



04.12.2019

Adunanza del giorno _____

386

N. _____

Oggetto: Lavori di manutenzione presso il Centro Educativo Pollicino. Approvazione Progetto Esecutivo.

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di dicembre alle ore 8:45 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Avv. Leonardo Latini si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti **Assessori**:

| | Pres | Ass. | | Pres | Ass. |
|---------------------|------|------|-------------------|------|------|
| GIULI Andrea | P | | SALVATI Benedetta | P | |
| MASSELLI Orlando | | A | FATALE Stefano | | A |
| FRANCESCANGELI Sara | P | | PROIETTI Elena | P | |
| CECCOTTI Cristiano | P | | | | |

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. Giampaolo Giunta

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che la Regione Umbria con propria Deliberazione di Giunta n. 1239 del 5/11/2018 ha affidato al Comune di Terni i fondi per gli interventi di manutenzione presso i Servizi Educativi Comunali;
- Che con nota prot. n. 124900 del 29/8/2019 la Direzione Istruzione – Cultura Area Istruzione del Comune di Terni, ha rimesso apposita nota per comunicare alla Direzione LL.PP. - Manutenzioni la messa a disposizione dei fondi per l'anno 2019 per le manutenzioni sugli edifici dei Servizi Educativi Comunali, giusta Determinazione Dirigenziale n° 737 del 28/2/2019;
- Che nella nota medesima veniva comunicata la somma attribuita al Comune di Terni di €. 57.500,00 disponibile al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019 accertamento n. 11992988 assunto al Cap. 356 P.E. con Determinazione n. 737 del 28/2/2019, con utilizzo fondi 0 – 6;
- Che a seguito di vari sopralluoghi effettuati sugli edifici scolastici è emerso che il Centro per l'Infanzia "Pollicino" sito in Terni Via Varese 10, presenta varie infiltrazioni di acqua piovana, dovute all'usura della copertura e dei sistemi di smaltimento delle acque, che stanno causando l'inagibilità di alcuni locali;
- Che per quanto sopra si rende necessario procedere ad eseguire in tempi brevi all'esecuzione dei lavori necessari ad eliminare le infiltrazioni di acqua piovana e ai lavori di finitura interni ed esterni connessi quali: tinteggiature interne ed esterne, ripresa di intonaci, ripristino battiscopa, ecc.;

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

- 5 DIC. 2019

TERNI

- 5 DIC. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
Avv. Leonardo LATINI

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

— LL.PP.
— Attività Finanziarie
— Sindaco

COMUNE DI TERNI

- 5 DIC. 2019

Protocollo n° 145/148

CAT. 10 CL. 10 FS. 1

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Giampaolo Giunta

IL PRESIDENTE

Leonardo Latini

- Che pertanto, come da richiesta della Direzione Istruzione – Cultura, è stato redatto il progetto esecutivo dei “Lavori di Manutenzione del Centro Educativo Pollicino sito in Terni Via Varese 10” dell’importo complessivo di € 57.500,00 come risulta dal quadro economico di seguito riportato:

| | | |
|---|--|--------------------|
| A LAVORI | | |
| 1 | Lavori a misura | € 36.028,09 |
| 2 | Costi per la sicurezza | € 2.729,82 |
| A1 | Totale lavori a misura | € 38.757,91 |
| | Di cui: | |
| | Oneri sicurezza aziendali | € 1.828,46 |
| | Costi Manodopera | € 17.695,95 |
| | Costi attuazione Piani di sicurezza | € 2.792,82 |
| | Somme non soggette a ribasso d’asta | € 22.317,23 |
| | IMPORTO A BASE D’ASTA | € 16.440,68 |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELL’A.C. | | |
| 1 | IVA (22%) sui lavori | € 8.526,74 |
| 2 | Incentivo progettazione Art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 775,16 |
| 6 | Contributo di gara ANAC | € 30,00 |
| 7 | Sostituzione insegna luminosa denominazione scuola | € 3.000,00 |
| 8 | Pulizia finale | € 500,00 |
| 9 | Imprevisti e arrotondamenti | € 5.910,19 |
| B1 | Totale Somme a Disposizione | € 18.742,09 |
| C | Totale complessivo | € 57.500,00 |

- Che il progetto esecutivo in approvazione si compone dei seguenti elaborati:

- 1 – Relazione tecnica
- 2 – Progetto aree intervento
- 3 – Pianta e particolari costruttivi coperture
- 4 – Capitolato Speciale d’appalto
- 5 – Computo metrico estimativo
- 6 - Elenco prezzi unitari
- 7 - Piano di sicurezza e coordinamento
- 8 – Fascicolo dell’opera
- 9 – Layout di cantiere
- 10 - Stima costi della manodopera
- 11 - Stima costi della sicurezza
- 12 - Stima oneri aziendali sicurezza
- 13 - Relazione Piano della copertura
- 14 - Elaborato grafico Piano della copertura

- Che nella redazione degli elaborati di stima del progetto esecutivo di cui trattasi sono stati impiegati i prezzi unitari riportati nell’Elenco regionale dei prezzi edizione 2018, approvato dalla Giunta regionale con atto con atto n° 1027 del 19 Settembre 2018 (pubblicato sul B.U.R. – Umbria, Serie generale n. 53 del 17/10/2018), con esclusione di quelli che nello stesso prezzario non sono ricompresi, che sono stati conseguentemente oggetto di specifiche analisi;
- Che occorre procedere all’approvazione del progetto esecutivo di cui sopra con apposito atto deliberativo di Giunta Comunale corredato dal verbale di validazione ai sensi dell’art. 212 della L.R. n. 1 del 21 Gennaio 2015 affinché l’atto di approvazione stesso costituisca concessione edilizia trattandosi di opera pubblica;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampaolo GIUNTA

Giampaolo Giunta

IL PRESIDENTE

Avv. Leonardo LATINI

- Che l'approvazione dei progetti di opere pubbliche da parte dei competenti organi statali, regionali equivale a dichiarazione di pubblica utilità e di urgenza ed indifferibilità delle opere stesse;
- Che il progetto esecutivo dei "Lavori di Manutenzione del Centro Educativo Pollicino sito in Terni Via Varese 10" è stato validato dal Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, previa effettuazione delle verifiche preliminari;
- Che la spesa complessiva dei lavori, pari ad € 57.500,00, trova copertura finanziaria al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019 accertamento n. 11992988 assunto al Cap. 356 P.E. con Determinazione Dirigenziale n. 737 del 28/2/2019;

Ritenuto opportuno procedere:

- Ad approvare il Progetto Esecutivo dei "Lavori di Manutenzione del Centro Educativo Pollicino, sito in Terni Via Varese 10", per l'importo complessivo di €. 57.500,00 di cui €. 38.757,91 per lavori ed €. 18.742,09 per somme a disposizione;
- A finanziare l'importo complessivo di €. 57.500,00 al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019, accertamento n. 11992988 Cap. 356 P.E. giusta Determinazione Dirigenziale n. 737 del 28/2/2019 con utilizzo fondi 0 – 6 erogati dalla Regione Umbria, esercizio 2019;
- A prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marcello Boccio;

Visto il parere di regolarità tecnica dal Dirigente F.F. della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni Arch. Piero Giorgini, in data 03.12.2019. ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. n.267/00;

Visto il parere di regolarità contabile del Dirigente reggente della Direzione Attività Finanziarie Dott.ssa Stefania Finocchio, in data 03.12.2019 "favorevole dando atto che la spesa è finanziabile al Cap. 573 del c.c. 1130/2019 pren. n..32064796 /2019 ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. n. 267/00

Visto l'art.134, comma 4, del Decreto LGS. n. 267 del 18/08/00;

Con voti unanimi,

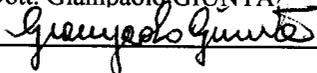
DELIBERA

- 1) Di fare proprie tutte le premesse e considerazioni incluse nel presente documento;
- 2) Di approvare il Progetto Esecutivo dei "Lavori di Manutenzione del Centro Educativo Pollicino, sito in Terni Via Varese 10", per l'importo complessivo di €. 57.500,00 di cui €. 38.757,91 per lavori ed €. 18.742,09 per somme a disposizione come da seguente quadro tecnico economico:
- 3)

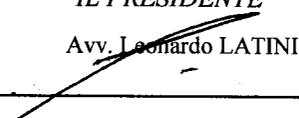
| | | |
|-----------------|-------------------------------------|--------------------|
| A LAVORI | | |
| 1 | Lavori a misura | € 36.028,09 |
| 2 | Costi per la sicurezza | € 2.729,82 |
| A1 | Totale lavori a misura | € 38.757,91 |
| | Di cui: | |
| | Oneri sicurezza aziendali | € 1.828,46 |
| | Costi Manodopera | € 17.695,95 |
| | Costi attuazione Piani di sicurezza | € 2.792,82 |

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampaolo GIUNTA


IL PRESIDENTE

Avv. Leonardo LATINI


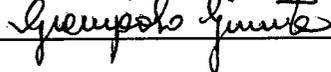
| | |
|--|--------------------|
| Somme non soggette a ribasso d'asta | € 22.317,23 |
| IMPORTO A BASE D'ASTA | € 16.440,68 |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C. | |
| 1 IVA (22%) sui lavori | € 8.526,74 |
| 2 Incentivo progettazione Art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 775,16 |
| 6 Contributo di gara ANAC | € 30,00 |
| 7 Sostituzione insegna luminosa denominazione scuola | € 3.000,00 |
| 8 Pulizia finale | € 500,00 |
| 9 Imprevisti e arrotondamenti | € 5.910,19 |
| B1 Totale Somme a Disposizione | € 18.742,09 |
| C Totale complessivo | € 57.500,00 |

- 4) Di finanziare l'importo complessivo di €. 57.500,00 al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019, accertamento n. 11992988 Cap. 356 P.E. giusta Determinazione n. 737 del 28/2/2019 con utilizzo fondi 0 – 6 erogati dalla Regione Umbria, esercizio 2019;
- 5) Di prendere atto che trattandosi di opera pubblica, l'approvazione di cui sopra costituisce Concessione Edilizia in base alla procedura abbreviata prevista dalla normativa di cui alla L.R. n. 1 del 21 Gennaio 2015;
- 6) Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marcello Boccio;
- 7) Con separata votazione di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampaolo GIUNTA



IL PRESIDENTE

Avv. Leonardo LATINI

