



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1382 del 17/05/2024

**OGGETTO: PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE AMBITI DI INVESTIMENTO/MISURE 2 RIGENERAZIONE URBANA E HOUSING SOCIALE INVESTIMENTO 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE. FINANZIATO DALUNIONE EUROPEANEXTGENERATION EU.**

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVO ALLA SALA PIETRO MONTESI PRESSO LA FRAZIONE DI MARMORE (TR).**

**Impegno di spesa per occupazione temporanea a titolo oneroso di porzione di terreno per allestimento area di cantiere.**

**CUP: F47H21002950001**

-----

## ESERCIZIO 2024

Imputazione della spesa di: € 221

CAPITOLO:	2015
CENTRO DI COSTO:	240
IMPEGNO:	2036/2024
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.09.999



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

Comune di Terni - ACTRA01

**Prot. 0098314** del 10/06/2024 - Uscita

**Firmatari: Giorgini Piero (95627553916296767063900905313502284024)**

*Impronta informatica: a041d43ba6b97763dee8f249d125ed040913c713bfa037f60bfd2c9ebaaed7c5*

*Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente*

favorevole



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**MINISTERO  
DELL'INTERNO**

**Oggetto: PNRR - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE - COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE AMBITI DI INVESTIMENTO/MISURE 2 – RIGENERAZIONE URBANA E HOUSING SOCIALE – INVESTIMENTO 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE. FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVO ALLA SALA PIETRO MONTESI PRESSO LA FRAZIONE DI MARMORE (TR).**

**Impegno di spesa per occupazione temporanea a titolo oneroso di porzione di terreno per allestimento area di cantiere.**

**CUP: F47H21002950001**

#### **IL DIRIGENTE**

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 228 c.5 del D.Lgs. 36/2023;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visti i regolamenti relativi al sistema dei controlli interni;

Visto il regolamento comunale per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche, approvato con D.G.C. n. 19/2019;

Visto il decreto prot. n. 37611 del 04/03/2024 di conferimento dell'incarico di dirigente della Direzione Lavori Pubblici-Manutenzioni-Patrimonio.

#### **Richiamate:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026.
- la Delibera di Giunta Comunale n.111 del 19/04/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 – 2025 e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi.

- la Delibera di Giunta comunale n.32 del 7 luglio 2023 "Revisione del piano esecutivo di gestione (p.e.g.) 2023 / 2025 - parte contabile a seguito della nuova struttura organizzativa, con contestuale assegnazione delle risorse umane e finanziarie"
- la Delibera di Giunta comunale n.106 del 21 settembre 2023 "Revisione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 - parte contabile a seguito della nuova macro struttura organizzativa. Ridefinizione e assegnazione obiettivi di struttura di primo livello a seguito nuovo modello organizzativo";
- la Delibera di Giunta Comunale n.8 del 19.01.2024 con cui si è proceduto all'Approvazione del PEG 2024/2026, del nuovo Funzionigramma, con contestuale aggiornamento del Modello Organizzativo e della nuova Dotazione Organica;
- la Delibera di Giunta Comunale n.21 del 30.01.2024 con cui si è proceduto all'Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 - ai sensi dell'art.6 del Dl.gsvo n.80/2021, convertito con modificazioni in legge n.113/2021.

**Premesso che:**

- Con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021, sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021;
- Con il suddetto decreto al Comune di Terni veniva assegnato un contributo pari ad € 17.982.800,00, tra cui risulta ricompreso l'intervento di cui all'oggetto;
- il Ministero dell'Interno ed il Comune di Terni hanno sottoscritto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto di Manutenzione straordinaria della sala Pietro Montesi a Marmore, CUP F47H21002950001, la cui conferma di accettazione è avvenuta con prot. n. 64675 del 22/04/2022;
- in esito alla conferma della pre-assegnazione in modalità semplificata dell'incremento del 10% del contributo assegnato come previsto dal comma 370 della Legge di Bilancio 197/2022 l'importo complessivo del finanziamento ascende a complessivi € 220.000,00 a valere sul contributo PNRR sopra richiamato, con copertura finanziaria assicurata al Cap./Art. 2015 c.c. 240 per € 200.000,00 e per € 20.000,00 al Cap./Art. 12015 c.c. 240 di cui all'accertamento 1266/2022 regolarmente implementato con Determinazione Dirigenziale n. 458 del 16.2.2023 e impegni padre n. 2748/2023 per € 200.000,00 e n. 2750/2023 per € 20.000,00;
- I lavori in oggetto sono inseriti nell'annualità 2023 del Programma Triennale dei LL.PP. allegato al DUP 2023-2025 dell'Ente, approvato con DCC n. 54 del 06/04/2023;
- il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 4 della L. 241/90 è individuato nell'arch. Carlo Fioretti;

**Considerato che:**

- con DD n. 1937 del 03/07/2023 veniva affidato, ai sensi dell'art. 32 c.7 del d.lgs. 50/2016, in favore della Ditta IGEA COSTRUZIONI Srl, con sede in San Cipriano d'Aversa (CE), Via Indro Montanelli n. 6, C.F. 03275710659 e P.IVA 02745450615, l'appalto per i lavori in oggetto con un ribasso pari al 17,39% (diciassette/39 per cento) sull'importo lavori posto a base di gara e quindi per un importo contrattuale pari ad € 153.059,40 oltre IVA 10% (€ 15.305,94) per un totale complessivo di € 168.365,34;
- ai fini della predisposizione dell'area del cantiere relativo alla realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della sala P. Montesi, è stato necessario sottoscrivere un accordo bonario nel giorno 22/08/2023 (prot. n. 0147859/2023) per occupare temporaneamente una porzione del terreno sito in via P. Montesi (foglio 164, particella 374) di proprietà della signora Rujoiu Liliana Ioana;

- nel suddetto accordo bonario (prot. n. 0147859 del 15/09/2023) a titolo oneroso firmato dalle parti, è stata calcolata una indennità di occupazione temporanea annua pari a: € 4.000,00 x 1/12 = € 333,33;
- nel giorno 15/09/2023 (prot. n. 0147859/2023) è stato sottoscritto il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza da parte del RUP dell'opera Arch. Carlo Fioretti, del Direttore dei Lavori Arch. Linda Stentella e della sig.ra Rujoiu Liliana Ioana, proprietaria del terreno in oggetto;
- l'Arch. Linda Stentella, in qualità di Direttore dei Lavori, ha consegnato i lavori all'impresa appaltatrice IGEA COSTRUZIONI Srl nel giorno 18/09/2023, con sottoscrizione di apposito verbale;
- con verbale sottoscritto in data 15/04/2024 (Prot. 0063085/2024) dal Direttore dei lavori Arch. Linda Stentella e dal legale rappresentante dell'impresa appaltatrice sig. Pietro Maisto, è stato constatato lo stato dei lavori ed è stata certificata l'ultimazione dei lavori nel giorno 13/04/2024;

#### Preso atto che:

- con verbale del 14/05/2024, sottoscritto dal RUP Arch. Carlo Fioretti e dalla proprietaria signora Rujoiu Liliana Ioana, è stato attestato lo stato dei luoghi e restituita la porzione di terreno occupata temporaneamente;
- con il suddetto verbale è stato definito che il periodo di occupazione è stato di 242 giorni (dal 15/09/2023 al 14/05/2024) e pertanto alla signora Rujoiu Liliana Ioana spetta un'indennità di occupazione temporanea pari a € 221,00;
- il quadro tecnico economico dell'opera aggiornato risulta come di seguito riportato:

Q.T.E.: PNRR - Missione 5 – Componente 2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA MONTESI - MARMORE - CUP: F47H21002950001			
DESCRIZIONE			IMPORTO
<b>A</b>	<b>SOMME PER LAVORI A BASE DI APPALTO</b>		
	Lavori edili		131 503,53 €
	Lavori impiantistici		44 890,88 €
	Totale (maggiorati del coeff. moltiplicatore 1,017)	1,7%	179 393,11 €
A.1	Importo lavori contrattuali (Ribasso del 17,39%)	17,39 %	148 196,65 €
A.2	COSTI della SICUREZZA non soggetti a ribasso (maggiorati del coeff. moltiplicatore 1,017)	1,7%	11 071,12 €
	<b>TOTALE LAVORI - Sommano capo A</b>		<b>159 267,78 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	IVA lavori	10%	15 926,78 €
B.2	Imprevisti (compresa IVA)		0,00 €
B.3	Incentivo art.113, comma 3, D.Lgs 50/2016 (su lavori e affidamenti netti CSE e rimozione amianto)		3 199,72 €
B.4	Quota contributo ANAC		250,00 €
B.5	Lavori in economia e arredi/forniture		3 995,62 €
B.6	Spese tecniche CSE (compresa IVA ed oneri)		8 969,29 €
B.7	Rimozione canna fumaria in amianto (compresa IVA)		2 806,00 €
B.8	Accordo bonario per occupazione temporanea a titolo oneroso di un terreno privato per la canierizzazione dell'opera (9 mesi)		221,00 €

B.9	Annullamento PDR e rimozione impianto di distribuzione gas (compresa IVA 22%)		148,84 €
	<b>Totale somme a disposizione - Sommano capo B</b>		<b>35 517,25 €</b>
<b>C</b>	<b>ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA</b>		
C.1	Ribasso d'asta - Lavori (compresa IVA)		24 937,57 €
C.2	Ribasso d'asta - Spese tecniche CSE (compresa IVA ed oneri)		277,40 €
	<b>Totale somme a disposizione - Sommano capo C</b>		<b>25 214,97 €</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (Capi A+B+C)</b>		<b>220 000,00 €</b>

**Ritenuto di provvedere in merito e quindi di:**

- provvedere ad assumere il conseguente sub-impegno a carico del bilancio per la somma di € 221,00, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;
- la copertura finanziaria per i lavori in oggetto è assicurata al Cap. 2015 C.C. 240 per € 200.000,00 e al Cap. 12015 C.C. 240 per € 20.000,00 - Accertamento 1266/2022 e impegni padre n. 2748/2023 per € 200.000,00 e n. 2750/2023 per € 20.000,00, con intero finanziamento assicurato da entrate vincolate - finanziamenti ministeriali a valere su fondi PNRR – M5C2I2.1;

**Visto:**

- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- Il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

Tutto ciò premesso, per le motivazioni e le considerazioni di cui sopra.

**DETERMINA**

1. di approvare la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. di procedere al finanziamento della somma di € 221,00 a favore della signora Rujoiu Liliana Ioana, per l'occupazione temporanea del terreno sito in via P. Montesi (foglio 164, particella 374);
3. di sub - impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024			
<b>Cap./Art.</b>	2015	<b>Descrizione</b>	PNRR M5 C2 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - UTILIZZO CONTRIBUTO PER MANUTENZIONE SALA MONTESI MARMORE CUP F47H2100295000	
<b>Miss./Progr.</b>	01/05	<b>PdC finanz.</b>	U.2.02.01.09.999	<b>Spesa non ricorr.</b> SI

<b>Centro di costo</b>	240	<b>Compet. Econ.</b>	2024
<b>CIG</b>	-	<b>CUP</b>	F47H21002950001
<b>Creditore</b>	Signora Rujoiu Liliana Ioana, nata in Romania il 03/10/1969, C.F. RJULNN69R43Z129M, residente in via Faggetti 90 – Marmore (TR)		
<b>Causale</b>	PNRR M5 C2 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA – INTERVENTO DI MANUTENZIONE SALA MONTESI MARMORE – Indennità occupazione temporanea di porzione di terreno per allestimento area di cantiere		
<b>Modalità finan.</b>	Contributi statali (Ministero dell'Interno) a valere sul PNRR - M5 C2 2.1	<b>Finanz. da FPV</b>	Si
<b>Imp./Pren. n.</b>	Impegno Padre 2748/2023	<b>Importo</b>	€ 221,00
		<b>Frazionabile in 12</b>	No

4. di approvare il nuovo Quadro Tecnico Economico come di seguito configurato:

<b>Q.T.E.: PNRR - Missione 5 – Componente 2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SALA MONTESI - MARMORE – CUP: F47H21002950001</b>			
<b>DESCRIZIONE</b>			<b>IMPORTO</b>
<b>A</b>	<b>SOMME PER LAVORI A BASE DI APPALTO</b>		
	Lavori edili		131 503,53 €
	Lavori impiantistici		44 890,88 €
	Totale (maggiorati del coeff. moltiplicatore 1,017)	1,7%	179 393,11 €
A.1	Importo lavori contrattuali (Ribasso del 17,39%)	17,39%	148 196,65 €
A.2	COSTI della SICUREZZA non soggetti a ribasso (maggiorati del coeff. moltiplicatore 1,017)	1,7%	11 071,12 €
	<b>TOTALE LAVORI - Sommano capo A</b>		<b>159 267,78 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	IVA lavori	10%	15 926,78 €
B.2	Imprevisti (compresa IVA)		0,00 €
B.3	Incentivo art.113, comma 3, D.Lgs 50/2016 (su lavori e affidamenti netti CSE e rimozione amianto)		3 199,72 €
B.4	Quota contributo ANAC		250,00 €
B.5	Lavori in economia e arredi/forniture		3 995,62 €
B.6	Spese tecniche CSE (compresa IVA ed oneri)		8 969,29 €
B.7	Rimozione canna fumaria in amianto (compresa IVA)		2 806,00 €
B.8	Accordo bonario per occupazione temporanea a titolo oneroso di un terreno privato per la canierizzazione dell'opera (9 mesi)		221,00 €
B.9	Annullamento PDR e rimozione impianto di distribuzione gas (compresa IVA 22%)		148,84 €
	<b>Totale somme a disposizione - Sommano capo B</b>		<b>35 517,25 €</b>
<b>C</b>	<b>ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA</b>		
C.1	Ribasso d'asta - Lavori (compresa IVA)		24 937,57 €
C.2	Ribasso d'asta - Spese tecniche CSE (compresa IVA ed oneri)		277,40 €
	<b>Totale somme a disposizione - Sommano capo C</b>		<b>25 214,97 €</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (Capi A+B+C)</b>		<b>220 000,00 €</b>



5. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
Prevista maggio 2024	giugno 2024	221,00 €

6. di dichiarare che la spesa ricade tra quelle previste all'art. 3 comma 18 della L. 350/2003;
7. di liquidare la somma di che trattasi con apposito atto di liquidazione;
8. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
10. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
11. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Arch. Carlo Fioretti
12. di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

## IL DIRIGENTE

*Arch. Piero Giorgini*

(documento sottoscritto con firma digitale)



Comune di Terni - ACTRA01

**Prot. 0098314** del 10/06/2024 - Uscita

**Firmatari: Giorgini Piero (95627553916296767063900905313502284024)**

Impronta informatica: a041d43ba6b97763dee8f249d125ed040913c713bfa037f60bfd2c9ebaaed7c5

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente


\* Documento sottoscritto con firma digitale