



COMUNE DI TERNI

DIREZIONE AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1049 del 26/03/2019

OGGETTO: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione degli interventi di messa a norma, risanamento e riqualificazione tecnologica, energetica ed eliminazione delle barriere architettoniche dell'edificio adibito a centro federale di canottaggio, sito presso il Centro Nautico "Paolo D'Aloja" in Piediluco (TR) - Elenco operatori economici ammessi ed esclusi.

ESERCIZIO 2019

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MESSA A NORMA, RISANAMENTO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA, ENERGETICA ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'EDIFICIO ADIBITO A CENTRO FEDERALE DI CANOTTAGGIO, SITO PRESSO IL CENTRO NAUTICO "PAOLO D'ALOJA" IN PIEDILUCO (TR) – ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ED ESCLUSI.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che con determinazione a contrarre n. 3704 del 10/12/2018 e successiva determinazione dirigenziale n. 246 del 23/01/2019 di rettifica del capitolato speciale d'appalto e del disciplinare di gara, entrambe del Dirigente della Direzione Manutenzioni - Patrimonio, sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura in oggetto;
- Che il bando di gara è stato pubblicato nei modi, forme e termini previsti dalla vigente normativa;
- Che lo stesso bando fissava il termine di presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 20/02/2019 e quello della prima seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa alle ore 09:00 del giorno 21/02/2019;
- Che hanno presentato offerta i seguenti operatori economici entro il termine sopra indicato:

	<i>Operatori economici concorrenti</i>	<i>p. I.V.A.</i>	<i>Codice Fiscale</i>
1	ARDEATINA APPALTI SRL in ATI con ALBARELLI WALTER SRL	06137241003	06137241003
2	BONOMI S.R.L. in ATI con EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL e SAIMA SRL	01439760552	01439760552
3	C.AR.E.C.A. SOC. COOP.	00150430569	00150430569
4	CANTONE COSTRUZIONI DI CANTONE PASQUALE in ATI con ESPOSITO COSTRUZIONI SAS e DI MADERO & FIGLIE SRL	07409921215	CNTPQL81D04 F839S
5	CNP COSTRUZIONI S.R.L.	02988060543	02988060543
6	EDIL GIFE S.R.L.	03048330611	03048330611
7	EDIL ROMA S.R.L.	04339021000	04339021000
8	ENEA APPALTI S.R.L. in ATI con ETEIRON SRL	12619771004	12619771004
9	ERRETTI EDILIZIA DI TORTI E RICCI S.R.L.	01731090542	01731090542
10	ESTEEL SRL	01922900566	SCRLEI67H06 M082A
11	FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE	03370200549	03370200549
12	GALADINI & C. S.R.L.	00241140565	00241140565
13	GBM SOCIETA' COOPERATIVA	03384260547	03384260547

14	GEFIM S.R.L.	00575210554	00575210554
15	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	01416260709	01416260709
16	IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC in ATI con SAMERLIFT SRL e FAIR SRL	00546840554	00546840554
17	INSE SRL	00119370559	00119370559
18	LU.NA. COSTRUZIONI S.R.L.	01295491219	03532670639
19	MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.	00626760573	00626760573
20	NOVEDIL S.R.L.	00387050552	00387050552
21	PROGECO S.R.L.	02631180649	02631180649
22	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	00767050578	00767050578
23	TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI	01910190832	rnrngnn71h16f15 8s
24	TELENIA S.R.L.	08705411000	08405411000
25	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.	03085870610	03085870610

Rilevato:

- che il seggio di gara ha svolto le operazioni di apertura della documentazione amministrativa dei concorrenti e, così come si evince dal verbale (*allegato 1*), sono risultate ammesse alla successiva fase le seguenti ditte:

<i>Operatori economici direttamente ammessi alla successiva fase di gara</i>
ARDEATINA APPALTI SRL in ATI con ALBARELLI WALTER SRL
BONOMI S.R.L. in ATI con EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL e SAIMA SRL
CANTONE COSTRUZIONI DI CANTONE PASQUALE in ATI con ESPOSITO COSTRUZIONI SAS e DI MADERO & FIGLIE SRL
ENEA APPALTI S.R.L. in ATI con ETEIRON SRL
NOVEDIL S.R.L.
TELENIA S.R.L.

- che è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. lgs. n. 50/2016, per i seguenti operatori economici, per i motivi riportati nel verbale sopra citato (*allegato 1*):

<i>Operatori economici per i quali è stato attivato il Soccorso Istruttorio (ex. Art. 83, comma 9, Dlgs. 50/2016)</i>
C.AR.E.C.A. SOC. COOP.
CNP COSTRUZIONI S.R.L.
EDIL GIFE S.R.L.
EDILROMA SRL
ERRETTI EDILIZIA S.R.L.
ESTEEL SRL
FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE
GALADINI & C. S.R.L.
GBM SOCIETA' COOPERATIVA

GEFIM S.R.L.
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.
IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC in ATI con: -SAMERLIFT SRL -FAIR SRL
INSE SRL
LU.NA. COSTRUZIONI S.R.L.
MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.
PROGECO S.R.L.
ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.
TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.

- che, in data 20 marzo 2019, in seduta pubblica, il seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione integrativa richiesta agli operatori economici tramite il soccorso istruttorio;
- che, dalla verifica della documentazione amministrativa integrativa richiesta con il soccorso istruttorio risultano non ammesse, per i motivi specificati nel relativo verbale (*allegato 2*), le seguenti ditte:

<i>Operatori economici non ammessi alla fase successiva di apertura delle offerte economiche</i>
C.AR.E.C.A. SOC. COOP.
CNP COSTRUZIONI S.R.L.
EDIL GIFE S.R.L.
EDILROMA SRL
ERRETTI EDILIZIA S.R.L.
FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE
GALADINI & C. S.R.L.
GBM SOCIETA' COOPERATIVA
GEFIM S.R.L.
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.
IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC IN ATI CON: -SAMERLIFT SRL -FAIR SRL
INSE SRL
LU.NA. COSTRUZIONI S.R.L.
PROGECO S.R.L.
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.

Visti:

- gli allegati verbali delle operazioni di gara

- l'articolo 107 del D.lgs 267/2000

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. Di approvare gli allegati verbali di gara in ordine alle ammissioni e alle esclusioni degli operatori economici partecipanti alla gara in oggetto;
3. Di ammettere alla gara i seguenti n. 10 operatori economici:

	<i>Operatori economici ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche</i>	<i>p.I.V.A.</i>	<i>Codice Fiscale</i>
1	ARDEATINA APPALTI SRL in ATI con ALBARELLI WALTER SRL	06137241003	06137241003
2	BONOMI S.R.L. in ATI con EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL e SAIMA SRL	01439760552	01439760552
3	CANTONE COSTRUZIONI DI CANTONE PASQUALE in ATI con ESPOSITO COSTRUZIONI SAS e DI MADERO & FIGLIE SRL	07409921215	CNTPQL81D04F839S
4	ENEA APPALTI S.R.L. in ATI con ETEIRON SRL	12619771004	12619771004
5	ESTEEL SRL	01922900566	SCRLEI67H06M082A
6	MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.	00626760573	00626760573
7	NOVEDIL S.R.L.	00387050552	00387050552
8	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	00767050578	00767050578
9	TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI	01910190832	rnrgnn71h16f158s
10	TELENIA S.R.L.	08705411000	08405411000

4. di escludere dalla gara i seguenti 15 operatori economici per i motivi riportati nei verbali allegati:

	<i>Operatori Economici esclusi</i>	<i>p.I.V.A.</i>	<i>Codice Fiscale</i>
1	C.A.R.E.C.A. SOC. COOP.	00150430569	00150430569
2	CNP COSTRUZIONI S.R.L.	02988060543	02988060543
3	EDIL GIFE S.R.L.	03048330611	03048330611
4	EDIL ROMA S.R.L.	04339021000	04339021000
5	ERRETTI EDILIZIA DI TORTI E RICCI S.R.L.	01731090542	01731090542
6	FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE	03370200549	03370200549
7	GALADINI & C. S.R.L.	00241140565	00241140565
8	GBM SOCIETA' COOPERATIVA	03384260547	03384260547
9	GEFIM S.R.L.	00575210554	00575210554
10	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	01416260709	01416260709
11	IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC in ATI	00546840554	00546840554

	con SAMERLIFT SRL e FAIR SRL		
12	INSE SRL	00119370559	00119370559
13	LU.NA. COSTRUZIONI S.R.L.	01295491219	03532670639
14	PROGECO S.R.L.	02631180649	02631180649
15	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.	03085870610	03085870610

5. di disporre la pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE
Dott. Luciano Sdogati

Allegato 1 – Verbale di gara seduta pubblica del 21 Febbraio 2019;

Allegato 2 – Verbale di gara seduta pubblica del 20 Marzo 2019;

Comune di Terni - ACTRA01

GEN 0044695 del 26/03/2019 - Uscita

Firmatari: **Sdogati Luciano (29849720653269982421159674505901313621)**

Impronta informatica: 43ce499452f290c3db6e073a09f208d26f2ec7518f5f2b907fbad5aa18280c3f

Sistema Protocollo - Riproduzione cartacea di originale firmato digitalmente

Allegato 1

COMUNE DI TERNI

(Ufficio Appalti – Contratti - Assicurazioni)

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50 DEL 18/04/2016, PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MESSA A NORMA, RISANAMENTO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA, ENERGETICA ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'EDIFICIO ADIBITO A CENTRO FEDERALE DI CANOTTAGGIO, SITO PRESSO IL CENTRO NAUTICO "PAOLO D'ALOJA" IN PIEDILUCO (TR).

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 21 FEBBRAIO 2019

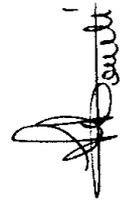
-----*****-----

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 3704 del 10/12/2018 e successiva determinazione dirigenziale n. 246 del 23/01/2019 di rettifica del capitolato speciale d'appalto e del disciplinare di gara, entrambe del Dirigente della Direzione Manutenzioni - Patrimonio, sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la procedura in oggetto;
- successivamente alla pubblicazione degli atti di gara sono giunte sulla piattaforma telematica richieste di chiarimenti da parte di alcuni operatori economici a cui si è dato riscontro con la stessa modalità informatica;
- la scadenza del termine per la presentazione delle offerte è stata fissata per le ore 12:00 del giorno 20/02/2019 e la data della prima seduta pubblica per le ore 9:00 del giorno 21/02/2019;

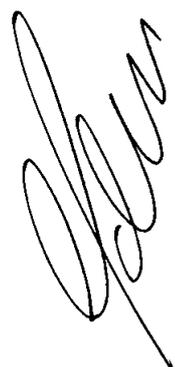
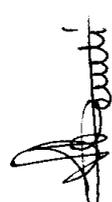
L'anno 2019, il giorno 21 del mese di Febbraio, alle ore 9:13, presso il Comune di Terni – Palazzo Spada – Ufficio Gare, Piazza Ridolfi, 1, Terni, sono presenti:

- Ing. Leonardo Donati in qualità di presidente del seggio di gara;
- Dott. Luca Tabarrini, in qualità di segretario di gara;
- Dott. Federico Bordoni, in qualità di testimone;
- Arch. Franco Pecelli, in qualità di testimone;



Il presidente dichiara aperta la seduta di gara dando atto che, dall'esame della documentazione presente sulla piattaforma di e-procurement, risultano pervenute le offerte di n. 25 operatori economici, tutte caricate nel sistema informatico entro il termine di scadenza previsto, che sono di seguito ricapitolate:

	CONCORRENTI	p.I.V.A.	Codice Fiscale
1	ARDEATINA APPALTI SRL in ATI con ALBARELLI WALTER SRL	06137241003	06137241003
2	BONOMI S.R.L. in ATI con EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL e SAIMA SRL	01439760552	01439760552
3	C.A.R.E.C.A. SOC. COOP.	00150430569	00150430569
4	CANTONE COSTRUZIONI DI CANTONE PASQUALE in ATI con ESPOSITO COSTRUZIONI SAS e DI MADERO & FIGLIE SRL	07409921215	CNTPQL81D 04F839S
5	CNP COSTRUZIONI S.R.L.	02988060543	02988060543
6	EDIL GIFE S.R.L.	03048330611	03048330611
7	EDIL ROMA S.R.L.	04339021000	04339021000
8	ENEA APPALTI S.R.L. in ATI con ETEIRON SRL	12619771004	12619771004
9	ERRETTI EDILIZIA DI TORTI E RICCI S.R.L.	01731090542	01731090542
10	ESTEEL SRL	01922900566	SCRLEI67H06 M082A
11	FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE	03370200549	03370200549
12	GALADINI & C. S.R.L.	00241140565	00241140565
13	GBM SOCIETA' COOPERATIVA	03384260547	03384260547
14	GEFIM S.R.L.	00575210554	00575210554
15	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	01416260709	01416260709
16	IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC in ATI con SAMERLIFT SRL e FAIR SRL	00546840554	00546840554
17	INSE SRL	00119370559	00119370559
18	LUNA. COSTRUZIONI S.R.L.	01295491219	03532670639
19	MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.	00626760573	00626760573
20	NOVEDIL S.R.L.	00387050552	00387050552
21	PROGECO S.R.L.	02631180649	02631180649
22	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	00767050578	00767050578
23	TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI	01910190832	rnrgnn71h16f1 58s
24	TELENIA S.R.L.	08705411000	08405411000
25	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.	03085870610	03085870610


Luciano Sdogati

Il presidente, verificato il tempestivo caricamento delle offerte, procede all'apertura telematica delle buste A ed alla verifica della documentazione amministrativa nelle stesse contenute.

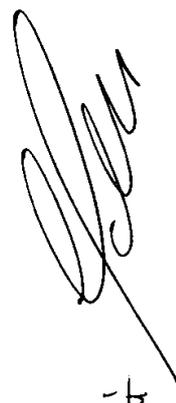
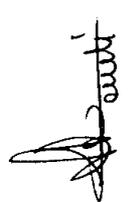
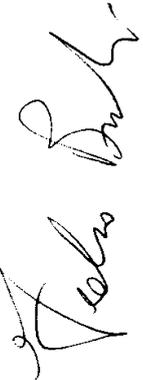
La verifica della documentazione amministrativa si è svolta nel corso della giornata del 21/02/2019 in due sedute, attraverso la sospensione del seggio di gara della mattina e successiva ripresa pomeridiana, secondo gli orari di seguito ricapitolati:

giorno	Ora di inizio	Ora di chiusura
21 Febbraio mattina	09:13	13:15
21 Febbraio pomeriggio	15:40	17:15

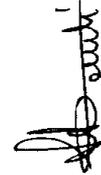
A conclusione dei lavori del seggio di gara e all'esito del controllo, si sono rilevate difformità nella documentazione amministrativa presentata da alcuni operatori economici. Di seguito si riportano i nominativi degli operatori economici interessati e le relative difformità:

	Operatore Economico	difformità
3	C.A.R.E.C.A. SOC. COOP.	L'operatore economico non ha dichiarato di possedere le idonee qualificazioni per le categorie SOA superspecializzate OS/4 e OG/11.
5	CNP COSTRUZIONI S.R.L.	L'operatore economico non ha dichiarato di possedere le idonee qualificazioni per le categorie SOA superspecializzate OS/4 e OG/11.
6	EDIL GIFE S.R.L.	1) L'operatore economico non ha dichiarato di possedere idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OS/4. 2) Il pagamento a favore dell'ANAC inerente il CIG n. 77257155B3 è pari ad € 20 anziché € 35 come riportato nel disciplinare di gara.
7	EDILROMA SRL	L'operatore economico non ha dichiarato di possedere idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OS/4.
9	ERRETTI EDILIZIA S.R.L.	1) L'operatore economico non ha dichiarato di possedere le idonee qualificazioni per le categorie SOA superspecializzate OS/4 e OG/11.

		2)La cauzione provvisoria per la partecipazione alla gara risulta di importo insufficiente.
10	ESTEEL SRL	La cauzione provvisoria per la partecipazione alla gara risulta di importo insufficiente.
11	FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE	1) L'operatore economico non ha dichiarato di possedere idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OS/4. 2) Nel DGUE parte III lettera D) non viene data indicazione della motivazione della non assoggettabilità alle prescrizioni della Legge n. 68/1999.
12	GALADINI & C. S.R.L.	1) Il pagamento a favore dell'ANAC inerente il CIG n. 77257155B3 è pari ad € 20 anziché € 35 come riportato nel disciplinare di gara 2) L'operatore economico non ha dichiarato di possedere le idonee qualificazioni per le categorie SOA superspecializzate OS/4 e OG/11.
13	GBM SOCIETA' COOPERATIVA	1) L'operatore economico non ha dichiarato di possedere idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OS/4. 2) Nel DGUE parte III lettera D) non viene data indicazione della motivazione della non assoggettabilità alle prescrizioni della Legge n. 68/1999.
14	GEFIM S.R.L.	1) L'operatore economico non ha dichiarato di possedere le idonee qualificazioni per le categorie SOA superspecializzate OS/4 e OG/11. 2) La cauzione provvisoria per la partecipazione alla gara risulta di importo insufficiente.
15	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	1) L'operatore economico non ha dichiarato di possedere le idonee qualificazioni per le categorie SOA superspecializzate OS/4 e OG/11. 2) La cauzione provvisoria per la partecipazione alla gara risulta di importo insufficiente.


16	IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC in ATI con: -SAMERLIFT SRL -FAIR SRL	<p>Non è stata presentata la dichiarazione d'impegno alla costituzione dell'ATI con l'individuazione delle quote di partecipazione ed esecuzione dei lavori.</p> <p>- Mandataria EDIL IA.MA.:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) il DGUE non risulta conforme al tipo approvato ed allegato alla documentazione di gara risultando incompleto. 2) Nel DGUE non risulta compilata la parte III lettera C) in relazione ai campi relativi alla liquidazione coatta, concordato preventivo ed al concordato con continuità aziendale, oltre a quello del fallimento. 3) Nel DGUE parte III lettera D) non risultano barrate le caselle inerenti l'assoggettabilità agli obblighi della Legge n. 68/1999, nè viene fornita spiegazione all'ipotesi di non assoggettabilità all'obbligo. <p>- Mandante SAMERLIFT SRL:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Nella istanza di ammissione alla gara al punto r) viene dichiarato come capogruppo l'impresa TOCCACELI COSTRUZIONI 2002 SRL, che non ha partecipato alla gara nè al raggruppamento. <p>- Mandante FAIR SRL:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Nel DGUE parte III lettera D) non viene data indicazione della motivazione della non assoggettabilità alle prescrizioni della Legge n. 68/1999. 2) Nell'istanza di ammissione alla gara non viene data indicazione di quali siano gli uffici competenti in relazione alla Direzione Provinciale del Lavoro ed alla Cancelleria Fallimentare.
----	--	--



17	INSE SRL	L'operatore economico non ha dichiarato di possedere idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OS/4.
18	LU.NA. COSTRUZIONI S.R.L.	L'operatore economico non ha dichiarato di possedere idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OG/11.
19	MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.	L'operatore economico non ha dichiarato di possedere idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OS/4.
21	PROGECO S.R.L.	1) L'operatore economico non ha dichiarato di possedere idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OS/4. 2) Il pagamento a favore dell'ANAC inerente il CIG n. 77257155B3 è pari ad € 20 anziché € 35 come riportato nel disciplinare di gara.
22	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	L'operatore economico non ha dichiarato di possedere le idonee qualificazioni per le categorie SOA superspecializzate OS/4 e OG/11.
23	TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI	La cauzione provvisoria per la partecipazione alla gara risulta di importo insufficiente.
25	ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.	1) L'operatore economico non ha dichiarato di possedere idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OS/4. 2) Il pagamento a favore dell'ANAC inerente il CIG n. 77257155B3 è pari ad € 20 anziché € 35 come riportato nel disciplinare di gara.

A seguito di quanto sopra esposto, il Presidente, per i seguenti concorrenti, stabilisce di procedere all'attivazione del soccorso istruttorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016, tramite l'invio di comunicazioni PEC attraverso la piattaforma telematica di Net4market, fissando il termine di dieci (10) giorni per la regolarizzazione della documentazione amministrativa mancante:

<i>Operatore Economico oggetto di soccorso istruttorio (ex. Art. 83, comma 9, Dlgs. 50/2016)</i>
C.AR.E.C.A. SOC. COOP.
CNP COSTRUZIONI S.R.L.
EDIL GIFE S.R.L.

Two handwritten signatures are present on the right side of the page. The top signature is a large, stylized cursive signature, likely belonging to Sdogati Luciano. Below it is a smaller, more compact signature.

7

EDILROMA SRL
ERRETTI EDILIZIA S.R.L.
ESTEEL SRL
FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE
GALADINI & C. S.R.L.
GBM SOCIETA' COOPERATIVA
GEFIM S.R.L.
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.
IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC in ATI con: -SAMERLIFT SRL -FAIR SRL
INSE SRL
LUNA. COSTRUZIONI S.R.L.
MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.
PROGECO S.R.L.
ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.
TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.

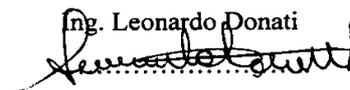
I seguenti operatori vengono invece ammessi direttamente alla successiva fase di gara in quanto la documentazione amministrativa prodotta risulta conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara:

ARDEATINA APPALTI SRL in ATI con ALBARELLI WALTER SRL
BONOMI S.R.L. in ATI con EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL e SAIMA SRL
CANTONE COSTRUZIONI DI CANTONE PASQUALE in ATI con ESPOSITO COSTRUZIONI SAS e DI MADERO & FIGLIE SRL
ENEA APPALTI S.R.L. in ATI con ETEIRON SRL
NOVEDIL S.R.L.
TELENIA S.R.L.

Alle ore 17:15 del giorno 21/02/2019 viene conclusa la seduta attraverso la chiusura informatica delle operazioni.

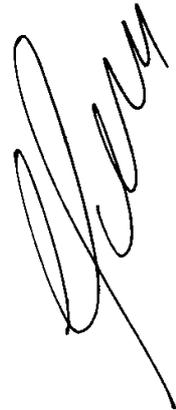
Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

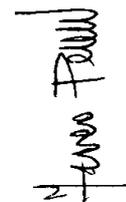
Il Presidente

Ing. Leonardo Donati


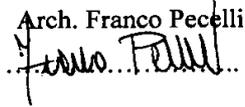
I Testimoni

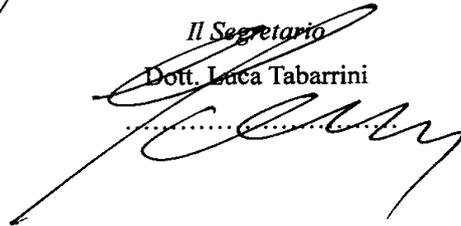
7





Dott. Federico Bordonj


Arch. Franco Pecelli


Il Segretario
Dott. Luca Tabarrini


COMUNE DI TERNI

(Ufficio Appalti - Contratti - Assicurazioni)

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50 DEL 18/04/2016, PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MESSA A NORMA, RISANAMENTO E RIQUALIFICAZIONE TECNOLOGICA, ENERGETICA ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELL'EDIFICIO ADIBITO A CENTRO FEDERALE DI CANOTTAGGIO, SITO PRESSO IL CENTRO NAUTICO "PAOLO D'ALOJA" IN PIEDILUCO (TR).

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 20 MARZO 2019.

-----*****-----

Premesso:

- che in data del 21 febbraio 2019 si è tenuta la seduta pubblica con la quale si è proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa inviata dagli operatori economici partecipanti alla gara in oggetto ed alla verifica del relativo contenuto.
- che all'esito del controllo, si sono rilevate delle difformità nella documentazione presentata da alcuni operatori economici per i quali è stato attivato il soccorso istruttorio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. 50/2016, tramite contestuale invio di comunicazioni a mezzo PEC con lo strumento della piattaforma di e-procurement Net4market.
- che le ditte destinatarie del soccorso istruttorio sono di seguito elencate, mentre per le motivazioni del ricorso allo stesso, si rimanda al precedente verbale del 21 febbraio 2019:

<i>Operatori Economici interessati dal soccorso istruttorio</i>
C.A.R.E.C.A. SOC. COOP.
CNP COSTRUZIONI S.R.L.
EDIL GIFE S.R.L.
EDILROMA SRL
ERRETTI EDILIZIA S.R.L.
ESTEEL SRL
FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE
GALADINI & C. S.R.L.



GEM SOCIETA' COOPERATIVA
GEFIM S.R.L.
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.
IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC in ATI con: -SAMERLIFT SRL -FAIR SRL
INSE SRL
LU.NA. COSTRUZIONI S.R.L.
MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.
PROGECO S.R.L.
ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.
TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI
ZEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.

L'anno 2019, il giorno 20 del mese di marzo, alle ore 10:45, presso il Comune di Terni – Palazzo Spada – Ufficio Gare, Piazza Ridolfi, 1, Terni, sono presenti:

- Arch. Mauro Manciuca in qualità di presidente del seggio di gara;
- Dott. Luca Tabarrini, in qualità di segretario di gara;
- Dott. Federico Bordoni, in qualità di testimone;
- Arch. Franco Pecelli, in qualità di testimone;

Il presidente dichiara aperta la seduta di gara dando atto che, dall'esame della documentazione pervenuta nella piattaforma di e-procurement, relativamente a quanto richiesto con il soccorso istruttorio, risulta quanto segue:

Operatore Economico	Ammesso/Non Ammesso
C.A.R.E.C.A. SOC. COOP.	L'operatore economico non ha fornito, nella piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO
CNP COSTRUZIONI S.R.L.	L'operatore economico non ha fornito, nella piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO
EDIL GIFE S.R.L.	L'operatore economico non ha fornito, nella piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO
EDILROMA SRL	L'operatore economico non ha fornito, nella piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO
ERRETTI EDILIZIA S.R.L.	L'operatore economico non ha fornito, nella






	piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO
ESTEEL SRL	L'operatore economico ha fornito la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: AMMESSO.
FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE	L'operatore economico non ha fornito, nella piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO
GALADINI & C. S.R.L.	Nella documentazione inviata con il soccorso istruttorio, risulta mancante la dimostrazione del possesso delle qualificazioni nelle categorie SOA superspecializzate richieste (OG/11 e OS/4). Inoltre l'operatore economico non ha fornito indicazioni in ordine al pagamento a favore dell'ANAC dell'importo di € 20, anziché di € 35 come riportato nel disciplinare di gara: NON AMMESSO.
GBM SOCIETA' COOPERATIVA	Dalla documentazione inviata a seguito del soccorso istruttorio, l'operatore economico non risulta in possesso di idonea qualificazione per la categoria SOA superspecializzata OS/4: NON AMMESSO.
GEFIM S.R.L.	L'operatore economico non ha fornito, nella piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.	Dalla documentazione inviata a seguito del soccorso istruttorio, l'operatore economico non risulta in possesso delle idonee qualificazioni per le categorie SOA superspecializzate OS/4 e OG/11: NON AMMESSO.
IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC in ATI con: -SAMERLIFT SRL -FAIR SRL	Nei D.G.U.E. inviati a seguito del soccorso istruttorio dalla capogruppo Edil IA.MA SNC, e dalla mandante FAIR Srl, alla parte III, lettera d) dello stesso D.G.U.E., entrambi gli operatori economici hanno dichiarato di non essere in regola con la normativa di cui alla Legge n. 68/1999: NON AMMESSO.
INSE SRL	L'operatore economico non ha fornito, nella piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO
LU.NA. COSTRUZIONI S.R.L.	Nella documentazione inviata con il soccorso istruttorio, l'operatore economico ha rimesso il certificato di esecuzione lavori per la categoria SOA superspecializzata OG/11, omettendo invece la documentazione probante il possesso degli ulteriori

Handwritten signatures of the participants and the issuer, including a large signature at the top right and several smaller ones below it.

	requisiti previsti dall'art. 90 comma 1 lettere b) e c) del D.P.R. n. 207/2010: NON AMMESSO.
MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.	L'operatore economico ha prodotto la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: AMMESSO.
PROGECO S.R.L.	L'operatore economico non ha fornito, nella piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO
ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	L'operatore economico ha prodotto la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: AMMESSO.
TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI	L'operatore economico ha prodotto la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: AMMESSO.
ZIEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.	L'operatore economico non ha fornito, nella piattaforma di e-procurement, la documentazione richiesta con il soccorso istruttorio: NON AMMESSO

All'esito dalla verifica della documentazione amministrativa integrativa richiesta con il soccorso istruttorio risultano quindi non ammesse le seguenti ditte:

<i>Ditte non ammesse alla fase successiva di apertura delle offerte economiche</i>
C.A.R.E.C.A. SOC. COOP.
CNP COSTRUZIONI S.R.L.
EDIL GIFE S.R.L.
EDILROMA SRL
ERRETTI EDILIZIA S.R.L.
FLUSSACQUA NUOVA S.R.L. UNIPERSONALE
GALADINI & C. S.R.L.
GBM SOCIETA' COOPERATIVA
GEFIM S.R.L.
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.
IMPRESA EDIL IA.MA. DI IANNI G.&C. SNC in ATI con: -SAMERLIFT SRL -FAIR SRL
INSE SRL
LUNA. COSTRUZIONI S.R.L.
PROGECO S.R.L.
ZIEURA INTERNATIONAL COSTRUZIONI S.A.S.

5

Risultano invece ammesse alla successiva fase di gara le seguenti ditte:

<i>Ditte ammesse alla successiva fase di apertura delle offerte economiche</i>
ARDEATINA APPALTI SRL in ATI con ALBARELLI WALTER SRL
BONOMI S.R.L. in ATI con EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL e SAIMA SRL
CANTONE COSTRUZIONI DI CANTONE PASQUALE in ATI con ESPOSITO COSTRUZIONI SAS e DI MADERO & FIGLIE SRL
ENEA APPALTI S.R.L. in ATI con ETEIRON SRL
ESTEEL SRL
MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.
NOVEDIL S.R.L.
ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.
TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI
TELENIA S.R.L.

I lavori del seggio sono proseguiti con la comunicazione a tutti i partecipanti delle ditte ammesse e di quelle escluse attraverso la piattaforma di e-procurement di Net4market, e con il sorteggio a mezzo piattaforma telematica del metodo di calcolo dell'anomalia delle offerte, risultando estratto quello descritto al comma 2, lettera c), dell'art. 97, del D.lgs n. 50/2016.

Con questo passaggio il seggio di gara ha chiuso la fase delle verifiche della documentazione amministrativa.

Si è proceduto quindi all'avvio della fase dell'apertura informatica delle cartelle contenenti le offerte economiche inviate dagli operatori economici.

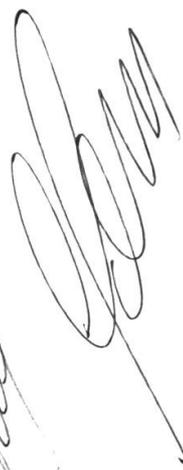
Prima della richiesta alla piattaforma di e-procurement della formazione della graduatoria finale, il Presidente ha proseguito i lavori con l'apertura del dettaglio delle offerte economiche presentato da ciascun operatore economico, per la verifica dei costi della mano d'opera e di quelli della sicurezza interna.

Dai controlli effettuati tutte le ditte ammesse hanno correttamente inserito nella piattaforma telematica il dettaglio di cui sopra.

Si è quindi proceduto richiedendo al sistema informatico la formazione della graduatoria finale della gara che risulta la seguente:

Pos. grad.	Ragione Sociale	Ribasso (%)
1	ARDEATINA APPALTI SRL in ATI con ALBARELLI WALTER SRL	29,91
2	CANTONE COSTRUZIONI DI CANTONE PASQUALE in ATI con ESPOSITO COSTRUZIONI SAS e DI MADERO & FIGLIE SRL	29,90
3	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	29,72

5

Copy

Federico

Mano F...


4	ENEA APPALTI S.R.L. in ATI con ETEIRON SRL	28,92
5	BONOMI S.R.L. in ATI con EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL e SAIMA SRL	27,88
6	TELENIA S.R.L.	27,31
7	TECNOIMPIANTI2000 DI RAINERI GIOVANNI	26,38
8	NOVEDIL S.R.L.	24,28
9	MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L.	23,77
10	ESTEEL SRL	14,53

La soglia di anomalia è risultata pari al 30,20% e pertanto tutti gli operatori economici ammessi hanno potuto concorrere alla formazione della graduatoria.

Il Presidente pertanto dichiara l'operatore economico ARDEATINA APPALTI SRL in ATI con ALBARELLI WALTER SRL provvisoriamente aggiudicatario dei lavori di cui alla presente gara con il ribasso percentuale del 29,91 %, risultando lo stesso il valore più alto fra quelli offerti dagli altri operatori economici concorrenti.

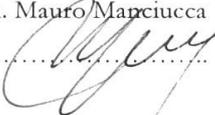
L'aggiudicazione diverrà efficace non appena saranno concluse le verifiche sulle dichiarazioni sostitutive rese.

Alle ore 13:15 del giorno 20/03/2019 viene conclusa la seduta attraverso la chiusura informatica delle operazioni.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente

Arch. Mauro Marciucca

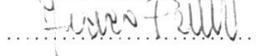
.....


I Testimoni

Dott. Federico Bordini

.....


Arch. Franco Pecelli

.....


Il Segretario

Dott. Luca Tabarrini

.....
