



**COMUNE DI TERNI**  
**Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni**

**UFFICIO:**  
**Aree di pregio**  
**Patrimonio Forestale, Agro - Silvo - Pastorale**  
**Decoro Urbano ed Ambientale**  
**Infrastrutture a rete**  
**Manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade**  
**Gestione dei Servizi cimiteriali**  
**Benessere degli animali**  
**Rapporti con la Associazioni protezionistiche**  
**Gestione canili municipali**

**TERNI VERDE**

Corso del Popolo 30- 05100 Terni  
Tel. +39 0744.549.570

Responsabile dell'Ufficio:  
titolare incarico Alta Professionalità  
Federico Nannurelli  
*dottore in Ingegneria Civile*  
[federico.nannurelli@comune.terni.it](mailto:federico.nannurelli@comune.terni.it)

Terni 30.11.2021

**OGGETTO:** DGC N. 152/2021 – DD NR. 2862/2021 - ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NONCHÉ DI PRONTO INTERVENTO DA ESEGUIRSI NEI CIMITERI URBANO E SUBURBANI DEL COMUNE DI TERNI PER LA DURATA DI ANNI UNO PER L'IMPORTO TOTALE PARI AD €. 200.000,00 CIG: 8939211647 – CUP: F49G19000230004.

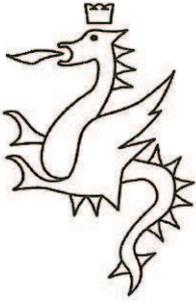
### **Verbale del 30.11.2021**

Apertura plichi della documentazione amministrativa e offerte economiche

L'anno 2021 il giorno 30 Novembre alle ore 13.30, presso gli uffici del RUP Dott. Federico Nannurelli in qualità di Presidente di Gara ha provveduto alla verifica delle offerte economiche di cui alla DD nr. 2862/2021.

Premesso che:

- con la DD nr. 2862/2021 si procedeva alla approvazione della procedura negoziata di cui all'art.63 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., a cui affidare i lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi nei cimiteri urbano e suburbani del comune di Terni attraverso la piattaforma telematica dell'acquisti Umbria Net4Market, individuando n. 5 operatori del settore;
- in data 15.11.2021 è stata pubblicata sulla Piattaforma telematica di negoziazione per l'acquisizione dell'offerta al miglior offerente in ribasso sulla base d'asta dei lavori ai sensi dell'art. 36 c.9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- in pari data sono state invitate n. 5 ditte operanti nel settore oggetto della procedura di gara aventi caratteristiche di cui alla categoria OG1;
- le ditte invitate risultavano essere n. 5 e sono le seguenti:



**COMUNE DI TERNI**  
**Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni**

**UFFICIO:**  
**Aree di pregio**  
**Patrimonio Forestale, Agro - Silvo - Pastorale**  
**Decoro Urbano ed Ambientale**  
**Infrastrutture a rete**  
**Manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade**  
**Gestione dei Servizi cimiteriali**  
**Benessere degli animali**  
**Rapporti con la Associazioni protezionistiche**  
**Gestione canili municipali**

**TERNIVERDE**

Corso del Popolo 30- 05100 Terni  
Tel. +39 0744.549.570

Responsabile dell'Ufficio:  
titolare incarico Alta Professionalità  
Federico Nannurelli  
*dottore in Ingegneria Civile*  
[federico.nannurelli@comune.terni.it](mailto:federico.nannurelli@comune.terni.it)

1. RUSSO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l. con sede in Via Santagata, 2 – 81100 – CASERTA, P.IVA 03639690613;
  2. PICONI EVIDIO DI PICONI GIANCARLO con sede in Frazione Fogliano, 3 – 06049 Spoleto (PG) – P.IVA 03388330544;
  3. IMPRESA GIACCHINI S.R.L. UNIPERSONALE LOC. STAZIONE 33/B – 05039 STRONCONE – TR;
  4. IMPRESA CASTELLANI & GELOSI S.r.l. con sede in Via Roma, 102 – 05100 – Terni – P.IVA 00362730558;
  5. IMPRESA BONOMI S.r.l. con sede in Via Bartocci, 14/c – 05100 – Terni – P.IVA 01439760552.
- Che le ditte che hanno accettato di partecipare alla gara sono risultate n. 3 in data 30.11.2021 e vengono qui di seguito trascritte:
- RUSSO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l. con sede in Via Santagata, 2 – 81100 – CASERTA, P.IVA 03639690613;
  - PICONI EVIDIO DI PICONI GIANCARLO con sede in Frazione Fogliano, 3 – 06049 Spoleto (PG) – P.IVA 03388330544;
  - CASTELLANI & GELOSI S.r.l. con sede in Via Roma, 102 – 05100 – Terni – P.IVA 00362730558;
- Considerato che il termine per la presentazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica scadeva alla data del 29.11.2021 alle ore 14.00.

Il Presidente di Gara in data 30.11.2021, provvede alla verifica delle risultanze di gara connesse e al relativo controllo della documentazione amministrativa e dell'offerta economica richiesta.



**COMUNE DI TERNI**  
**Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni**

**UFFICIO:**  
**Aree di pregio**  
**Patrimonio Forestale, Agro - Silvo - Pastorale**  
**Decoro Urbano ed Ambientale**  
**Infrastrutture a rete**  
**Manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade**  
**Gestione dei Servizi cimiteriali**  
**Benessere degli animali**  
**Rapporti con la Associazioni protezionistiche**  
**Gestione canili municipali**

**TERNIVERDE**

Corso del Popolo 30- 05100 Terni  
Tel. +39 0744.549.570

Responsabile dell'Ufficio:  
titolare incarico Alta Professionalità  
Federico Nannurelli  
dottore in Ingegneria Civile  
[federico.nannurelli@comune.terni.it](mailto:federico.nannurelli@comune.terni.it)

Si provvede quindi alla verifica della documentazione amministrativa delle ditte sotto riportate procedendo alla estrapolazione dal sito telematico:

1. RUSSO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l. con sede in Via Santagata, 2 – 81100 – CASERTA, P.IVA 03639690613;
2. PICONI EVIDIO DI PICONI GIANCARLO con sede in Frazione Fogliano, 3 – 06049 Spoleto (PG) – P.IVA 03388330544;
3. CASTELLANI & GELOSI S.r.l. con sede in Via Roma, 102 – 05100 – Terni – P.IVA 00362730558;

Le ditte sopra elencate risultano conformi a quanto richiesto nel disciplinare di gara e nella documentazione relativa richiesta nei rispettivi modelli allegati.

Il Presidente di Gara constata la corrispondenza della documentazione amministrativa procede all'ammissione delle offerte economiche;

Il Presidente di Gara, procede quindi alla verifica della documentazione relativa all'offerta economica delle ditte, nei termini previsti dal disciplinare di gara, (giorno 30.11.2021 ore 13.45), riscontrando quanto segue:

n°	Nominativo Ditta	Presentazione Offerta	Documento offerto generato
1	CASTELLANI & GELOSI S.r.l.	29/11/2021 ore 11:56	ammesso
2	PICONI EVIDIO DI PICONI GIANCARLO	25/11/2021 ore 15:31	ammesso
3	RUSSO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	29/11/2021 ore 13:06	ammesso

Si procedeva alla apertura delle offerte indicate definendo la seguente situazione



**COMUNE DI TERNI**  
**Direzione Lavori Pubblici - Manutenzioni**

**UFFICIO:**  
**Aree di pregio**  
**Patrimonio Forestale, Agro - Silvo - Pastorale**  
**Decoro Urbano ed Ambientale**  
**Infrastrutture a rete**  
**Manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade**  
**Gestione dei Servizi cimiteriali**  
**Benessere degli animali**  
**Rapporti con la Associazioni protezionistiche**  
**Gestione canili municipali**

**TERNIVERDE**

Corso del Popolo 30- 05100 Terni  
Tel. +39 0744.549.570

Responsabile dell'Ufficio:  
titolare incarico Alta Professionalità  
Federico Nannurelli  
dottore in Ingegneria Civile  
[federico.nannurelli@comune.terni.it](mailto:federico.nannurelli@comune.terni.it)

n°	Nominativo Ditta	Base d'asta	Base d'asta non ribassabile	Offerta	Note
1	RUSSO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.	125.062,80	36.187,20	30,90%	
2	CASTELLANI & GELOSI S.r.l.	125.062,80	36.187,20	27,10%	
3	PICONI EVIDIO DI PICONI GIANCARLO	125.062,80	36.187,20	16,33%	

Dalla lettura delle offerte pervenute risulta quella migliore quella della Ditta RUSSO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l. con sede in Via Sant'Agata, 2 – 081100 – Caserta (CE), P.IVA 03639690613, per aver offerto il ribasso sulla base d'asta dei lavori di € 125.062,80, del 30,90%, ai sensi dell'art. 36 c.9 bis del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.,

Il Presidente di Gara Dott. Federico Nannurelli della Direzione LL.PP. – Manutenzione dichiara conclusa la seduta alle ore 14.01 del 30.11.2021.

I Verbalizzanti:

<i>Dott. Ing. Nannurelli Federico</i>
<i>Geom. Poncia Maurizio</i>
<i>Geom. Casaglia Fabrizio</i>