



**OGGETTO:** **RdO 2700260 verbale procedura telematica aperta nel sistema M.E.P.A., PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RELATIVI A PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, relativi a:**

*Scuola Materna San Clemente- Strada di Piedimonte, 111*

**CUP** F48E18000260001  
**CIG** ZCF2F2099D

## **VERBALE 2^**

### **SEDUTA PUBBLICA: APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE**

L’anno 2020 di oggi 28 del mese di Dicembre alle ore 12.35 in Terni presso l’ufficio del Comune di Terni del Arch. Piero Giorgini Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni del Comune di Terni, alla presenza di:

- *Arch. Piero Giorgini*, Punto Ordinante nel portale acquiretepa del M.E.P.A., Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Manutenzioni del Comune di Terni;
- *Arch. Andrea Cecilia*, Dir. LL.PP. Manutenzioni, segretario verbalizzante

in seduta pubblica, il Dirigente Arch. Piero Giorgini assistito dall’istruttore tecnico Arch. Andrea Cecilia in qualità di segretario, dichiara valida la riunione.

Premesso che:

- con Determine Dirigenziali nn. 2569-2696/2020 e n. 3138 del 06/11/2020 si è provveduto a stabilire i metodi di gara e di procedere all’affidamento degli incarichi di servizi di progettazione, finanziati con bando MIUR D.D. n. 1333 del 27/01/2020, di importi inferiori alla soglia comunitaria di €. 214.000, mediante procedure aperte ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. 50/2016, da espletare, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. 50/2016, in modalità telematica, sulla piattaforma elettronica (M.E.P.A.), gestita da Consip S.P.A., nella quale è stata attivata la piattaforma della categoria “*Servizi Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione*”;

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 commi 45, con le modalità previste dall'art. 97 comma 2 e 2bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016e s.m.i., prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2bis e 2ter del medesimo art. 97 e nel rispetto del comma 3bis dello stesso articolo 97;
- con il n. **2700260** del 25/11/2020 veniva creata Richiesta di Offerta sul portale acquistiretepa del MEPA per l'affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativi a "progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la redazione della relazione geologica", finanziati con bando MIUR D.D. n. 1333 del 27/01/2020: *Scuola Materna San Clemente- Strada di Piedimonte, 111*
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte sul portale acquistiretepa del MEPA era fissato alle ore 12:00 del 10/12/2020;
- con Determina Dirigenziale. n. 3805 del 20/12/2020 si è ritenuto di procedere secondo quanto riportato all'art. 133 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 all'esame delle offerte di gara prima della verifica dell'idoneità degli offerenti (c.d. *inversione procedimentale*), al fine di rientrare nei termini previsti dal bando n. 1333/2020 per l'affidamento dei citati servizi di progettazione e quindi al mantenimento dei finanziamenti attribuiti dal MIUR, finalizzati all'adeguamento sismico degli edifici scolastici;
- il 22/12/2020 tramite la sezione "Esponi comunicato" della piattaforma telematica MEPA, veniva comunicato agli operatori economici partecipanti alla RdO in oggetto che in seduta pubblica 23/12/2020 ore 9.00 si sarebbe proceduto all'apertura della Documentazione Amministrativa;
- in seduta pubblica del 23/12/2020, come da verbale 1 per la procedura in oggetto, l'Arch. Piero Giorgini, in qualità di punto ordinante, prendeva atto che sul portale del MEPA risultavano pervenute in tempo utile e ammesse dal sistema 30 offerte.
- in seduta pubblica del 23/12/2020, come da verbale 1 per la procedura in oggetto, l'Arch. Piero Giorgini, in qualità di punto ordinante, disponeva:
  - di chiudere la "*Documentazione Amministrativa*" e che, nella sezione "*valuta*" prevista nel portale della piattaforma acquistiretepa del M.E.P.A, si procedesse a spuntare l'opzione "*non valutato*" per ogni documento presentato dai singoli operatori economici;
  - di comunicare agli operatori economici l'Apertura delle offerte economiche in data 28/12/2020 ore 9.00 in seduta pubblica;

Tutto ciò premesso:

Il Presidente di gara l'Arch. Piero Giorgini, alle ore 11.55, in seduta pubblica apre nel portale della piattaforma acquistiretepa del M.E.P.A la sezione "*Esame delle offerte – Apertura Busta economica*" per la verifica della presenza della documentazione economica richiesta, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara al punto 16 OFFERTA ECONOMICA, come di seguito specificata:

- *L'offerta economica contiene, a pena di esclusione, il ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA;*
- *verranno prese in considerazione fino a n.3 cifre decimali; per gli importi che superano il numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso;*

Vengono aperte le offerte economiche, secondo l'ordine presente nel portale acquistiretepa del MEPA seguendo l'elenco dall'alto verso il basso, prendendo in considerazione, nel rispetto di quanto previsto nel disciplinare di gara, le prime n.3 cifre decimali, come di seguito riportato nella Tab. 1:

**TAB 1 – RIEPILOGO OFFERTA ECONOMICA**

<b>n.</b>	<b>CONCORRENTI</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b> valore in (€)
1	ING. RIDOLFO CARMELO (STIMOLO SOCCORSO, ING. RIDOLFO CARMELO*, STUDIO TECNICO ING. MARIO SAITTA, STUDIO DI ARCHITETTURA, INGEGNERE SEBASTIANO DI FRANCO, ARCH. GIUSEPPE LIUZZO)	12.200,000
2	INSIGHT & CO. SRL (DOTT. GEOL. EMILIO SANTOMARCO, INSIGHT & CO. SRL*)	12.668,380
3	ING GIUSEPPE MAIMONE (ING GIUSEPPE MAIMONE*, MASTROENI UGO)	12.759,360
4	SICEF S.R.L. (STUDIO DI GEOLOGIA DEL DOTT. CALOGERO PECORARO, SICEF S.R.L.*)	13.614,710
5	C-ENGINEERING S.R.L. (C-ENGINEERING S.R.L.*, VITANTONIO POLITO, GEOLOGO NICOLA CARCHIA)	14.166,600
6	ANDERLINI MATTEO (BENEDETTA CUTRERA, LORENZO BERARDI, ANDERLINI MATTEO*, CLAUDIA CALICE)	14.194,880
7	FABRIZIO TAMELLIN (FABRIZIO TAMELLIN*, NAPOLEONE GIANNI, MANCINI FRANCESCO MARIA, ING. FALAPPA ILARIA, DIEGO CESARETTI)	14.444,740
8	TRABATTONI-CF CONSULTING-ARDIZZONI-VENTI (GIANLUCA VENTI, CF CONSULTING SRL, ING. ANDREA TRABATTONI*, GEOLOGO MARCO ARDIZZONI)	14.590,880
9	ING. MICHELE MARIA MANCINI (ING. MICHELE MARIA MANCINI*, STUDIO GEO/TEC DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI, BINCI BARBARA, GIANLUCA CESAREO, UGO MONTESI)	14.721,710
10	ING. BRUNO SPINA	14.840,040
11	INGEGNERE CUZZOLA PASQUALE (INGEGNERE CUZZOLA PASQUALE*, ING. DEMECA FRANCESCA PAMELA, PANSERA ANTONELLA, ING. DOMENICO GIOVINAZZO, GIUSEPPE MARCIANÒ, DOTT. ARCH. SEBASTIANO ALTOMONTE)	14.880,820
12	STUDIO BAFFO SRL-SOCIETA GEOLOGICA SRL (STUDIO BAFFO SRL*, SOCIETÀ GEOLOGICA S.R.L.)	14.930,320
13	SPADA E ASSOCIATI SRL (STUDIO TECNICO ASSOCIATO SDR, SPADA E ASSOCIATI SRL*, VANNONI FABIO)	14.970,160
14	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL	15.425,330
15	ING. ANTONIO MASTURZO (LUONGO LUIGI, MANUELA IMBIMBO, GEO PAD STUDIO DI GEOLOGIA TECNICA ED AMBIENTALE, ING. ANTONIO MASTURZO*)	15.593,630
16	VE.MA. PROGETTI S.R.L.S.	15.715,250
17	AUREA TECH SRLS (AUREA TECH SRLS*, DAVIDE PALUMMO)	16.026,400
18	STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST (ARCHITETTO ELIO CONTE, STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST*, ARCHITETTO MARTINA AUTIERO, GEORES STUDIO TECNICO ASSOCIATO)	16.429,480
19	M&G ENGINEERING (STUDIO GHEOS-GEOLOGI ASSOCIATI DI NICOLA BERARDI, FLAVIO BURATTI E GABRIO ROMANI, GEOLOGO BEI ALESSANDRO, M&G ENGINEERING *)	16.476,630
20	NOTARO GIACOMO (DE SENA ARCH. GIOVANNI, NOTARO GIACOMO*, CIRO SEPE, VINCENZO D'ASCIA, SCALESIA PASQUALE)	17.000,000
21	PROGETTO PSC SRL	17.313,420

22	S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA	17.403,936
23	GEVA CONSULTING SRL	17.499,000
24	I.N.TE.C. SNC DI ERASMO DI FRANCO E SALVATORE BALDAN (I.N.TE.C. SNC DI ERASMO DI FRANCO E SALVATORE BALDAN*, ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO)	18.000,000
25	ANTOMAR ENGINEERING S.R.L.	18.079,500
26	CECI ING. GIAMPAOLO (MAURIZIO TONTI , ING. BELLI ARTEMIO PAOLO, GEOL. PIACENTINI TOMMASO, CECI ING. GIAMPAOLO*)	19.658,806
27	EUROPRO.TERNI.12 (EURO.PRO.INGEGNERIA S.R.L.*, ING MARCIANO OLIVA- STUDIO TECNICO EKOPROJECT, GEOL. GASPARE RUGGIERO)	20.000,050
28	POLITASK ENGINEERING S.R.L.	20.932,621
29	SIBEA	20.952,893
30	STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO (GEOPRO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, S.I.PR.E.C. SRL, STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO*)	22.157,410

Il Presidente di gara l'Arch. Piero Giorgini, visto quanto previsto nel disciplinare di gara, dispone che si proceda alla trasformazione delle singole offerte economiche dei concorrenti negli equivalenti ribassi percentuali applicando la seguente formula:

$$(I - V_i) / I \times 100$$

dove	<b>I</b>	= importo a base d'asta;
	<b>V<sub>i</sub></b>	= offerta economica del concorrente <i>i</i> ;

L'applicazione della suddetta formula permette di ottenere per i singoli operatori economici i ribassi percentuali come riportato nell'Allegato 1 al presente verbale.

L'Arch. Piero Giorgini, presidente di gara, coadiuvato dall'Arch. Andrea Cecilia in qualità di segretario, procede al calcolo della soglia di anomalia secondo quanto previsto nel disciplinare di gara al punto 17 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

- *L'aggiudicazione, avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 commi 4-5, con le modalità previste dall'art. 97 comma 2 e 2-bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2-bis e 2-ter del medesimo art. 97 e nel rispetto del comma 3-bis dello stesso articolo 97.*

L'applicazione del suddetto criterio permette il calcolo della soglia di anomalia delle offerte e la relativa graduatoria finale come riportato nell'Allegato 1 al presente verbale, dalle quali risulta che:

- la soglia di anomalia è pari a 35,903 %
- La prima offerta, con il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 95 commi 4-5, con le modalità previste dall'art. 97 comma 2 e 2-bis del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con l'applicazione dell'art. 97

comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2-bis e 2-ter del medesimo art. 97 e nel rispetto del comma 3-bis dello stesso articolo 97, della RdO in oggetto è quella presentata da **STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL** con un importo pari ad € 15.425,33

Viste le risultanze dell'applicazione del criterio di aggiudicazione, come previsto nel disciplinare di gara e riportato nell'Allegato 1, l'Arch. Piero Giorgini approva la graduatoria con la proposta di aggiudicazione provvisoria all'operatore **STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL**

Alle ore 12.50 si chiude la seduta.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene sottoscritto come appresso:

Terni, 28/12/2020

Allegati:

- Allegato 1 – Graduatoria

IL DIRIGENTE - PUNTO ORDINANTE

*Arch. Piero Giorgini*

---

IL SEGRETARIO

*Arch. Andrea Cecilia*

---

OGGETTO: Servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativi a progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la redazione della relazione geologica, finanziati con bando MIUR D.D. n. 1333 del 27/01/2020:

**RDO 2700260 Materna San Clemente**

COMUNE DI TERNI	N° offerte pervenute	N° offerte ammesse	esclusioni 10% max. e min. ribasso	a) somma dei ribassi ammessi	a) media ribassi ammessi	b) scarto medio ribassi > media	c) prima soglia a) + b)	d) SOGLIA DI ANOMALIA c) - h)
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI	30	30	3	762,544	31,773	5,163	36,935	35,903
Importo a base d'asta: 23.571,71				e) 1° decimale	f) 2° decimale	g) prodotto decimali	h) prodotto b) per g)	
				5,000	4,000	20,000%	1,033	

pos.	DITTA PARTECIPANTE	Importo offerto	INSERIRE i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse	v. nota	rimaste dopo il taglio delle ali	superiori alla media				AGGIUDICATARIO E POSIZIONE	Motivo di esclusione o NOTE
1	ING. RIDOLFO CARMELO (STIMOLO SOCCORSO, ING. RIDOLFO CARMELO*, STUDIO TECNICO ING. MARIO SAITTA, STUDIO DI ARCHITETTURA, INGEGNERE SEBASTIANO DI FRANCO, ARCH. GIUSEPPE LIUZZO)	12.200,000	48,243								
2	INSIGHT & CO. SRL (DOTT. GEOL. EMILIO SANTOMARCO, INSIGHT & CO. SRL*)	12.668,380	46,256								
3	ING GIUSEPPE MAIMONE (ING GIUSEPPE MAIMONE*, MASTROENI UGO)	12.759,360	45,870								
4	SICEF S.R.L. (STUDIO DI GEOLOGIA DEL DOTT. CALOGERO PECORARO, SICEF S.R.L.*)	13.614,710	42,241		42,241	42,241					
5	C-ENGINEERING S.R.L. (C-ENGINEERING S.R.L.*, VITANTONIO POLITO, GEOLOGO NICOLA CARCHIA)	14.166,600	39,900		39,900	39,900					
6	ANDERLINI MATTEO (BENEDETTA CUTRERA, LORENZO BERARDI, ANDERLINI MATTEO*, CLAUDIA CALICE)	14.194,880	39,780		39,780	39,780					
7	FABRIZIO TAMELLIN (FABRIZIO TAMELLIN*, NAPOLEONE GIANNI, MANCINI FRANCESCO MARIA, ING. FALAPPA ILARIA, DIEGO CESARETTI)	14.444,740	38,720		38,720	38,720					

8	TRABATTONI-CF CONSULTING-ARDIZZONI-VENTI (GIANLUCA VENTI, CF CONSULTING SRL, ING. ANDREA TRABATTONI*, GEOLOGO MARCO ARDIZZONI)	14.590,880	38,100	38,100	38,100				
9	ING. MICHELE MARIA MANCINI (ING. MICHELE MARIA MANCINI*, STUDIO GEO/TEC DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI, BINCI BARBARA, GIANLUCA CESAREO, UGO MONTESI)	14.721,710	37,545	37,545	37,545				
10	ING. BRUNO SPINA	14.840,040	37,043	37,043	37,043				
11	INGEGNERE CUZZOLA PASQUALE (INGEGNERE CUZZOLA PASQUALE*, ING. DEMECA FRANCESCA PAMELA, PANSERA ANTONELLA, ING. DOMENICO GIOVINAZZO, GIUSEPPE MARCIANÒ, DOTT. ARCH. SEBASTIANO ALTOMONTE)	14.880,820	36,870	36,870	36,870				
12	STUDIO BAFFO SRL-SOCIETA GEOLOGICA SRL (STUDIO BAFFO SRL*, SOCIETA GEOLOGICA S.R.L.)	14.930,320	36,660	36,660	36,660				
13	SPADA E ASSOCIATI SRL (STUDIO TECNICO ASSOCIATO SDR, SPADA E ASSOCIATI SRL*, VANNONI FABIO)	14.970,160	36,491	36,491	36,491				
14	<b>STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL</b>	<b>15.425,330</b>	<b>34,560</b>	<b>34,560</b>	<b>34,560</b>		<b>34,560</b>	<b>STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL</b>	
15	ING. ANTONIO MASTURZO (LUONGO LUIGI, MANUELA IMBIMBO, GEO PAD STUDIO DI GEOLOGIA TECNICA ED AMBIENTALE, ING. ANTONIO MASTURZO*)	15.593,630	33,846	33,846	33,846		33,846		2
16	VE.MA. PROGETTI S.R.L.S.	15.715,250	33,330	33,330	33,330		33,330		3
17	AUREA TECH SRLS (AUREA TECH SRLS*, DAVIDE PALUMMO)	16.026,400	32,010	32,010	32,010		32,010		4
18	STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST (ARCHITETTO ELIO CONTE, STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST*, ARCHITETTO MARTINA AUTIERO, GEORES STUDIO TECNICO ASSOCIATO)	16.429,480	30,300	30,300			30,300		5
19	M&G ENGINEERING (STUDIO GHEOS-GEOLOGI ASSOCIATI DI NICOLA BERARDI, FLAVIO BURATTI E GABRIO ROMANI, GEOLOGO BEI ALESSANDRO, M&G ENGINEERING *)	16.476,630	30,100	30,100			30,100		6
20	NOTARO GIACOMO (DE SENA ARCH. GIOVANNI, NOTARO GIACOMO*, CIRO SEPE, VINCENZO D'ASCIA, SCALEZIA PASQUALE)	17.000,000	27,880	27,880			27,880		7

21	PROGETTO PSC SRL	17.313,420	26,550		26,550			26,550	8
22	S.A.G.I. - SOCIETÀ PER L'AMBIENTE, LA GEOLOGIA, L'INGEGNERIA	17.403,936	26,166		26,166			26,166	9
23	GEVA CONSULTING SRL	17.499,000	25,763		25,763			25,763	10
24	I.N.TE.C. SNC DI ERASMO DI FRANCO E SALVATORE BALDAN (I.N.TE.C. SNC DI ERASMO DI FRANCO E SALVATORE BALDAN*, ANTONIO MASSIMILIANO LAUDIERO)	18.000,000	23,637		23,637			23,637	11
25	ANTOMAR ENGINEERING S.R.L.	18.079,500	23,300		23,300			23,300	12
26	CECI ING. GIAMPAOLO (MAURIZIO TONTI, ING. BELLI ARTEMIO PAOLO, GEOL. PIACENTINI TOMMASO, CECI ING. GIAMPAOLO*)	19.658,806	16,600		16,600			16,600	13
27	EUROPRO.TERNI.12 (EURO.PRO.INGEGNERIA S.R.L.*, ING MARCIANO OLIVA- STUDIO TECNICO EKOPROJECT, GEOL. GASPARE RUGGIERO)	20.000,050	15,152		15,152			15,152	14
28	POLITASK ENGINEERING S.R.L.	20.932,621	11,196					11,196	15
29	SIBEA	20.952,893	11,110					11,110	16
30	STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO (GEOPRO ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, S.I.P.R.E.C. SRL, STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO*)	22.157,410	6,000					6,000	17