



# COMUNE DI TERNI

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 4274 del 07/12/2019

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione presso il Centro per l'infanzia "Pollicino". CIG Z9B2B01993.

-----

ESERCIZIO 2019

Imputazione della spesa di: €.

CAPITOLO:	573
CENTRO DI COSTO:	1130
IMPEGNO:	PREN. 32064796/2019
CONTO FINANZIARIO	U.1.03.02.11.999

-----

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole

# DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** “Lavori di manutenzione presso il Centro per l’Infanzia “Pollicino” CIG Z9B2B01993  
Approvazione metodo di gara.

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- Che la Regione Umbria con propria Deliberazione di Giunta n. 1239 del 5.11.2018 ha affidato al Comune di Terni i fondi per gli interventi di manutenzione presso i Servizi Educativi Comunali;
- Che con nota prot. n. 124900 del 29.08.2019 la Direzione Istruzione – Cultura Area Istruzione del Comune di Terni, ha rimesso apposita nota per comunicare alla Direzione LL.PP. – Manutenzioni la messa a disposizione dei fondi per l’anno 2019 per le manutenzioni sugli edifici dei Servizi Educativi Comunali, giusta Determinazione Dirigenziale n. 737 del 28.02.2019;
- Che nella nota medesima veniva comunicata la somma attribuita al Comune di Terni di € 57.500,00 disponibile al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019 accertamento n. 11992988 assunto al Cap. 356 P.E. con Determinazione n. 737 del 28.02.2019, con utilizzo fondi 0-6;
- Con D.D. n. 4106 del 29/11/2019 è stato costituito il gruppo di lavoro con l’affidamento degli incarichi relativi alla fase progettuale ed esecutiva;
- Che con Delibera Giunta Comunale n. 386 del 04.12.2019 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei “Lavori di Manutenzione del Centro Educativo Pollicino, sito in Terni Via Varese, 10, per l’importo complessivo di € 57.500,00 di cui € 38.757,91 per lavori ed € 18.742,09 per somme a disposizione come dal seguente quadro economico:

<b>A LAVORI</b>	
1 Lavori a misura	€ 36.028,09
2 Costi per la sicurezza	€ 2.729,82
<b>A</b>	
<b>1 Totale lavori a misura</b>	<b>€ 38.757,91</b>
Di cui:	
Oneri sicurezza aziendali	€ 1.828,46
Costi Manodopera	€ 17.695,95
Costi attuazione Piani di sicurezza	€ 2.792,82
<b>Somme non soggette a ribasso d’asta</b>	<b>€ 22.317,23</b>
IMPORTO A BASE D’ASTA	€ 16.440,68
	-
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL’A.C.</b>	
1 IVA (22%) sui lavori	€ 8.526,74
2 Incentivo progettazione Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 775,16

6	Contributo di gara ANAC	€	30,00
7	Sostituzione insegna luminosa denominazione scuola	€	3.000,00
8	Pulizia finale	€	500,00
9	Imprevisti e arrotondamenti	€	5.910,19
<b>B</b>			
<b>1</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>		<b>€ 18.742,09</b>
<b>C</b>	<b>Totale complessivo</b>		<b>€ 57.500,00</b>

### Considerato che:

- Che il Centro per l'Infanzia "Pollicino" sito in Terni Via Varese, 10, presenta varie infiltrazioni di acqua piovana, dovute all'usura della copertura e dei sistemi di smaltimento delle acque, tali da causare l'inagibilità di alcuni locali;
- Che si rende necessario procedere ad eseguire in tempi brevi all'esecuzione dei lavori necessari ad eliminare le infiltrazioni di acqua piovana e ai lavori di finitura interni ed esterni connessi;
- Che la Regione Umbria con propria Deliberazione di Giunta n. 1239 del 5.11.2018 ha assegnato i fondi al Comune di Terni per l'annualità 2019;
- Che l'importo complessivo dei lavori ammonta ad € 38.757,91 di cui € 18.332,14 a base d'asta soggetti a ribasso ed € 2.729,82 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che come risulta dal quadro economico allegato alla Relazione Generale del progetto esecutivo approvato il costo della manodopera ammonta a complessivi € 17.695,95;
- Che l'importo totale dell'intervento, pari ad € 57.500,00, trova idonea copertura finanziaria al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019 accertamento n. 11992988 assunto al Cap. 356 P.E. con Determinazione n. 737 del 28.02.2019, con utilizzo fondi 0-6;
- Che il progetto esecutivo è stato validato dal Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.lgs. 50/2016;
- Che ai sensi dell'art.7 c.2 del D.L. n.52 del 7 maggio 2012, le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.);
- Che sulla piattaforma elettronica gestita da Consip S.P.A. è attivata la piattaforma della categoria "Lavori di Manutenzione – Edili, categoria OG1";
- Che i lavori in oggetto, per importo e tipologia, rientrano nell'ambito di applicazione dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, e che pertanto è consentito l'affidamento diretto;
- Che tuttavia, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza si ritiene opportuno procedere alla loro aggiudicazione, tramite procedura telematica negoziata ricorrendo al Mercato elettronico di cui all'art. 7 del D.L. n.52 del 7 maggio 2012, con il metodo del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

Per tutto quanto sopra

**Visto** l'art.107 del Decreto Lgs. n.267 del 18/08/2000;

## **DETERMINA**

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. Di procedere nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, all'affidamento dei lavori sopra detti tramite procedure telematiche aperte ricorrendo al Mercato elettronico di cui all'art. 7 del D.L. n. 52 del 7 maggio 2012, previa richiesta di una R.d.O (richiesta di offerta);
3. Di approvare che la selezione dell'offerta migliore avverrà con il metodo del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
4. Di prenotare l'impegno di spesa complessivo, pari ad € 57.500,00, al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019 accertamento n. 11992988 assunto al Cap. 356 P.E. con Determinazione n. 737 del 28.02.2019, con utilizzo fondi 0-6;
5. Di avere accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e che il successivo pagamento può essere effettuato entro i termini di legge e/o contrattuali;
6. Di attestare che trattasi di una spesa urgente ed improrogabile al fine di evitare che, in caso di incidente, siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

\*\*\*\*\*

Il Responsabile del procedimento  
(Ing. Marcello Boccio)

Il Dirigente  
(Arch. Mauro Manciuca)



