



04.12.2019

Adunanza del giorno _____

386

N. _____

Oggetto: Lavori di manutenzione presso il Centro Educativo Pollicino. Approvazione Progetto Esecutivo.

La presente deliberazione è posta in pubblicazione all'Albo Pretorio: per 15 gg. consecutivi a decorrere dal

- 5 DIC. 2019

TERNI

- 5 DIC. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale, per uso amm.vo

TERNI

IL SEGRETARIO GENERALE

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - IV° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESIDENTE
Avv. Leonardo LATINI

Per l'esecuzione o per conoscenza alle Direzioni:

— LL.PP.
— Attività Finanziarie
— Sindaco

COMUNE DI TERNI

- 5 DIC. 2019

Protocollo n° 145/148

CAT. 10 CL. 10 FS. 1

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di dicembre alle ore 8:45 in una Sala della Civica Residenza, sotto la presidenza del Sindaco Avv. Leonardo Latini si è riunita la Giunta Comunale, alla quale risultano presenti i seguenti **Assessori**:

Pres	Ass.	
P		SALVATI Benedetta
	A	FATALE Stefano
P		PROIETTI Elena
P		

GIULI Andrea
MASSELLI Orlando
FRANCESANGELI Sara
CECCOTTI Cristiano

Pres	Ass.
P	
	A
P	

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. Giampaolo Giunta

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che la Regione Umbria con propria Deliberazione di Giunta n. 1239 del 5/11/2018 ha affidato al Comune di Terni i fondi per gli interventi di manutenzione presso i Servizi Educativi Comunali;
- Che con nota prot. n. 124900 del 29/8/2019 la Direzione Istruzione – Cultura Area Istruzione del Comune di Terni, ha rimesso apposita nota per comunicare alla Direzione LL.PP. - Manutenzioni la messa a disposizione dei fondi per l'anno 2019 per le manutenzioni sugli edifici dei Servizi Educativi Comunali, giusta Determinazione Dirigenziale n° 737 del 28/2/2019;
- Che nella nota medesima veniva comunicata la somma attribuita al Comune di Terni di €. 57.500,00 disponibile al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019 accertamento n. 11992988 assunto al Cap. 356 P.E. con Determinazione n. 737 del 28/2/2019, con utilizzo fondi 0 – 6;
- Che a seguito di vari sopralluoghi effettuati sugli edifici scolastici è emerso che il Centro per l'Infanzia "Pollicino" sito in Terni Via Varese 10, presenta varie infiltrazioni di acqua piovana, dovute all'usura della copertura e dei sistemi di smaltimento delle acque, che stanno causando l'inagibilità di alcuni locali;
- Che per quanto sopra si rende necessario procedere ad eseguire in tempi brevi all'esecuzione dei lavori necessari ad eliminare le infiltrazioni di acqua piovana e ai lavori di finitura interni ed esterni connessi quali: tinteggiature interne ed esterne, ripresa di intonaci, ripristino battiscopa, ecc.;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Giampaolo Giunta

IL PRESIDENTE

Leonardo Latini

- Che pertanto, come da richiesta della Direzione Istruzione – Cultura, è stato redatto il progetto esecutivo dei “Lavori di Manutenzione del Centro Educativo Pollicino sito in Terni Via Varese 10” dell’importo complessivo di € 57.500,00 come risulta dal quadro economico di seguito riportato:

A LAVORI		
1	Lavori a misura	€ 36.028,09
2	Costi per la sicurezza	€ 2.729,82
A1	Totale lavori a misura	€ 38.757,91
	Di cui:	
	Oneri sicurezza aziendali	€ 1.828,46
	Costi Manodopera	€ 17.695,95
	Costi attuazione Piani di sicurezza	€ 2.792,82
	Somme non soggette a ribasso d’asta	€ 22.317,23
	IMPORTO A BASE D’ASTA	€ 16.440,68
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL’A.C.		
1	IVA (22%) sui lavori	€ 8.526,74
2	Incentivo progettazione Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 775,16
6	Contributo di gara ANAC	€ 30,00
7	Sostituzione insegna luminosa denominazione scuola	€ 3.000,00
8	Pulizia finale	€ 500,00
9	Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.910,19
B1	Totale Somme a Disposizione	€ 18.742,09
C	Totale complessivo	€ 57.500,00

- Che il progetto esecutivo in approvazione si compone dei seguenti elaborati:

- 1 – Relazione tecnica
- 2 – Progetto aree intervento
- 3 – Pianta e particolari costruttivi coperture
- 4 – Capitolato Speciale d’appalto
- 5 – Computo metrico estimativo
- 6 - Elenco prezzi unitari
- 7 - Piano di sicurezza e coordinamento
- 8 – Fascicolo dell’opera
- 9 – Layout di cantiere
- 10 - Stima costi della manodopera
- 11 - Stima costi della sicurezza
- 12 - Stima oneri aziendali sicurezza
- 13 - Relazione Piano della copertura
- 14 - Elaborato grafico Piano della copertura

- Che nella redazione degli elaborati di stima del progetto esecutivo di cui trattasi sono stati impiegati i prezzi unitari riportati nell’Elenco regionale dei prezzi edizione 2018, approvato dalla Giunta regionale con atto con atto n° 1027 del 19 Settembre 2018 (pubblicato sul B.U.R. – Umbria, Serie generale n. 53 del 17/10/2018), con esclusione di quelli che nello stesso prezzario non sono ricompresi, che sono stati conseguentemente oggetto di specifiche analisi;
- Che occorre procedere all’approvazione del progetto esecutivo di cui sopra con apposito atto deliberativo di Giunta Comunale corredato dal verbale di validazione ai sensi dell’art. 212 della L.R. n. 1 del 21 Gennaio 2015 affinché l’atto di approvazione stesso costituisca concessione edilizia trattandosi di opera pubblica;

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampaolo GIUNTA

Giampaolo Giunta

IL PRESIDENTE

Avv. Leonardo LATINI

- Che l'approvazione dei progetti di opere pubbliche da parte dei competenti organi statali, regionali equivale a dichiarazione di pubblica utilità e di urgenza ed indifferibilità delle opere stesse;
- Che il progetto esecutivo dei "Lavori di Manutenzione del Centro Educativo Pollicino sito in Terni Via Varese 10" è stato validato dal Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, previa effettuazione delle verifiche preliminari;
- Che la spesa complessiva dei lavori, pari ad € 57.500,00, trova copertura finanziaria al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019 accertamento n. 11992988 assunto al Cap. 356 P.E. con Determinazione Dirigenziale n. 737 del 28/2/2019;

Ritenuto opportuno procedere:

- Ad approvare il Progetto Esecutivo dei "Lavori di Manutenzione del Centro Educativo Pollicino, sito in Terni Via Varese 10", per l'importo complessivo di €. 57.500,00 di cui €. 38.757,91 per lavori ed €. 18.742,09 per somme a disposizione;
- A finanziare l'importo complessivo di €. 57.500,00 al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019, accertamento n. 11992988 Cap. 356 P.E. giusta Determinazione Dirigenziale n. 737 del 28/2/2019 con utilizzo fondi 0 – 6 erogati dalla Regione Umbria, esercizio 2019;
- A prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marcello Boccio;

Visto il parere di regolarità tecnica dal Dirigente F.F. della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni Arch. Piero Giorgini, in data 03.12.2019. ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. n.267/00;

Visto il parere di regolarità contabile del Dirigente reggente della Direzione Attività Finanziarie Dott.ssa Stefania Finocchio, in data 03.12.2019 "favorevole dando atto che la spesa è finanziabile al Cap. 573 del c.c. 1130/2019 pren. n..32064796 /2019 ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. n. 267/00

Visto l'art.134, comma 4, del Decreto LGS. n. 267 del 18/08/00;

Con voti unanimi,

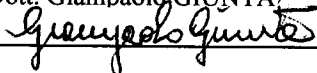
DELIBERA

- 1) Di fare proprie tutte le premesse e considerazioni incluse nel presente documento;
- 2) Di approvare il Progetto Esecutivo dei "Lavori di Manutenzione del Centro Educativo Pollicino, sito in Terni Via Varese 10", per l'importo complessivo di €. 57.500,00 di cui €. 38.757,91 per lavori ed €. 18.742,09 per somme a disposizione come da seguente quadro tecnico economico:
- 3)

A LAVORI		
1 Lavori a misura	€ 36.028,09	
2 Costi per la sicurezza	€ 2.729,82	
A1 Totale lavori a misura		€ 38.757,91
Di cui:		
Oneri sicurezza aziendali	€ 1.828,46	
Costi Manodopera	€ 17.695,95	
Costi attuazione Piani di sicurezza	€ 2.792,82	

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampaolo GIUNTA


IL PRESIDENTE

Avv. Leonardo LATINI

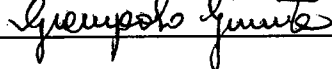

Somme non soggette a ribasso d'asta	€ 22.317,23	
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 16.440,68	
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.		
1 IVA (22%) sui lavori	€ 8.526,74	
2 Incentivo progettazione Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 775,16	
6 Contributo di gara ANAC	€ 30,00	
7 Sostituzione insegna luminosa denominazione scuola	€ 3.000,00	
8 Pulizia finale	€ 500,00	
9 Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.910,19	
B1 Totale Somme a Disposizione		€ 18.742,09
C Totale complessivo		€ 57.500,00

- 4) Di finanziare l'importo complessivo di €. 57.500,00 al Cap. 573/1130 del Bilancio 2019, accertamento n. 11992988 Cap. 356 P.E. giusta Determinazione n. 737 del 28/2/2019 con utilizzo fondi 0 – 6 erogati dalla Regione Umbria, esercizio 2019;
- 5) Di prendere atto che trattandosi di opera pubblica, l'approvazione di cui sopra costituisce Concessione Edilizia in base alla procedura abbreviata prevista dalla normativa di cui alla L.R. n. 1 del 21 Gennaio 2015;
- 6) Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marcello Boccio;
- 7) Con separata votazione di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Giampaolo GIUNTA



IL PRESIDENTE

Avv. Leonardo LATINI

