



# COMUNE DI TERNI

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Numero 1676 del 22/06/2020

**OGGETTO:** Intervento di ristrutturazione del Teatro comunale Giuseppe Verdi.  
Procedura di concorso di progettazione ai sensi del comma 4° dell'art. n. 154 D.  
Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Nomina dei membri della commissione di concorso.

---

#### ESERCIZIO 2020

Imputazione della spesa di: €. 40.601,6

CAPITOLO:	3320
CENTRO DI COSTO:	220
IMPEGNO:	4441/2020 sub impegnato dall'impegno padre 4113/2020
CONTO FINANZIARIO	U.2.02.01.10.999

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi ed agli effetti dell'art.151 – comma 4 - del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime parere di regolarità contabile:

favorevole, si è proceduto a sub impegnare l'importo dall'impegno n.4113/2020 (ex prenotazione 205/20)

**Oggetto:** Intervento di ristrutturazione del Teatro comunale Giuseppe Verdi. Procedura di concorso di progettazione ai sensi del comma 4° dell'art. n. 154 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Nomina dei membri della commissione di concorso.

## Il Dirigente

### Premesso che:

- Con Del. di C.C. n. 70 del 04/03/2019 l'A.C. ha dato mandato all'Ufficio del RUP di predisporre un progetto preliminare per l'intervento di ristrutturazione del Teatro comunale Giuseppe Verdi rapportandosi con la Soprintendenza regionale e con nota n. prot 0016355 del 22/08/2019, acquisita al prot. gen. dell'ente n. 122161 in pari data, la Soprintendenza regionale ha trasmesso un primo parere positivo e successivamente, con nota loro prot. n. 23823 del 31/12/2019 pervenuta con prot. gen. n. 6041 del 16/01/2020, ha formulato una serie di prescrizioni tecniche che sono state recepite all'interno del Documento Preliminare alla Progettazione alla base del concorso;
- Con Del G.C. n. 307 del 04/10/2019 è stata approvata la proposta meta-progettuale propedeutica e necessaria per sviluppare le successive fasi progettuali (definitiva ed esecutiva);
- con Del. di G.C. n. 417 del 23/12/2019 è stato deciso di avviare una procedura di carattere concorsuale, ai sensi del Capo IV del D. Lgs. n. 50/2016 come modificato ed aggiornato dalla L.55/2019 di conversione del D. Lgs. n. 32/2019, in quanto la progettazione dell'intervento rientra tra quelle definite al comma 2° dell'art. 23 D. Lgs. n. 50/2016, quali " ... lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, ..., storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico, ..." e nella fattispecie il disposto dell'art. 154 del Codice che prevede l'espletamento di un concorso di progettazione articolato in due fasi, demandando al RUP il necessario confronto con gli organismi professionali: la Rete delle Professioni Tecniche (RPT), il Consiglio Nazionale Ingegneri (CNI) ed il Consiglio Nazionale Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori (CNAPPC);
- In attuazione alla deliberazione sopra citata si è quindi operato all'interno della piattaforma messa a disposizione dalla Rete delle Professioni Tecniche nazionale e dal Consiglio Nazionale Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori (CNAPPC), utilizzando il portale ([concorsiawn.it](http://concorsiawn.it));
- Con Del G.C. n. 10 del 29/01/2020 l'A.C. ha approvato la procedura sopra descritta e lo schema di Protocollo d'intesa con l'Ordine provinciale degli Architetti, lo schema di Convenzione con il CNAPPC e lo schema di Disciplinare di concorso; in data 13/02/2020, con prot. n. 20853, è stato sottoscritto tra il Comune di Terni e l'Ordine provinciale degli Architetti il Protocollo d'intesa, tale protocollo contiene lo schema di convenzione con il CNAPPC e lo schema di disciplinare di concorso;
- Con Det. Dir. n. 822 del 10/03/2020 è stata avviata la procedura concorsuale ed approvati i relativi q.e. sia dell'intero intervento che di quello di primo stralcio funzionale, così come di seguito riportato:

TEATRO COMUNALE G. VERDI - QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO				
A	LAVORI			
a.1	opere strutturali (comprese demolizioni)	3.500.000,00		
a.2	opere di finitura architettonica e correzione	3.100.000,00		

	acustica			
a.3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido, idrotermico, condizionamento, allacci	1.000.000,00		
a.4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali Illuminotecnica e scenotecnica	1.200.000,00		
a.5	sommano opere			<b>8.800.000,00</b>
a.6	costi sicurezza (5%)			440.000,00
A	IMPORTO INTERVENTO			<b>9.240.000,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	IVA su i lavori			924.000,00
b.2	somma a disposizione della D.L. 3% IMPREVISTI			277.200,00
b.3	Spese tecniche generali			
b.3.1	premi concorso (parcella fattibilità DM 17/06/2016)	62.000,00		
b.3.2	giuria concorso (€ 8.000 x 4)	33.280,00		
b.3.3	totale concorso		95.280,00	
b.4.1	progettazione DEFINITIVA COMPLESSIVA architettonico - strutturale - impianti generali	280.000,00		
b.4.2	progettazione DEFINITIVA COMPLESSIVA prima fase sicurezza	6.866,31		
b.4.3	progettazione ESECUTIVA COMPLESSIVA architettonico - strutturale - impianti generali	192.735,08		
b.4.4	progettazione ESECUTIVA COMPLESSIVA coordinamento della sicurezza CSP	68.663,10		
b.4.5	VERIFICA della progettazione architettonica - strutturale - impiantistica DEFINITIVA COMPLESSIVA	90.000,00		
b.4.6	VERIFICA della progettazione architettonica - strutturale - impiantistica ESECUTIVA COMPLESSIVA	90.000,00		
b.4.7	coordinamento sicurezza esecuzione CSE	172.000,00		
b.4.8	direzione lavori e contabilità	234.000,00		
b.4.9	collaudo COMPLESSIVO ED ATTESTAZIONE ENERGETICA	162.000,00		
b.4.10	SOMMANO SPESE TECNICHE DEFINITIVO - ESECUTIVO COORDINAMENTO		1.296.264,49	
b.4.11	SOMMANO SPESE TECNICHE COMPLESSIVE			1.391.544,49
b.11	IVA su spese tecniche (22%)			306.139,79
b.12	incentivazione art. 113 D. Lgs. n. 50/2016			36.960,00
b.13	oneri allacci, diritti, ecc.			10.000,00
b.14	spese pubblicità - ANAC			14.600,00
b.12	polizze RC prof.			6.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			<b>2.966.444,28</b>
	TOTALE INTERVENTO			<b>12.206.444,28</b>
<b>TEATRO COMUNALE G. VERDI - QUADRO ECONOMICO PRIMO STRALCIO FUNZIONALE</b>				
A	LAVORI			
a.1	opere strutturali (comprese demolizioni)	1.200.000,00		
a.2	opere di finitura architettonica e correzione acustica - forniture	1.100.000,00		
a.3	Opere impiantistiche - meccanici a fluido,	300.000,00		

	idrotermico, condizionamento, allacci			
a.4	Opere impiantistiche - elettrici e speciali Illuminotecnica e scenotecnica	423.000,00		
	sommano opere		<b>3.023.000,00</b>	
a.6	costi sicurezza		159.500,00	
A	IMPORTO INTERVENTO			<b>3.182.500,00</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b.1	IVA su i lavori			318.250,00
b.2	somma a disposizione della D.L. per IMPREVISTI			131336,89
b.3	Spese tecniche generali			
b.3.1	premi concorso (parcella fattibilità DM 17/06/2016)	62.000,00		
b.3.2	giuria concorso (€ 8.000 x 4)	33.280,00		
b.3.3	totale concorso		95.280,00	
b.3.4	progettazione DEFINITIVA COMPLESSIVA architettonico - strutturale - impianti generali	280.000,00		
b.3.5	progettazione DEFINITIVA COMPLESSIVA prima fase sicurezza	6.866,31		
b.3.6	progettazione ESECUTIVA architettonico - strutturale - impianti generali - PSC PRIMO STRALCIO (**)	85.906,93		
b.4	verifica della progettazione architettonica - strutturale - impiantistica DEFINITIVA	90.000,00		
b.5	verifica della progettazione architettonica - strutturale - impiantistica ESECUTIVA 1° STRALCIO	39.821,96		
b.6	coordinamento sicurezza progettazione CSP PRIMO STRALCIO FUNZIONALE	30.632,27		
b.7	coordinamento sicurezza esecuzione CSE PRIMO STRALCIO FUNZIONALE	76.580,69		
b.8	direzione lavori e contabilità - oneri acc. (SVOLTA INTERNAMENTE ALL'ENTE)	0,00		
b.9	collaudo primo stralcio att. En.	71.876,13		
b.10	SOMMANO SPESE TECNICHE ACCESSORIE		681.684,30	
b.11	SOMMANO SPESE TECNICHE COMPLESSIVE			776.964,30
b.12	IVA su spese tecniche (22%)			170.932,15
b.13	incentivazione art. 113 D. Lgs. n. 50/2016			46.200,00
b.14	oneri allacci, diritti, ecc.			10.000,00
b.12	spese pubblicità - ANAC			14.600,00
b.13	polizze RC prof.			6.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			<b>1.474.283,33</b>
	TOTALE INTERVENTO DI PRIMO STRALCIO FUNZIONALE			<b>4.656.783,33</b>

In particolare per quanto attiene alla valutazione dell'importo di cui al punto b.3.2 del q.e. si è adottato il disposto del D. Min. I.T. del 12/02/2018 *All. A "Determinazione della tariffa di iscrizione all'albo dei componenti delle commissioni giudicatrici e relativi compensi"*;

**Considerato che:**

- Si rende necessario provvedere alla nomina della Commissione giudicatrice per il concorso di progettazione di cui trattasi ai sensi dell'art. 155, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che

stabilisce *“La commissione giudicatrice è composta unicamente di persone fisiche, alle quali si applicano le disposizioni in materia di incompatibilità e astensione di cui all'articolo 77, comma 6, nonché l'articolo 78.”*

- L'art. 216, comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, prevede che *“fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la Commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”*;
- Con delibera ANAC n. 1190 del 16/11/2016 sono state approvate le Linee Guida n. 5 *“Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni aggiudicatrici”*, la cui operatività è rinviata all'istituzione dell'albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici;
- Con il comunicato del Presidente dell'ANAC del 15/07/2019, a seguito dell'approvazione della Legge n. 55/2019 (Sblocca Cantieri) si è disposta la sospensione fino al 31/12/2020 della previsione dell'art. 77, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Le caratteristiche della giuria per il concorso di progettazione sono emarginate al comma 2 art. n. 155 D. Lgs. n. 50/2016 dove è richiesta una qualifica professionale di almeno un terzo dei membri identica o equivalente a quella richiesta per la partecipazione al concorso e quindi tipicamente tecnica da architetto e/o ingegnere;
- Per la procedura adottata all'interno del portale della CNAPPC, si prevede inoltre il rispetto del Regolamento approvato in data 13/09/2017 all'art. n. 15 e come specificato al comma 2° dell'art. 77 del Codice e all'art. 2 del Protocollo d'intesa approvato con Del G.C. n. 10 del 29/01/2020 e sottoscritto tra il comune di Terni e l'Ordine provinciale degli Architetti di Terni la commissione di gara deve essere formata da n. 5 membri di cui un membro nominato dall'Ordine provinciale degli Architetti ed uno nominato dall'Ordine provinciale degli Ingegneri;
- Data la natura squisitamente progettuale-tecnica del concorso ed in ossequio all'art. 15 comma 2 del Regolamento sui concorsi di progettazione approvato dal CNAPPC che specifica: *“La Giuria è composta da un numero dispari di membri, preferibilmente pari a cinque, dei quali la maggioranza è costituita da tecnici con la stessa qualifica richiesta ai partecipanti”* e quindi, visto il contenuto del Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal RUP si ritiene necessario che i membri tecnici siano:
  - un esperto nominato dall'Ordine provinciale degli Architetti;
  - un esperto nominato dall'A.C. tra gli accademici a livello nazionale di chiara fama e di specifica pertinenza professionale;
  - un esperto nominato dall'Ordine provinciale degli Ingegneri per la componente di protezione sismica richiesta dal bando per le particolari caratteristiche statiche dell'edificio teatro G. Verdi;
  - un esperto indicato dalla Soprintendenza regionale data la presenza del vincolo di cui al D.Lgs. n. 42/2004 e delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza con la nota n. prot 6041 del 16/02/2020;
  - un esperto nominato tra i Dirigenti in servizio dell'A.C.;
- In ottemperanza al disposto del Protocollo d'intesa il RUP, di concerto con il dirigente e gli amministratori, ha contattato il Politecnico di Torino per la disponibilità di un membro titolare ed uno supplente tra il corpo docente. Il Politecnico, con nota loro prot. n.4450/VII.5 del 13/03/2020, ha dato il nullaosta all'attività in commissione ai sensi dell'art. n. 53 c.7° del D. Lgs.

n. 165/2001 individuando quale membro effettivo **l'Arch. Emanuele Morezzi e supplente Arch. Riccardo Rudiero**;

- Con nota n. prot 36695 del 16/03/2020 è stato richiesto all'Ordine provinciale degli Ingegneri di Terni di comunicare il nominativo del membro di loro competenza e con nota n. prot. 36953 del 17/03/2020 l'Ordine ha comunicato i nominativi individuando quale membro **effettivo l'ing. Simone Monotti e supplente l'ing. Andrea Trabattoni**;
- Con nota n. prot 36687 del 16/03/2020 è stato richiesto all'Ordine provinciale degli Architetti di Terni di comunicare il nominativo del membro di loro competenza e con nota n. prot. 49289 del 22/04/2020 l'Ordine ha comunicato i nominativi individuando quale membro effettivo **l'arch. Prof. Francesco Cellini e supplente l'arch. Marco Struzzi**;
- Con nota n. prot. 36697 del 16/03/2020 è stato richiesto alla Soprintendenza ABAP regionale di comunicare il nominativo di sua spettanza e la stessa ha individuato **l'arch. Donatella Cavezzali quale membro effettivo e l'arch. Bruno Mazzone supplente**;
- Per il membro nominato all'interno dell'A.C., ai sensi del comma 3 dell'art. n. 84 del D. Lgs n. 163/2006 applicabile e del comma 3 dell'art. n. 107 del D. Lgs. n. 267/2000, tra il corpo dei dirigenti con funzione di presidente la Dott.ssa Emanuela De Vincenzi ed il Dott. Andrea Zaccone quale supplente, oltre, con funzioni di verbalizzante segretario **all'arch. Franco Pecelli** della Dir. Affari Istituzionali e Generali dell'ente, senza diritto di giudizio e di voto;
- L'art. 77, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che *“la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte”* e che nella fattispecie il termine per l'iscrizione al 1° grado del Concorso è prevista per il 22/06/2020 si ritiene di poter procedere alla nomina dei componenti della Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. cit.;
- Con prot. gen. n. 73152 del 22/06/2020 sono state acquisite le dichiarazioni ai sensi dell'art.47 del DPR 445/2000 di assenza delle cause di incompatibilità e di astensione ai sensi del comma 9 dell'art. n. 77 del D. Lgs. 50/2016;

#### **Dato atto**

- che la Stazione Appaltante non attribuirà alcun compenso ai Commissari dipendenti dell'Ente e quindi nell'esercizio delle loro attività istituzionali, nel q.e. del primo stralcio funzionale, redatto in ossequio alle disponibilità finanziarie, come da Del. G.C. n. 417/2019, per la prima fase di concorso relativamente al compenso ai giurati non dipendenti dell'A.C. è previsto un compenso complessivo pari ad € 40.601,60 di cui si prevede l'impegno al Cap. 3320/220 2020, derivante da accertamento n. 11996368/2019 per l'annualità 2020, prenotazione n.205/2020.
- Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Mauro Cinti.

#### **Visto**

- Del. di C.C. n. 70 del 04/03/2019;
- Del G.C. n. 307 del 04/10/2019;
- Del. di G.C. n. 417 del 23/12/2019;
- Del G.C. n. 10 del 29/01/2020;
- il D. Lgs. n. 50/06 e s.m.i.;
- Det. Dir. n. 822 del 10/03/2020;
- le dichiarazioni rese dai commissari prot.n n. 73152 del 22/06/2020;
- il Regolamento per l'organizzazione e lo svolgimento dei Concorsi di architettura CNAPPC;
- l'art. 107 e l'art. 153 comma 5 del T.U. - D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

## DETERMINA

- 1. di nominare**, ai sensi dell'art. 155 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., quali componenti della Commissione giudicatrice per la valutazione delle proposte e la conseguente proposta di aggiudicazione della procedura di concorso in oggetto i seguenti soggetti:

Membri Titolari:

- Dott.ssa Emanuela de Vincenzi con funzioni di Presidente della Dir Affari Istituzionali e Generali dell'ente;
- Arch. Emanuele Morezzi esperto designato dal Politecnico di Torino;
- Arch. Prof. Francesco Cellini dell'Accademia di S. Luca esperto designato dall'Ordine degli Architetti della provincia di Terni;
- Ing. Simone Monotti presidente dell'Ordine provinciale degli ingegneri di Terni, esperto designato dal proprio Ordine;
- Arch. Donatella Cavezzali esperto indicato dalla Soprintendenza ABAC regionale;

Membri Supplenti:

- Dott. Andrea Zaccone della Dir Servizi Digitali innovazione dell'ente;
- Arch. Riccardo Rudiero designato dal Politecnico di Torino;
- Arch. Marco Struzzi designato dall'Ordine degli Architetti della provincia di Terni;
- Ing. Andrea Trabattoni designato dall'Ordine degli ingegneri della provincia Terni;
- Arch. Bruno Mazzone indicato dalla Soprintendenza ABAC regionale;

- 2. di acquisire** agli atti le dichiarazioni dei componenti della Commissione giudicatrice circa l'inesistenza di cause di incompatibilità ed astensione in relazione allo svolgimento dell'incarico ai sensi del comma n. 9 dell'art. n. 77 del Codice Appalti e rese con prot. gen. n. 73152 del 22/06/2020;
- 3. di attribuire** le funzioni di Segretario della Commissione all'arch. Franco Pecelli della Dir Affari Istituzionali e Generali dell'ente senza diritto di giudizio e di voto, con funzioni di verbalizzante;
- 4. di confermare**, relativamente al compenso ai giurati non dipendenti dell'A.C., la cifra pari ad € 40.601,60 come da D. M.I.T. del 12/02/2018 all'interno del Cap. 3320/220 2020, derivante da accertamento n. 11996368/2019 per l'annualità 2020 di cui alla prenotazione n.205/2020.
- 5. di dare atto** che i conseguenti impegni di spesa, secondo l'esigibilità della stessa, verranno assunti con successivi provvedimenti dirigenziali;
- 6. di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" del sito istituzionale del Comune e di disporre quindi la pubblicazione della presente determinazione ai sensi delle norme vigenti.
- 7. Di dare mandato** al RUP di comunicare le nomine di cui sopra alla segreteria del concorso presso il portale "concorsi awn" per la loro pubblicazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Mauro Cinti

Il Dirigente Dir. LL.PP.- Manutenzioni

arch. Piero Giorgini

