



**COMUNE DI TERNI**  
**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI**  
**Ufficio Manutenzione Verde Pubblico**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE  
DEL VERDE PUBBLICO**



**ELENCO PREZZI UNITARI**

Terni, li 03.02.2020

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. Paolo Neri)

**IL DIRIGENTE**  
(Arch. Piero Giorgini)

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
1	V01	Taglio del tappeto erboso. Taglio del tappeto erboso con raccolta immediata del materiale di risulta che resta di proprietà dell'Impresa, per singolo intervento.		
		a) per superfici fino a 300 mq	mq	€ 0,41
		b) per superfici da 300 a 500 mq;	mq	€ 0,27
		c) per superfici da 500 a 2.000 mq;	mq	€ 0,12
		d) per superfici da 2.000 a 5.000 mq;	mq	€ 0,09
		e) per superfici superiori a 5.000 mq	mq	€ 0,07
2	V02	Pulizia dei parchi. Pulizia dei parchi, consistente nella raccolta e smaltimento di ogni genere di rifiuto presente sui prati, aiuole, zone a ghiaia o pavimentate, da eseguire minimo 1 (una) volta a settimana, con calendario da concordare con la Direzione, per singolo intervento.	mq	€ 0,004
3	V03	Potatura di siepi. Potatura di siepi sui tre lati, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzatura, mezzo meccanico necessario, nonché la raccolta del materiale di risulta che rimane di proprietà dell'Impresa. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		
		a) siepi con perimetro sezione media fino a 400 cm	m	€ 4,04
		b) siepi con perimetro sezione media da 400 cm a 700 cm	m	€ 8,12
4	V04	Spollonatura di piante ad alto fusto e zappatura. Spollonatura di piante ad alto fusto, con taglio al colletto di polloni e ricacci e zappatura delle formelle, completo di raccolta del materiale di risulta che resta di proprietà dell'Impresa.	cad	€ 8,30
5	V05	Zappatura e pulizia. Zappatura e pulizia delle formelle racchiudenti alberature di arredo stradale. Intervento completo di raccolta del materiale di risulta che resta di proprietà dell'Impresa.	cad	€ 4,05
6	V06	Potatura di arbusti o cespugli. Potatura di arbusti o cespugli. Sono compresi: l'accatastamento dei vegetali tagliati; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei vegetali di risulta. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		
	V06.1	1) Altezza fino a 100 cm da terra.	cad	€ 3,51
	V06.2	2) Altezza da cm 100 a cm 200 da terra.	cad	€ 6,70
	V06.3	3) Altezza oltre 200 cm da terra.	cad	€ 10,50
7	V07	Allestimento di fioriture stagionali su fioriere Allestimento di fioriture stagionali su fioriere il cui terreno deve essere preventivamente ed accuratamente vangato, concimato ed emendato, mondato dalle infestanti e da qualsiasi altro materiale inadatto alla vegetazione. Il posizionamento degli esemplari vegetali dovrà avvenire con tecniche geometriche per curare l'equidistanza. Per la messa a dimora delle piantine dovranno essere eseguite le seguenti lavorazioni: scavo della buchetta; messa a dimora della piantina il cui colletto dovrà essere posto a fior di terra; ricalco del terreno attorno ad essa, moderatamente ed in modo tale da formare una piccola sconciatura per migliorare l'assorbimento dell'acqua. Terminata la piantagione, si annaffierà con un getto d'acqua a ventaglio molto fine, evitando di colpire il terreno per non distruggere le sconciature ed evitare la formazione della crosta superficiale. I contenitori verranno prontamente raccolti e rimossi. Il terreno delle aiuole fiorite dovrà mantenersi sgombro delle erbe		

## ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
8	V08	<p>infestanti e le piante non vegete, asportate o danneggiate, dovranno essere prontamente sostituite.</p> <p>Le piantine dovranno essere curate secondo la necessità di ogni singola specie, in particolare si dovranno eseguire le operazioni di tolettatura da foglie e fiori secchi, spuntature e sbocciature di rinnovo, concimazioni. Si intendono compresi: la fornitura delle specie floreali la cui scelta dovrà essere approvata dal Committente, lo spianamento e la regolazione del piano di posa, due diserbi manuali nel corso della prima stagione vegetativa e tre bagnamenti di cui il primo all'impianto; con una densità di 25-50 piantine al Metro quadrato, per singolo intervento.</p>	mq	€ 31,50
9	V09	<p>Irrigazione di soccorso. Irrigazione di soccorso di ciotole fiorite e delle alberature, messe a dimora negli ultimi tre anni, sia a gruppo o filare mediante autobotte e/o collegamento alla rete idrica cittadina, compresa l'apertura e la chiusura della formella, con volumi di acqua adeguati alle caratteristiche tipologiche e dimensionali della pianta.</p> <p>L'approvvigionamento dell'acqua è a carico del committente ed i punti di rifornimento posti nel raggio di 3 Km</p>	mq	€ 2,11
10	V10	<p>Pulizia laghetti Pulizia dei laghetti, vasca grande e vasca piccola presenti presso il "Parco della Passeggiata", del laghetto presente presso i giardini di via Lungonera e della vasca piccola presente presso il Parcheggio di "Piazza delle Arti". Tali pulizie dovrà avvenire previo allontanamento degli animali presenti all'interno degli invasi, e con l'esecuzione delle seguenti operazioni: Posizionamento di idonee griglie in prossimità degli scarichi; svuotamento completo degli invasi attraverso le apposite valvole di scarico; asportazione, mediante elettropompa, dei materiali accumulati all'interno delle vasche posti al centro degli invasi; trattamento del fondo e delle pareti con prodotti disincrostanti, spazzole o idropulitrici; pulizia di griglie e filtri, compresi quelli presenti nei gruppi di pompaggio e nelle altre componenti idrauliche; verifica del corretto funzionamento dei getti ornamentali e degli altri elementi della fontana, compreso l'eventuale impianto di illuminazione; riempimento degli invasi; ricollocazione della fauna temporaneamente allontanata. Tutte le operazioni devono prevedere la totale salvaguardia della fauna presente (pesci, anfibi, ecc).</p>	mq	€ 4,00
		<p>Verifica funzionalità degli impianti d'irrigazione esistenti con la loro messa in servizio. Verifica della funzionalità degli impianti d'irrigazione e la loro rimessa in servizio da eseguirsi attraverso i seguenti interventi: Chiusura di tutti i rubinetti di scarico e delle elettrovalvole dell'impianto, apertura della saracinesca di intercettazione, controllo della funzionalità elettrica del programmatore e dell'assenza di perdite sull'impianto idrico di alimentazione, attivazione dei settori irrigui, controllo del funzionamento dei singoli irrigatori per rilevare quelli rotti o con aspersione imperfetta. Sono compresi nel prezzo: la sostituzione di circa il 10% sia delle centraline che delle elettrovalvole, la sostituzione di circa il 20% sia degli irrigatori che delle tubazioni danneggiate, e tutti i piccoli interventi di ripristino, come la sostituzione delle testine degli irrigatori danneggiate, la sigillatura delle perdite, la sostituzione delle pile nei programmatori e nelle elettrovalvole, la manutenzione degli elementi idraulici che risultino malfunzionanti, in particolare modo le elettrovalvole (che possono ostruirsi causando la mancata apertura o chiusura del flusso</p>		

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
11	V11	idrico del settore controllato), occorrerà quindi procedere allo smontaggio ed alla pulizia di tutte le parti interessate al flusso idrico e se necessario, sostituire le membrane, i filtri o le altre parti danneggiate. Se gli irrigatori non effettueranno un ottimale irrorazione, riscontrabile con una precipitazione ridotta o con un raggio inferiore a quello fissato, occorrerà smontare e pulire il filtro e le testine degli stessi e provvedere al successivo riassetto. Particolare attenzione dovrà essere posta nella verifica della quota ottimale degli irrigatori (Ghiera interrata di circa 1 cm. sotto la cotica erbosa) al fine di scongiurare danni agli stessi durante le operazioni di sfalcio dei prati. Spegnimento e svuotamento degli impianti (Ottobre/Novembre) attraverso la chiusura degli idranti di alimentazione, svuotamento dei collettori e gruppi di derivazione, apertura dei rubinetti di scarico ed azzeramento delle funzioni dei programmatori.	mq	€ 0,08
12	V12	Taglio erba su banchine stradali con raccolta dell'erba. Taglio erba su banchine stradali con raccolta dell'erba, con trattori da 40-100 HP munite di braccio idraulico ed attrezzo trinciatore-sfibratore della larghezza di taglio cm 120-200 e completamento manuale del taglio ove occorra. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	mq	€ 0,45
13	V15	Servizio d'ispezione delle attrezzature ludiche. Servizio d'ispezione delle attrezzature ludiche e di arredo presente all'interno di parchi e giardini, mirato a valutare lo stato di sicurezza dell'attrezzatura (stabilità e funzionalità) e dell'area in cui si colloca. Redazione di scheda d'ispezione con indicazione di eventuali rotture o situazioni di pericolo e riportanti le indicazioni operative per effettuare la manutenzione, compreso elenco dei pezzi di ricambio necessari. La restituzione dei dati sarà sia su supporto informatico sia su supporto cartaceo. Le ispezioni dovranno essere eseguite e certificate da un tecnico abilitato alla valutazione statica delle attrezzature ludiche con riferimento alle norme UNI EN 1176-1177. Per ogni attrezzatura ispezionata.	cad	€ 22,00
14	V16	Incremento al cod. V01 per taglio di canne comuni su tappeti erbosi. Incremento al cod. V01 per taglio di canne comuni e vegetazione arbustiva, eseguito con mezzo meccanico. E' compreso l'allontanamento con sistemazione a rifiuto dei materiali di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. L'incremento è applicato solo sulla parte di superficie infestata dalle canne comuni.	mq	€ 0,26
		Potatura di piante. Potatura di piante. Sono compresi: l'impiego di cestello/piattaforma idraulica; l'accatastamento sul posto del materiale di risulta; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale vegetale. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		
		a1) Per piante fino a m 4,00 di altezza da terra.	cad	€ 54,00
		a2) Per piante da m 4,01 a m 7,00 di altezza da terra.	cad	€ 90,00
		1) Per piante da m 7,01 a m 10,00 di altezza da terra.	cad	€ 124,00
		2) Per piante da m 10,01 a m 16,00 di altezza da terra.	cad	€ 203,00
		3) Per piante da m 16,01 a m 23,00 di altezza da terra.	cad	€ 285,00
		4) Per piante da m 23,01 a m 30,00 di altezza da terra.	cad	€ 360,00

ELENCO PREZZI UNITARI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
15	V17	5) Per piante oltre i m 30,01 di altezza da terra. Abbattimento di alberi adulti. Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa o piramidale in parchi e giardini o su strada; taglio del tronco a raso terra, esclusa la rimozione della ceppaia. Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e trasporto del materiale vegetale di risulta che resta di proprietà dell'impresa Appaltatrice. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	cad	€ 500,00
		1) Per piante fino a 6 metri di altezza	cad	€ 92,00
		2) Per piante da 06 a 12 metri di altezza	cad	€ 157,00
		3) Per piante da 12 a 16 metri di altezza	cad	€ 262,00
		4) Per piante da 16 a 23 metri di altezza	cad	€ 393,00
		5) Per piante da 23 a 30 metri di altezza	cad	€ 681,00
		6) Per piante oltre i 30 metri di altezza	cad	€ 830,00
16	V18	Rimonda di rami secchi o rotti. Rimonda di rami secchi o rotti. Sono compresi: l'impiego di cestello/piattaforma idraulica; l'accatastamento sul posto del materiale di risulta; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale vegetale. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		
		1) Per piante fino a m 10,00 di altezza da terra.	cad	€ 70,00
		2) Per piante da m 10,01 a m 16,00 di altezza da terra.	cad	€ 95,00
		3) Per piante da m 16,01 a m 23,00 di altezza da terra.	cad	€ 120,00
		4) Per piante oltre i m 23,01 di altezza da terra.	cad	€ 160,00
17	V19	Manutenzione / sostituzione attrezzature ludiche deteriorate (Importo forfettario annuo)	corpo	€ 10.000,00