;
3. Manutenzione motore pompa pilota, con la fornitura e posa in opera di un nuovo giunto di accoppiamento albero-motore elettropompa "parte meccanica pompa acqua";

4. Manutenzione apparecchi di controllo e regolazione, prove di collaudo;
5. Smaltimento materiale.

L'intervento in esame risulta necessario per assicurare un adeguato funzionamento in sicurezza dell'impianto idrico antincendio nonché a tutta la stazione di pompaggio.

**Atteso che:**

Stante l'urgenza degli stessi ed in accordo del principio di economicità, risulta **vantaggioso** per l'Amministrazione procedere alla realizzazione dei lavori di che trattasi mediante affidamento diretto con l'impresa Termo-Service s.r.l. con sede legale in Viale dello Stadio n.23/25/27 Terni (TR) 05100, P.IVA: 00535480552 per un importo di contratto complessivo di 2.086,20 € di cui 1.710,00 € per lavori, comprensivi di 114,94 € per oneri della sicurezza, e IVA al 22% per 376,20 € che si dichiarava disponibile all'esecuzione dei lavori.

**Ritenuto:**

Di poter procedere ad affidare i lavori di manutenzione dell'impianto di pressurizzazione a servizio del complesso museale d'Arte Moderna e Contemporanea "A De Felice" – "CAOS" all'impresa appaltatrice suddetta;

Considerato altresì che necessità assumere apposito impegno di spesa per complessivi 1.710,00 € oltre all'IVA al 22% pari a 376,20 € e per complessivi 2.086,20 € a favore dell'impresa Termo-Service s.r.l. con sede legale in Viale dello Stadio n.23/25/27 Terni (TR) 05100, P.IVA: 00535480552 al cap. 676 cc 0620;

Visto il contratto di appalto relativo ai lavori principali;  
Visti il D.lgs. 50/2018 e s.m.i;  
Visto il D.P.R. 10.10.2010 n. 207 s.m.i.;  
Visto il D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

**DETERMINA**

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE** le motivazioni espresse in narrativa, i lavori di manutenzione dell'impianto di pressurizzazione a servizio del complesso museale d'Arte Moderna e Contemporanea "A De Felice" – "CAOS", per un importo dei lavori pari a 1.710,00 €, comprensivi di 114,94 € per oneri della sicurezza, oltre all'IVA di Legge;
3. **DI AFFIDARE** i relativi lavori di manutenzione, ai sensi dell'art. 50 comma a) del D.lgs. 36/2023, all'impresa Termo-Service s.r.l. con sede legale in Viale dello Stadio n.23/25/27 Terni (TR) 05100, P.IVA: 00535480552;
4. **DI ASSUMERE** nei confronti della impresa Termo-Service s.r.l. con sede legale in Viale dello Stadio n.23/25/27 Terni (TR) 05100, P.IVA: 00535480552, l'impegno di spesa di € 2.086,20 € corrispondenti all'importo lordo contrattuale inclusa IVA al 22 %;

5. **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183, c. 1 del D. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili l'importo di 2.086,20 €:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024				
<b>Cap./Art.</b>	676	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONI ORDINARIE E RIPARAZIONI - ATTIVITA' CULTURALI		
<b>Miss./Progr.</b>	05/02	<b>PdC finanz.</b>	U.1.03.02.09.008	<b>Spesa non ricorr.</b>	
<b>Centro di costo</b>	0620			<b>Compet. Econ.</b>	2024
<b>CIG</b>	B1186985F1			<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	Termo-Service s.r.l. con sede legale in Viale dello Stadio n.23/25/27 Terni (TR) 05100, P.IVA: 00535480552				
<b>Causale</b>	Affidamento diretto lavori per la manutenzione dell'impianto di pressurizzazione a servizio del complesso museale d'Arte Moderna e Contemporanea "A De Felice" – "CAOS";				
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 2.086,20	<b>Frazionabile in 12</b>	NO

6. **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data prevista emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo euro
Giugno 2024	Luglio 2024	€ 2.086,20

7. **DI CERTIFICARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, così come disciplinato dall'art.4 comma 4 del Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con D.C.C. n.67 del 11.3.2013, con la sottoscrizione del presente atto la regolarità tecnica del presente provvedimento, nonché che lo stesso produce effetti diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente, trattandosi di atto impegno di spesa, per quanto di propria conoscenza;
8. **DI PRECISARE** ai sensi dell'art. 5 e successivi della Legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Matteo Bongarzone;
9. **DI DEMANDARE al RUP** tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
10. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
11. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. n. 267/2000.

**Il Resp. del Procedimento**

Dott. Ing. Matteo Bongarzone

**Il Dirigente**

Arch. Piero Giorgini



# COMUNE DI TERNI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE\*

Numero 955 del 08/04/2024

### ELENCO DEGLI ACCERTAMENTI/IMPEGNI

N. IMPEGNO/PREN.	ANNO	IMPORTO IMPEGNO	IMPORTO PRENOTAZIONE	CAP/ART
1871	2024	2.086,20	0,00	05021.03.006760620

\* Documento sottoscritto con firma digitale

















