



OGGETTO: Verbale Procedura Negoziata ID 764667/2020 relativa a PIANO PERIFERIE PROGETTO INTEREST – INTERVENTO 3B) – EDIFICIO EX-ONMI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE - C.U.P: F47I18000210001 C.I.G. 9649290DFE

VERBALE 1
SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2023 di oggi 24 del mese di maggio alle ore 11.09, in Terni presso l'ufficio di Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni del Comune di Terni sito in Corso del popolo n. 30, piano IV, alla presenza di:

- *Arch. Carlo Fioretti*, in qualità di RUP della procedura in oggetto;
- *Arch. Andrea Cecilia*, Istruttore Tecnico, testimone;
- *Avv. Debora Loiacono*, Istruttore Amministrativo, segretario verbalizzante

Premesso che:

- con D.D. 598 del 02/03/2023 prot. 46086 del 02/03/2023, è stata avviata la procedura di scelta del contraente per i lavori relativi al “Piano Periferie Progetto Interest Intervento 3b) – Edificio Ex ONMI recupero e rifunionalizzazione” ai sensi dell’art n. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 36 comma 2 lett. c), come derogato fino al 30 giugno 2023, in base all’art. 51 comma 1 lett. a) della Legge n. 108/2021 (conversione in legge del DL 77/2021 “Decreto Semplificazioni 2021”) che ha a sua volta modificato l’art. 1 comma 2 della Legge n.120/2020 (conversione in legge del DL 76/2020 “Decreto Semplificazioni 2020”), tramite procedura negoziata senza bando di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con applicazione del metodo dell’offerta al massimo ribasso previa una indagine di mercato all’interno della piattaforma di E-Procurement Net4Market, per un importo pari ad € 672.570,79 comprensivi dei costi per la sicurezza;
- l’indagine di mercato è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla piattaforma di E-Procurement “Portale Acquisti Umbria” Net4market della CSAméd s.r.l. di Cremona (CR);
- con la Determinazione Dirigenziale n. 1335 del 10.05.2023 è stato approvato l’elenco degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte sulla piattaforma digitale Net4market era fissato alle ore 12:00 del 23.05.2023;
- la data per l’apertura della documentazione amministrativa era fissata alle ore 10:00 del 24.05.2023.

Tutto ciò premesso:

Alle ore 11:10 l'Arch. Carlo Fioretti, R.U.P. della procedura in oggetto, coadiuvato dall'Arch. Andrea Cecilia, seguendo le procedure previste dalla piattaforma digitale Net4market, apre in seduta pubblica la Documentazione Amministrativa della procedura ID 76467/2020 per la presa d'atto degli Operatori Economici partecipanti e per la verifica della presenza della documentazione richiesta nell'Invito alla Procedura Negoziata in oggetto.

L'Arch. Carlo Fioretti, dopo avere eseguito l'accesso alla piattaforma, nell'apposito spazio "Doc. gara" - "Documentazione", prende atto che: sono pervenute n. 5 offerte, di seguito riportate secondo l'ordine presente nella piattaforma digitale Net4market, come meglio precisato nell'elenco allegato al presente verbale, All. 1 - "Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa":

1. R.A. COSTRUZIONI Srl
2. SANTISE Srl
3. SO.CO.RE. Srl
4. LIFE Srl
5. VENTRA ANTONIO srl

Alle ore 11.12 si concludono le operazioni della presa d'atto delle offerte presentate e di accertamento della documentazione presentata dai singoli O.E..

La documentazione amministrativa presentata dagli Operatori Economici, viene salvata in formato digitale secondo l'ordine riportato nell'All. 1 - "Elenco Fornitori partecipanti - documentazione amministrativa", per permettere una più facile lettura e valutazione delle stesse, in una o più sedute successive alla presente.

L'Arch. Carlo Fioretti procede alla verifica preliminare della documentazione presentata dagli O.E.

Dalla verifica della documentazione amministrativa è risultato che gli operatori di seguito riportati hanno i requisiti richiesti nell'avviso e possono essere **ammessi alla fase successiva** della procedura in oggetto:

1. R.A. COSTRUZIONI Srl
2. SANTISE Srl
3. VENTRA ANTONIO srl

Dalla verifica della documentazione amministrativa è risultato che per gli operatori di seguito riportati si rende necessario procedere alla **richiesta di integrazioni e chiarimenti ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016**, per le motivazioni sotto riportate:

- SO.CO.RE. Srl

- **Certificazione Iscrizione Antimafia:**

Non è presente la Copia dell'attestazione di iscrizione **all'Anagrafe antimafia degli esecutori** di cui all'articolo 30 del D.L. n.189/2016 (di seguito, "Anagrafe"), all'esito delle verifiche antimafia effettuate dalla Struttura di Missione istituita dal medesimo articolo 30 del D.L. n.189/2016, secondo le modalità stabilite nelle linee guida adottate dal comitato di cui all'articolo 203 del Codice dei contratti pubblici; **ovvero** - Copia dell'attestazione di iscrizione in uno degli elenchi tenuti dalle Prefetture-Uffici Territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, co. 52 e ss., della L. 6 novembre 2012, n.190 (di seguito, "White list") - Copia della ricevuta di avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe citata (art.30, comma 6, terzo periodo, del D.L. 189/2016).

- **Dichiarazione inesistenza cause esclusione (All.4):**

Non è presente la Dichiarazione di inesistenza cause esclusione (All .4). Tale dichiarazione, corredata documento di riconoscimento del sottoscrittore, deve essere effettuata da ogni soggetto interessato:

Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;

Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo;

Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice;

Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci e i direttori tecnici per gli altri tipi di società.

- LIFE Srl

• **Dichiarazione inesistenza cause esclusione (All .4):**

Non è presente la Dichiarazione di inesistenza cause esclusione (All .4). Tale dichiarazione, corredata documento di riconoscimento del sottoscrittore, deve essere effettuata da ogni soggetto interessato:

Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;

Tutti i soci e i direttori tecnici per le società in nome collettivo;

Tutti gli accomandatari e i direttori tecnici per le società in accomandita semplice;

Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci e i direttori tecnici per gli altri tipi di società.

Nel caso specifico non è presente la Dichiarazione di inesistenza cause di esclusione ad opera del Direttore Tecnico.

Viene pertanto attivato il soccorso istruttorio per gli Operatori Economici sopra specificati che dovranno produrre la citata documentazione entro il giorno 31.5.2023 ore 12.00.

Alle ore 12:34 si chiude la seduta.

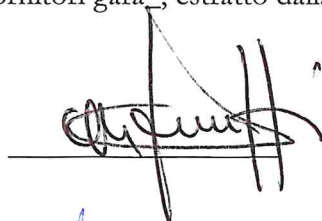
Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso.

Terni, 24.05.2023

- ALLEGATO 1- Fornitori gara, estratto dalla piattaforma digitale net4market

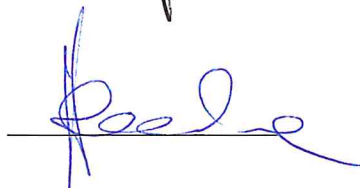
IL R.U.P.

Arch. Carlo Fioretti



TESTIMONI

Arch. Andrea Cecilia



Il Segretario verbalizzante

Am. Debora Loiacono



Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI A "PIANO PERIFERIE PROGETTO INTEREST - INTERVENTO 3B) - EDIFICIO EX-ONMI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE C.U.P.: F47118000210001 C.I.G. 9649290DFF

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
R.A. Costruzioni srl	02389670544	02389670544	Via Tiberina, 36/A Collazzone 06050	22/05/2023 10:41
SANTISE COSTRUZIONI SRL	02333580781	02333580781	VIA BENDICENTI (SNC) Cosenza 87100	22/05/2023 17:40
SO.CO.RE SRL	02339870640	02339870640	via del partigiano Sperone 83020	22/05/2023 15:06
SRL	04328320876	04328320876	VIA BRUNO MONTEROSSO Catania 95123	19/05/2023 17:21
VENTRA ANTONIO SRL	01679250769	01679250769	VICO BELFIORE 19 Melfi 85025	21/05/2023 13:16